



**CONSELLO DA XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO**  
**DATA15 de febreiro de 2017**

Sras./Sres. Asistentes:

**PRESIDENTE**

D. ALBERTO VARELA PAZ

**VOGAIS**

DONA PAOLA MARÍA MOCHALES

DNA. ANA GRANJA GUILLAN

D. GASPAR GONZÁLEZ SOMOZA

**TÉCNICO**

D. XOAN X. RODRÍGUEZ CUIÑA

D. EMILIO PUMAR DURAN

**SECRETARIA**

DONA ROSA LOSADA SUÁREZ

Na Casa do Concello de Vilagarcía de Arousa, ás 10:00 do día 15 de febreiro de 2017 reúnense en primeira convocatoria os/as membros do Consello da Xerencia de Urbanismo que á marxe se relacionan como asistentes, co obxecto de levar a cabo a sesión.

Desculpada a ausencia dos concelleiros indicados, e comprobada a existencia de quórum suficiente, queda constituída a sesión e pasan a tratarse os asuntos incluídos na orde do día.

NÚMERO 1.- APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA ACTA DA SESIÓN ANTERIOR.- A Presidencia abriu o acto, e pola súa orde deuse conta da acta da sesión de data 18 de xaneiro de 2017, que se aprobou por unanimidade.

**VISTOS OS INFORMES OBRANTES NOS EXPEDIENTES ACÓRDASE INFORMAR AS SEGUINTE SOLICITUDES:**

**Propostas**

**COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES**

Informar desfavorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Alfonso Nogueira Nine en representación de COM. GARAXES JARDÍN 7-5, para cambio de ubicación de portal de garaxe na Rúa García Lorca nº 7 (Ref. Cat. 9257801NH1195N), tendo en conta o indicado no informe técnico emitido ao respecto, posto que non é posible a eliminación do espacio zaguán como elemento de seguridade.

Do presente acordó darase traslado ao Departamento de Recadación aos efectos de devolución de taxas, se procede. (Expte. 766/16)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. Mercedes Rodríguez Fernández, para cambio de bañeira en inmovible na Avda. Dr. Tourón nº 36 – 3ªA (Ref. cat. 9257806NH1195N0014JW), e do informe técnico emitido ao respecto. Comunícaselle que as obras deberán rematarse no prazo máximo dun ano. (Exp. 29/17)



Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. Sandra Feijó Piñeiro, para reforma interior de piso na Rúa Castelao nº 7 – 7ºAI (Ref. cat. 9360001NH1196S0129HL), e do informe técnico emitido ao respecto. Comunícaselle que as obras deberán rematarse no prazo máximo dun ano. (Exp. 35/17)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Miguel Rodríguez Rodríguez, para obras de adecuación en local comercial na Rúa Conde Vellellano nº 13, baixo esq. (Ref. cat. 9261207NH1196S0002ZK), e do informe técnico emitido ao respecto.

Recórdaselle ao promotor que unha vez rematadas as obras, se se pretende inicio de nova actividade económica, presentarase comunicación previa para o inicio da mesma, de conformidade co artigo 24.2 da Lei 9/2013 do emprendemento e da competitividade económica de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa.

Comunícaselle que as obras deberán rematarse no prazo máximo dun ano. (Exp. 36/17)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Francisco De Prada Creo, para obras delimitación de parcela con postes no lugar de Barbeitos nº 33, Rubiáns (Ref. Cat: Pol. 27, parcelas 160 a 164) e do informe técnico emitido ao respecto, debendo axustarse ás seguintes condicións:

Art. 39.- (...) Os Cerres de fábrica non poderán exceder de 1,5 m. de altura, debendo adaptarse ao medio no que se ubiquen.

Art. 92.- (...) Unicamente se exclúe desta obriga (retranqueo de 4 m. do eixo da vía pública) a colocación de marcos e cerres de postes e arame destinados a delimitar a propiedade rústica.

Comunícaselle que as obras deberán rematarse no prazo máximo dun ano (Expte. 38/17)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada Dna. Mercedes Nieto Casal en representación de MERCHI NIETO S.L., para obras de adecuación interior en local comercial na Rúa Arcebispo Lago nº 6, baixo 6 (Ref. cat. 9261504NH1196S0007AM), e do informe técnico emitido ao respecto.

Recórdaselle ao promotor que unha vez rematadas as obras, se se pretende inicio de nova actividade económica, presentarase comunicación previa para o inicio da mesma, de conformidade co artigo 24.2 da Lei 9/2013 do emprendemento e da competitividade económica de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa.

Comunícaselle que as obras deberán rematarse no prazo máximo dun ano. (Exp. 16/17)



Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Francisco Torrado Nogueira, para obras de cambio de cubrición de tellado na Rúa Galáns s/n, Sobrán (Ref. cat. 36060A044007300000GU), e do informe técnico emitido ao respecto.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, debendo reponer, en calquera caso, as posibles roturas sobre a vía pública.

Comunícaselle que as obras deberán rematarse no prazo máximo dun ano. (Exp. 45/17)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada D. Martín J. Puente Iglesias, para obras de reforma interior de piso e cambio de carpintería exterior na Rúa San Xosé nº 7, 4º A (Ref. cat. 9471020NH1197S0010IJ), e do informe técnico emitido ao respecto tendo en conta as seguintes condicións:

Xa que se trata de actuación sobre elemento común (fachada) que afecta á estética do conxunto da fachada deberá respectar a composición e cores da carpintería existente e obter previamente autorización da comunidade de propietarios da que forma parte.

Comunícaselle que as obras deberán rematarse no prazo máximo dun ano. (Exp. 48/17)

## **LICENZAS DE OBRAS MENORES**

Informar favorablemente a solicitude de D. Víctor Lemiña Cores en representación de PROYECTOS INTERMEL, S.L., para legalización de obras de decoración en local café-bar situado na Praza Martín Gómez Abal nº 5, baixo.

Darase traslado do presente acordo ao Departamento de Disciplina (Exp. D-60/16) así coma ao Departamento de Actividades (Exp. 2016/40) aos efectos de continuar coa tramitación dos devanditos expedientes.

(Expte. 34/17)

Informar favorablemente a solicitude de D. Pablo Barreiro Pérez en representación de PROMOCIONES BARREIRO PÉREZ S.L., para instalación de entrada de carruaxes na Avd. Rodrigo de Mendoza, 24 baixo, debendo executar o paso sobre a beirarrúa baixo as seguintes condicións:

1ª.- Nos laterais, o bordo de beirarrúa rematarase en curva de 90º, ata o punto de enlace da cota superior do mesmo coa rasante da beirarrúa.

2º.- A zona comprendida entre pavimento de calzada e punto onde o bordo curvo alcanza a rasante da beirarrúa, executarase en rampla con 15 cm. de grosor de formigón HM-20.

3º.- A zona comprendida entre a rampla e liña de portal executarase con 15 cm. de formigón HM-20, deixándoa acabada a rasante da beirarrúa actual.

4º.- Nos laterais do paso executado en formigón, suprimirase a lousa de cemento que forma o pavimento de beirarrúa nun ancho de 60 cm. e fondo o da beirarrúa,



substituíndoa por plaqueta de piñonciño de 30 x 30, asentada con morteiro de cemento e arrexuntánda.

Comúncaselle que deberá pasar polo Negociado de Rendas a efectos de facturar o importe da placa, para a súa posterior retirada na Portería do Concello.

Comúncaselle que as obras autorizadas deberán executarse nos seguintes prazos, a contar dende a notificación do presente acordo:

- Prazo para iniciación: 4 meses.
- Prazo para a finalización: 1 ano. (Exp. 873/16).

Informar favorablemente a solicitude de D. Fernando Campos Márquez en representación de GAS GALICIA SDG S.A., para obras de ampliación na rede de canalización de gas na Rúa Curros Enríquez 11, debendo axustarse ás seguintes condicións:

1. Antes do inicio dos traballos, realizarase previamente un replanteo dos mesmos cos servizos técnicos municipais, coa localización dos servizos municipais afectados polas obras. ( Sr Diego Teléf. 670 507 938).
2. As obras executaranse baixo a inspección e vixilancia do persoal técnico do Concello de Vilagarcía de Arousa. Co obxecto de poder comprobar o estado das redes de servizos municipais soterrados afectados polas obras e - **unha vez executada a canalización e antes de tapar a gabia** - , solicitarase a inspección dos servizos técnicos municipais para que poidan proceder a súa inspección.
3. Previo o inicio das obras, o interesado deberá solicitar as distintas compañías, unha relación de servizos afectados na zona do ámbito de actuación.
4. Para a execución da obra e calidade dos materiais, aplicarase o disposto no Prego de Prescricións Técnicas Xerais para obras de carreteras e portos (PG-3.)
5. O titular da autorización está obrigado a repoñer, ao seu cargo, os elementos e demais servizos que resulten afectados pola obra, restituíndo as anteriores condicións de seguridade, funcionalidade e aspecto, de acordo coas directrices e criterios dos Servizos Técnicos Municipais.

#### 6. **Reposicións**

**A rúa deberá repoñerse coa mesma tipoloxía de pavimento existente.**

##### **GABIA LONXITUDINAL**

Para a reposición da gabia lonxitudinal do vial afectado, deberá procederse o fresado **DA METADE DO CARRIL (DENDE O EIXO ata o borde da beirarrúa) e 1 m.** a cada extremo anterior/posterior, realizando a posterior reposición da zona afectada con mestura bituminosa en quente tipo AC 16 SUF 50/70 D con espesor mínimo de 5 cm, incluso rego de adherencia, estendido e compactado, respetando a rasante do vial existente, previa preparación da base e sub-base da gabia nas mesmas condicións que as existentes.

7. O solicitante adoptará o seu cargo e durante a execución das obras, as medidas de protección individuais e colectivas necesarias para garantir o cumprimento das normas de seguridade e saúde na fase de execución, acordo co R.D. 1627/1997.
8. As canalizacións deberán gardar as distancias de seguridade necesarias con outros servizos existentes, de acordo coa normativa vixente.
9. As obras manteranse en todo intre valadas e debidamente sinalizadas e durante as horas nocturnas deberá instalarse sinalización luminosa.



10. As arquetas e rexistros quedarán situados de forma que non impidan o paso de conducións dos servizos existentes ou de futura construción.
11. A apertura das gabias nos cruces das calzada farase en dúas partes da sección transversal de xeito que en ningún intre se poida interromper o tránsito tanto de vehículos como de peóns. Cando o firme da estrada sexa de mezcla bituminosa en quente, antes de facer a apertura da gabia, cortaranse os bordes da capa de aglomerado cunha serra circular.
12. Non poderá depositarse na zona de dominio público, materiais ou escombros de natureza algunha, nin estacionar maquinaria na mesma.
13. O Pavimento do viario público deberá manterse en todo momento limpo de cascallos, terra ou materiais alleos á mesma.
14. No caso que, polo Concello de Vilagarcía de Arousa, fose preciso realizar calquera tipo de obra no dominio público municipal e resultase afectada a obra e/ou instalación á que se refire a presente autorización, será por conta do solicitante o traslado, adaptación, reposición ou calquera outra actuación que resultase necesaria, nos prazos e condicións que estableza o Organismo titular do dominio público, sen que isto supoña ningún custo para o Concello.
15. A fianza de 1.000 € depositada para garantir que a zona de vía pública afectada polas obras queda en perfectas condicións de uso, devolverase unha vez comprobado este extremo. (Expt. 858/16)

Informar favorablemente a solicitude de D. Fernando Campos Márquez en representación de GAS GALICIA SDG S.A., para obras de acometida na rede de canalización de gas na Rúa Castro 11, debendo axustarse ás seguintes condicións:

1. Antes do inicio dos traballos, realizarase previamente un replanteo dos mesmos cos servizos técnicos municipais, coa localización dos servizos municipais afectados polas obras. ( Sr Diego Teléf. 670 507 938).
2. As obras executaranse baixo a inspección e vixilancia do persoal técnico do Concello de Vilagarcía de Arousa. Co obxecto de poder comprobar o estado das redes de servizos municipais soterrados afectados polas obras e - **unha vez executada a canalización e antes de tapar a gabia** - , solicitarase a inspección dos servizos técnicos municipais para que poidan proceder a súa inspección.
3. Previo o inicio das obras, o interesado deberá solicitar as distintas compañías, unha relación de servizos afectados na zona do ámbito de actuación.
4. Para a execución da obra e calidade dos materiais, aplicarase o disposto no Prego de Prescricións Técnicas Xerais para obras de carreteras e portos (PG-3.)
5. O titular da autorización está obrigado a repoñer, ao seu cargo, os elementos e demais servizos que resulten afectados pola obra, restituíndo as anteriores condicións de seguridade, funcionalidade e aspecto, de acordo coas directrices e criterios dos Servizos Técnicos Municipais.
6. **Reposicións**  
A beirarrúa deberá repoñerse coa mesma tipoloxía de loseta de bordillo, tomado con mortero e correctamente nivelado.
7. O solicitante adoptará o seu cargo e durante a execución das obras, as medidas de protección individuais e colectivas necesarias para garantir o cumprimento



das normas de seguridade e saúde na fase de execución, acordo co R.D. 1627/1997.

8. As canalizacións deberán gardar as distancias de seguridade necesarias con outros servizos existentes, de acordo coa normativa vixente.
9. As obras manteranse en todo intre valadas e debidamente sinalizadas e durante as horas nocturnas deberá instalarse sinalización luminosa.
10. As arquetas e rexistros quedarán situados de forma que non impidan o paso de conduccións dos servizos existentes ou de futura construción.
11. A apertura das gabias nos cruces das calzada farase en dúas partes da sección transversal de xeito que en ningún intre se poida interromper o tránsito tanto de vehículos como de peóns. Cando o firme da estrada sexa de mezcla bituminosa en quente, antes de facer a apertura da gabia, cortaranse os bordes da capa de aglomerado cunha serra circular.
12. Non poderá depositarse na zona de dominio público, materiais ou escombros de natureza algunha, nin estacionar maquinaria na mesma.
13. O Pavimento do viario público deberá manterse en todo momento limpo de cascallos, terra ou materiais alleos á mesma.
14. No caso que, polo Concello de Vilagarcía de Arousa, fose preciso realizar calquera tipo de obra no dominio público municipal e resultase afectada a obra e/ou instalación á que se refire a presente autorización, será por conta do solicitante o traslado, adaptación, reposición ou calquera outra actuación que resultase necesaria, nos prazos e condicións que estableza o Organismo titular do dominio público, sen que isto supoña ningún custo para o Concello.
15. Establécese unha fianza de **500,00 €**, que se vinculará **con cargo o aval de 60.000 €** suscrito por Gas Galicia, SDG, S.A. según convenio fiscal, como garantía de reposición de servizos afectados polas obras de acometida de gas. . (Expt. 33/17)

Informar favorablemente a solicitude de D. Fernando Campos Márquez en representación de GAS GALICIA SDG S.A., para obras de acometida na rede de canalización de gas na Rúa Pedras 11, debendo axustarse ás seguintes condicións:

1. Antes do inicio dos traballos, realizarase previamente un replanteo dos mesmos cos servizos técnicos municipais, coa localización dos servizos municipais afectados polas obras. ( Sr Diego Teléf. 670 507 938).
2. As obras executaranse baixo a inspección e vixilancia do persoal técnico do Concello de Vilagarcía de Arousa. Co obxecto de poder comprobar o estado das redes de servizos municipais soterrados afectados polas obras e - **unha vez executada a canalización e antes de tapar a gabia** - , solicitarase a inspección dos servizos técnicos municipais para que poidan proceder a súa inspección.
3. Previo o inicio das obras, o interesado deberá solicitar as distintas compañías, unha relación de servizos afectados na zona do ámbito de actuación.
4. Para a execución da obra e calidade dos materiais, aplicarase o disposto no Prego de Prescripcóns Técnicas Xerais para obras de carreteras e portos (PG-3.)
5. O titular da autorización está obrigado a repoñer, ao seu cargo, os elementos e demais servizos que resulten afectados pola obra, restituindo as anteriores condicións de seguridade, funcionalidade e aspecto, de acordo coas directrices e criterios dos Servizos Técnicos Municipais.
6. **Reposicións:**



### **Beirarrúa**

A beirarrúa deberase repoñer coa mesma tipoloxía de loseta de bordillo, tomado con mortero e correctamente nivelado.

### **Vial**

Para a reposición da gabia transversal do vial afectado, deberá procederse o fresado do ancho da gabia e 1 metro a cada extremo, realizando a posterior reposición da zona afectada con mestura bituminosa en quente tipo AC 16 SUF 50/70 D con espesor mínimo de 5 cm, incluso rego de adherencia, estendido e compactado, respetando a rasante do vial existente, previa preparación da base e sub-base da gabia nas mesmas condicións que as existentes.

7. O solicitante adoptará o seu cargo e durante a execución das obras, as medidas de protección individuais e colectivas necesarias para garantir o cumprimento das normas de seguridade e saúde na fase de execución, acordo co R.D. 1627/1997.
8. As canalizacións deberán gardar as distancias de seguridade necesarias con outros servizos existentes, de acordo coa normativa vixente.
9. As obras manteranse en todo intre valadas e debidamente sinalizadas e durante as horas nocturnas deberá instalarse sinalización luminosa.
10. As arquetas e rexistros quedarán situados de forma que non impidan o paso de conduccións dos servizos existentes ou de futura construción.
11. A apertura das gabias nos cruces das calzada farase en dúas partes da sección transversal de xeito que en ningún intre se poida interromper o tránsito tanto de vehículos como de peóns. Cando o firme da estrada sexa de mezcla bituminosa en quente, antes de facer a apertura da gabia, cortaranse os bordes da capa de aglomerado cunha serra circular.
12. Non poderá depositarse na zona de dominio público, materiais ou escombros de natureza algunha, nin estacionar maquinaria na mesma.
13. O Pavimento do viario público deberá manterse en todo momento limpo de cascallos, terra ou materiais alleos á mesma.
14. No caso que, polo Concello de Vilagarcía de Arousa, fose preciso realizar calquera tipo de obra no dominio público municipal e resultase afectada a obra e/ou instalación á que se refire a presente autorización, será por conta do solicitante o traslado, adaptación, reposición ou calquera outra actuación que resultase necesaria, nos prazos e condicións que estableza o Organismo titular do dominio público, sen que isto supoña ningún custo para o Concello.
15. Establécese unha fianza de **500,00 €**, que se vinculará **con cargo o aval de 60.000 €** suscrito por Gas Galicia, SDG, S.A. según convenio fiscal, como garantía de reposición de servizos afectados polas obras de acometida de gas. . (Expt. 46/17)

Informar favorablemente a solicitude de D. Fernando Val López en representación de UNION FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., para obras de ampliación na rede eléctrica (Nº SGD 248316100102) na Rúa do Casal Alto nº 41, Sobrán, baixo as seguintes condicións:

1. Antes do inicio dos traballos, realizarase previamente un replanteo dos mesmos cos servizos técnicos municipais, coa localización dos servizos municipais afectados polas obras. ( Sr Diego Teléf. 670 507 938).
2. As obras executaranse baixo a inspección e vixilancia do persoal técnico do Concello de Vilagarcía de Arousa. Co obxecto de poder comprobar o estado das



redes de servizos municipais soterrados afectados polas obras e - **unha vez executada a canalización e antes de tapar a gabia** - , solicitarase a inspección dos servizos técnicos municipais para que poidan proceder a súa inspección.

3. Previo o inicio das obras, o interesado deberá solicitar as distintas compañías, unha relación de servizos afectados na zona do ámbito de actuación.
4. Para a execución da obra e calidade dos materiais, aplicarase o disposto no Prego de Prescripcions Técnicas Xerais para obras de carreteras e portos (PG-3.)
5. O titular da autorización está obrigado a repoñer, ao seu cargo, os elementos e demais servizos que resulten afectados pola obra, restituíndo as anteriores condicións de seguridade, funcionalidade e aspecto, de acordo coas directrices e criterios dos Servizos Técnicos Municipais.

#### 6. **Reposicions**

##### **GABIA LONXITUDINAL**

**Para a reposición da gabia lonxitudinal do vial afectado**, deberá procederse o fresado **DA METADE DO CARRIL (DENDE O EIXO ata o borde) e 2 m. a cada extremo anterior/posterior**, realizando a posterior reposición da zona afectada con mestura bituminosa en quente tipo AC 16 SUF 50/70 D con espesor mínimo de 5 cm, incluso rego de adherencia, estendido e compactado, respetando a rasante do vial existente, previa preparación da base e sub-base da gabia nas mesmas condicións que as existentes.

7. O solicitante adoptará o seu cargo e durante a execución das obras, as medidas de protección individuais e colectivas necesarias para garantir o cumprimento das normas de seguridade e saúde na fase de execución, acordo co R.D. 1627/1997.
8. As canalizacións deberán gardar as distancias de seguridade necesarias con outros servizos existentes, de acordo coa normativa vixente.
9. As obras manteranse en todo intre valadas e debidamente sinalizadas e durante as horas nocturnas deberá instalarse sinalización luminosa.
10. As arquetas e rexistros quedarán situados de forma que non impidan o paso de conducións dos servizos existentes ou de futura construción.
11. A apertura das gabias nos cruces das calzada farase en dúas partes da sección transversal de xeito que en ningún intre se poida interromper o tránsito tanto de vehículos como de peóns. Cando o firme da estrada sexa de mezcla bituminosa en quente, antes de facer a apertura da gabia, cortaranse os bordes da capa de aglomerado cunha serra circular.
12. Non poderá depositarse na zona de dominio público, materiais ou escombros de natureza algunha, nin estacionar maquinaria na mesma.
13. O Pavimento do viario público deberá manterse en todo momento limpo de cascallos, terra ou materiais alleos á mesma.
14. No caso que, polo Concello de Vilagarcía de Arousa, fose necesario realizar calquera tipo de obra no dominio público municipal e resultase afectada a obra e/ou instalación á que se refire a presente autorización, será por conta do solicitante o traslado, adaptación, reposición ou calquera outra actuación que resultase necesaria, nos prazos e condicións que estableza o Organismo titular do dominio público, sen que isto supoña ningún custo para o Concello.
15. A fianza de 1.000 € depositada para garantir que a zona de vía pública afectada polas acometidas queda en perfectas condicións de uso, devolverase unha vez comprobado este extremo. (Exp. 846/16)





Informar favorablemente a solicitude de D. Fernando Val López en representación de UNION FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., para obras de ampliación na rede eléctrica (Nº SGD 248316100001) na Rúa Cruceiro de Galáns, 10, Sobrán, baixo as seguintes condicións:

1. Antes do inicio dos traballos, realizarase previamente un replanteo dos mesmos cos servizos técnicos municipais, coa localización dos servizos municipais afectados polas obras. ( Sr Diego Teléf. 670 507 938).
2. As obras executaranse baixo a inspección e vixilancia do persoal técnico do Concello de Vilagarcía de Arousa. Co obxecto de poder comprobar o estado das redes de servizos municipais soterrados afectados polas obras e - **unha vez executada a canalización e antes de tapar a gabia** - , solicitarase a inspección dos servizos técnicos municipais para que poidan proceder a súa inspección.
3. Previo o inicio das obras, o interesado deberá solicitar as distintas compañías, unha relación de servizos afectados na zona do ámbito de actuación.
4. Para a execución da obra e calidade dos materiais, aplicarase o disposto no Prego de Prescripcións Técnicas Xerais para obras de carreteras e portos (PG-3.)
5. O titular da autorización está obrigado a repoñer, ao seu cargo, os elementos e demais servizos que resulten afectados pola obra, restituindo as anteriores condicións de seguridade, funcionalidade e aspecto, de acordo coas directrices e criterios dos Servizos Técnicos Municipais.

#### 6. **Reposicions**

##### **GABIA LONXITUDINAL**

**Para a reposición da gabia lonxitudinal do vial afectado**, deberá procederse o fresado **DA METADE DO CARRIL (DENDE O EIXO ata o borde) e 2 m. a cada extremo anterior/Posterior**, realizando a posterior reposición da zona afectada con mestura bituminosa en quente tipo AC 16 SUF 50/70 D con espesor mínimo de 5 cm, incluso rego de adherencia, estendido e compactado, respetando a rasante do vial existente, previa preparación da base e sub-base da gabia nas mesmas condicións que as existentes.

7. O solicitante adoptará o seu cargo e durante a execución das obras, as medidas de protección individuais e colectivas necesarias para garantir o cumprimento das normas de seguridade e saúde na fase de execución, acordo co R.D. 1627/1997.
8. As canalizacións deberán gardar as distancias de seguridade necesarias con outros servizos existentes, de acordo coa normativa vixente.
9. As obras manteranse en todo intre valadas e debidamente sinalizadas e durante as horas nocturnas deberá instalarse sinalización luminosa.
10. As arquetas e rexistros quedarán situados de forma que non impidan o paso de conducións dos servizos existentes ou de futura construción.
11. A apertura das gabias nos cruces das calzada farase en dúas partes da sección transversal de xeito que en ningún intre se poida interromper o tránsito tanto de vehículos como de peóns. Cando o firme da estrada sexa de mezcla bituminosa en quente, antes de facer a apertura da gabia, cortaranse os bordes da capa de aglomerado cunha serra circular.
12. Non poderá depositarse na zona de dominio público, materiais ou escombros de natureza algunha, nin estacionar maquinaria na mesma.
13. O Pavimento do viario público deberá manterse en todo momento limpo de cascallos, terra ou materiais alleos á mesma.



14. No caso que, polo Concello de Vilagarcía de Arousa, fose necesario realizar calquera tipo de obra no dominio público municipal e resultase afectada a obra e/ou instalación á que se refire a presente autorización, será por conta do solicitante o traslado, adaptación, reposición ou calquera outra actuación que resultase necesaria, nos prazos e condicións que estableza o Organismo titular do dominio público, sen que isto supoña ningún custo para o Concello.
15. A fianza de 3.000 € depositada para garantir que a zona de vía pública afectada polas acometidas queda en perfectas condicións de uso, devolverase unha vez comprobado este extremo. (Exp. 855/16)

## LICENZAS DE ACTIVIDADES/APERTURAS

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. Patricia Diz Portas, para o inicio e desenvolvemento da actividade de comercio polo miúdo de artigos do fogar (NCOP) na Rúa A Baldosa nº 12 Bx. (2016/11 INOCUAS).

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. M<sup>a</sup> José Domínguez Taboada, para inicio e desenvolvemento da actividade de comercio polo miúdo de mercería e paquetería na Rúa Arz. Gelmirez nº 30 Bx.(2016/31 INOCUAS.)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. Inmaculada Leste Agraso para inicio e desenvolvemento da actividade de comercio polo miúdo de toda clase de prendas de vestir, na Rúa San Roque nº 5 Bx. (2016/47 INOCUAS. )

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. Gemma Rey Cordeiro, para inicio e desenvolvemento da actividade de comercio polo miúdo de prendas de vestir e toucado na Rúa Edelmiro Trillo nº 6 Bx.(2016/59 INOCUAS)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. M<sup>a</sup> de los Ángeles Tilve García, para inicio e desenvolvemento da actividade de perruquería na Pza. Xoán XXIII nº 2 Bx. Local 10. (2017/7 INOCUAS. )

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. Susana Doval Vidal, para inicio e desenvolvemento da actividade de tenda de roupa infantil na Avda. A Mariña nº 116 Bx. Esq.(2016/46 INOCUAS. )



Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. Belén Fuentes Fariña, para inicio e desenvolvemento da actividade de comercio polo miúdo de prendas de vestir e toucado na Rúa Arz. Lago nº 26 Bx. (2016/62 INOCUAS. )

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. M<sup>a</sup> José Martínez Villaverde, para o inicio e desenvolvemento da actividade de comercio polo miúdo de prendas de vestir e toucado na Rúa Gumersindo Nartallo nº 15 Bx. 1. (2016/65 INOCUAS. )

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Juan Manuel Salido Pena, para inicio e desenvolvemento da actividade de consulta de psicoloxía na Pza. Ravella nº 4-3º A (2016/42 INOCUAS. )

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. José Sabor Torres, en representación de CAFÉ BAR SABORES S.L., para o inicio e desenvolvemento da actividade de 2.7.2. CAFÉ BAR na Rúa San Roque nº 8 Bx., esquina Rúa Santa Eulalia, baixo as seguintes prescricións:

- a) O nivel de ruído transmisible ó medio ambiente interior non excederá de 30 dB pola noite (22-8 horas) e de 35 dB polo día (8-22 horas). Asemade, o nivel de ruído transmisible ó medio ambiente exterior non excederá de 65 dB polo día (8-22 horas) e de 55 dB pola noite (22-8 horas). En todo caso, deberán respetarse os límites de recepción de ruídos que poida fixa-la normativa vixente.
- b) **NON EXCEDERÁ DOS VALORES DE TRANSMISIÓN DE RUÍDOS AO MEDIO EXTERIOR E INTERIOR DISPOSTOS NO RD 1367/2007**, de conformidade co informe emitido con data 06/02/2017 polo Sr. Enxeñeiro Técnico Industrial.
- c) Aforo do local: 65 persoas, segundo certificación de actividade emitida con data 04/11/2016.
- d) Non se sobrepasarán os 75 dB(A) no interior do local.
- e) Traballará coas portas e fiestras pechadas e ventilación forzada
- f) Instalará cámara de graxas, debidamente dimensionada previa ao entroke co sumidoiro, para as augas da cociña, segundo memoria.
- g) A saída de gases e fumes da cociña, será ao cumio da edificación por conducto independente.
- h) Os residuos que se xeneren durante o desenvolvemento da actividade, se xestionarán con xestores autorizados, coa periodicidade que requira o correcto mantemento da instalación, atendendo a súa tipoloxía.
- i) Entregará os residuos de aceites e frituras a xestores autorizados.
- j) Os aparatos de son actualmente (DUAS TELEVISIONS) modelos e marcas PANASONIC TX-26LED65F e PANASONIC TX-26LXD65F, con nºs de series NB-6540328R e NC-6550623H, foron precintadas pola Policía Local con data 05/12/2016 a 68.7 dB(A) e 68.3 dB(A), respectivamente para un máximo permitido de 70 dB(A), estando o potenciómetro do citado aparato ao seu máximo volumen. O/A titular da actividade non poderá manipular nin os precintos colocados polo Concello nin os aparatos, debendo comunicar ao Concello calquera anomalía ou avaría que pudiera producirse.
- k) O/A titular da actividade non poderá instalar equipo sonoros diferente ao actual, é dicir, ás DÚAS TELEVISIONS PANASONIC e LIMITADOR, á que fai referencia o



apartado j) anterior, sen previa autorización do Concello.

l) **NON SE PODERA EXERCER A ACTIVIDADE DE KARAOKE NIN ACTUACIONES MUSICAIS EN DIRECTO NO INTERIOR DO LOCAL.**

m) **NON PODERA OFRECER NO LOCAL ESPECTÁCULOS OU ACTIVIDADES DISTINTOS DOS QUE FIGUREN NA LICENZA E/ OU AUTORIZACIÓN,** de conformidade co art. 7.1. do Decreto 160/2005, de 2 de xuño, polo que se modifica o Decreto 292/2004, do 18 de novembro, polo que se aproba o Catálogo de espectáculos públicos e actividades recreativas da Comunidade Autónoma de Galicia.

n) Deberá respectarse os horarios de peche dos establecementos públicos que en cada momento estableza a Consellería de Xustiza, Interior e Relacións Laborais.

ñ) O/A titular da actividade deberá contribuír ó mantemento da orde pública evitando que as persoas saian do local con botellas, envases ou vasos (de vidro ou plástico).

o) Dará cumprimento do establecido pola Lei 42/2010, de 30 de decembro (BOE do 31/12/2010), pola que se modifica a Lei 28/2005, de 26 de decembro (BOE do 27/12/2005), de medidas sanitarias fronte ao tabaquismo e reguladora da venda, o suministro, o consumo e a publicidade dos produtos do tabaco.

p) Dará cumprimento da Orde do 1 de marzo de 2012, pola que se regulamenta a sinalización das limitacións no consumo, venda e subministración de bebidas alcohólicas en locais comerciais de Galicia (Diario Oficial de Galicia do 13/03/2012).

q) Dará cumprimento da Lei 11/2010, do 17 de decembro, de prevención do consumo de bebidas alcohólicas en menores de idade (Diario Oficial de Galicia do 28/12/2010). (ACTCLA/2016/000051-TR.ESPECT. )

## **ASUNTOS VARIOS**

Informar favorablemente a solicitude de Dna. Florentina Mondragón Conde en representación de HERMANAS MONDRAGON S.C., para instalación dunha terraza de 51,20 m<sup>2</sup> e 4 parasoles, vinculada ao establecemento “CAFETERÍA MATY” situado na Rúa Mendez Nuñez e Rúa Alcalde Rey Daviña, ao amparo da Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras, de conformidade coa documentación presentada e o informe técnico favorable, debendo axustarse a presente autorización ás seguintes condicións:

- Ocupación de 19 m<sup>2</sup> na rúa Méndez Núñez e 32,40 m<sup>2</sup> na rúa Alcalde Rey Daviña, (total de **51,50 m<sup>2</sup>** de vía pública mediante a instalación de veladores) para un aforo de 48 persoas.
- Instalación de 4 parasoles.
  - Todos os elementos deberán garantir a súa estabilidade, sen realizar furos nin ancoraxes ao pavimento, debendo retirar as ancoraxes antigas que houbera e repoñer o pavimento.
  - Será responsabilidade do solicitante que o seguro de Responsabilidade Civil estenda a súa cobertura á terraza durante todo o tempo que dure a autorización.
  - A validez da autorización é anual abrangendo dende o 1 de xaneiro ao 31 de decembro de 2017. Finalizado o prazo da autorización anual, para renovar a autorización non será preciso presentar nova documentación se non se pretenden modificar as condicións da instalación e non se produce concorrencia de novos solicitantes sobre un mesmo espazo.
  - O ingreso das taxas reguladas na ordenanza fiscal correspondente será requisito indispensable tanto para iniciar a ocupación como para considerar renovada a autorización.



- Unha copia da autorización expedida polo Concello e un plano de detalle da instalación, deberán estar nun lugar visible da terraza e a disposición dos axentes da Autoridade Municipal que o reclamen.
- Comunicaselle que se ten intención de amosar o mobiliario na vía pública, fóra do horario de apertura do establecemento, deberá solicitar a correspondente autorización e liquidar a taxa que se fixe, con indicación da superficie a ocupar co mesmo.
- Serán de aplicación, en todo caso, as determinacións establecidas na Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras (publicada no núm. 200 do Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra do 19/10/2016).
- Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Rendas e á Policía Local aos efectos oportunos. (Expt. T-5/16 )

Informar favorablemente a solicitude de Dna. M<sup>a</sup> Elena García Buján en representación de DE BEBER C.B., para instalación dunha terraza de 13 m<sup>2</sup>, vinculada ao establecemento “CAFÉ-BAR GAEL” situado na Avda. A Mariña nº 90 Bx., ao amparo da Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras, de conformidade coa documentación presentada e o informe técnico favorable, debendo axustarse a presente autorización ás seguintes condicións:

- Ocupación de **13 m<sup>2</sup>** de vía pública mediante a instalación de veladores para un aforo de 24 persoas, diante do seu local, deixando libres os elementos de mobiliario urbano (banco e árbore) e sen contemplar na autorización nin mamparas nin parasois.
- Todos os elementos deberán garantir a súa estabilidade, sen realizar furos nin ancoraxes ao pavimento, debendo retirar as ancoraxes antigas que houbera e repoñer o pavimento.
- Será responsabilidade do solicitante que o seguro de Responsabilidade Civil estenda a súa cobertura á terraza durante todo o tempo que dure a autorización.
- A validez da autorización é anual abrangendo dende o 1 de xaneiro ao 31 de decembro de 2017. Finalizado o prazo da autorización anual, para renovar a autorización non será preciso presentar nova documentación se non se pretenden modificar as condicións da instalación e non se produce concorrencia de novos solicitantes sobre un mesmo espazo.
- O ingreso das taxas reguladas na ordenanza fiscal correspondente será requisito indispensable tanto para iniciar a ocupación como para considerar renovada a autorización.
- Unha copia da autorización expedida polo Concello e un plano de detalle da instalación, deberán estar nun lugar visible da terraza e a disposición dos axentes da Autoridade Municipal que o reclamen.
- Comunicaselle que se ten intención de amosar o mobiliario na vía pública, fóra do horario de apertura do establecemento, deberá solicitar a correspondente autorización e liquidar a taxa que se fixe, con indicación da superficie a ocupar co mesmo.
- Serán de aplicación, en todo caso, as determinacións establecidas na Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras (publicada no núm. 200 do Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra do 19/10/2016).



- Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Rendas e á Policía Local aos efectos oportunos. (Expt. T-24/16 )

Informar favorablemente a solicitude de D. JOSÉ SABOR TORRES, para instalación dunha terraza de 20 m<sup>2</sup>, vinculada ao establecemento “CAFÉ-BAR SABORES” situado na Rúa San Roque nº 8 Bx., ao amparo da Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras, de conformidade coa documentación presentada e o informe técnico favorable, debendo axustarse a presente autorización ás seguintes condicións:

- Ocupación de 20 m<sup>2</sup> de vía pública mediante a instalación de veladores para un aforo de 20 persoas diante do seu local, deixando libres os elementos de mobiliario urbano (bancos e árbores) se os houbera e sen contemplar na autorización nin mamparas nin parasoles.
- Todos os elementos deberán garantir a súa estabilidade, sen realizar furos nin ancoraxes ao pavimento, debendo retirar as ancoraxes antigas que houbera e repoñer o pavimento.
- Será responsabilidade do solicitante que o seguro de Responsabilidade Civil estenda a súa cobertura á terraza durante todo o tempo que dure a autorización.
- A validez da autorización é anual abrangendo dende o 1 de xaneiro ao 31 de decembro de 2017. Finalizado o prazo da autorización anual, para renovar a autorización non será preciso presentar nova documentación se non se pretenden modificar as condicións da instalación e non se produce concorrencia de novos solicitantes sobre un mesmo espazo.
- O ingreso das taxas reguladas na ordenanza fiscal correspondente será requisito indispensable tanto para iniciar a ocupación como para considerar renovada a autorización.
- Unha copia da autorización expedida polo Concello e un plano de detalle da instalación, deberán estar nun lugar visible da terraza e a disposición dos axentes da Autoridade Municipal que o reclamen.
- Comunicaselle que se ten intención de amosar o mobiliario na vía pública, fóra do horario de apertura do establecemento, deberá solicitar a correspondente autorización e liquidar a taxa que se fixe, con indicación da superficie a ocupar co mesmo.
- Serán de aplicación, en todo caso, as determinacións establecidas na Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras (publicada no núm. 200 do Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra do 19/10/2016).
- Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Rendas e á Policía Local aos efectos oportunos. (Expt. T-26/16 )

Informar favorablemente a solicitude de Dna. Paula Abuiñ Aboy, para instalación dunha terraza de 12 m<sup>2</sup>, vinculada ao establecemento “CAFÉ-BAR NOVAS CAROLINAS” situado na Avda. As Carolinas nº 65 Bx., ao amparo da Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras, de conformidade coa documentación presentada e o informe técnico favorable, debendo axustarse a presente autorización ás seguintes condicións:

- Ocupación de **12 m<sup>2</sup>** de vía pública mediante a instalación de veladores para



un aforo de 16 persoas, diante do seu local, deixando libres os elementos de mobiliario urbano (bancos e árbores) e sen contemplar na autorización nin mamparas nin parasois.

- Todos os elementos deberán garantir a súa estabilidade, sen realizar furos nin ancoraxes ao pavimento, debendo retirar as ancoraxes antigas que houbera e repoñer o pavimento.
- Será responsabilidade do solicitante que o seguro de Responsabilidade Civil estenda a súa cobertura á terraza durante todo o tempo que dure a autorización.
- A validez da autorización é anual abrangendo dende o 1 de xaneiro ao 31 de decembro de 2017. Finalizado o prazo da autorización anual, para renovar a autorización non será preciso presentar nova documentación se non se pretenden modificar as condicións da instalación e non se produce concorrencia de novos solicitantes sobre un mesmo espazo.
- O ingreso das taxas reguladas na ordenanza fiscal correspondente será requisito indispensable tanto para iniciar a ocupación como para considerar renovada a autorización.
- Unha copia da autorización expedida polo Concello e un plano de detalle da instalación, deberán estar nun lugar visible da terraza e a disposición dos axentes da Autoridade Municipal que o reclamen.
- Comunicaselle que se ten intención de amorear o mobiliario na vía pública, fóra do horario de apertura do establecemento, deberá solicitar a correspondente autorización e liquidar a taxa que se fixe, con indicación da superficie a ocupar co mesmo.
- Serán de aplicación, en todo caso, as determinacións establecidas na Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras (publicada no núm. 200 do Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra do 19/10/2016).
- Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Rendas e á Policía Local aos efectos oportunos. (Expt. T-30/16 )

Informar favorablemente a solicitude de ADM Asesores de Villagarcía S.L., en representación de D. José Manuel Cores Soto, para instalación dunha terraza de 8,70 m<sup>2</sup>, vinculada ao establecemento “CAFÉ-BAR COCO” situado na Rúa Méndez Núñez nº 27 Bx., ao amparo da Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras, de conformidade coa documentación presentada e o informe técnico favorable, debendo axustarse a presente autorización ás seguintes condicións:

- Ocupación de **8,70 m<sup>2</sup>** de vía pública mediante a instalación de veladores para un aforo de 12 persoas diante do seu local, deixando libres os elementos de mobiliario urbano (bancos e árbores) se os houbera.
  - Instalación de 3 mamparas fixas abatibles que deberán respectar o límite de altura (1,60 m) establecido no art. 26 da Ordenanza, e dispor dun sistema de estabilidade sen practicar furos nin ancoraxes no pavimento, debendo retirar as ancoraxes antigas que houbera e reponer o pavimento.
- Todos os elementos deberán garantir a súa estabilidade, sen realizar furos nin ancoraxes ao pavimento, debendo retirar as ancoraxes antigas que houbera e repoñer o pavimento.
  - Será responsabilidade do solicitante que o seguro de Responsabilidade Civil estenda a súa cobertura á terraza durante todo o tempo que dure a autorización.



- A validez da autorización é anual abrangendo dende o 1 de xaneiro ao 31 de decembro de 2017. Finalizado o prazo da autorización anual, para renovar a autorización non será preciso presentar nova documentación se non se pretenden modificar as condicións da instalación e non se produce concorrencia de novos solicitantes sobre un mesmo espazo.
- O ingreso das taxas reguladas na ordenanza fiscal correspondente será requisito indispensable tanto para iniciar a ocupación como para considerar renovada a autorización.
- Unha copia da autorización expedida polo Concello e un plano de detalle da instalación, deberán estar nun lugar visible da terraza e a disposición dos axentes da Autoridade Municipal que o reclamen.
- Comunicaselle que se ten intención de amorear o mobiliario na vía pública, fóra do horario de apertura do establecemento, deberá solicitar a correspondente autorización e liquidar a taxa que se fixe, con indicación da superficie a ocupar co mesmo.
- Serán de aplicación, en todo caso, as determinacións establecidas na Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras (publicada no núm. 200 do Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra do 19/10/2016).
- Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Rendas e á Policía Local aos efectos oportunos. (Expt. T-47/16 )

Informar favorablemente a solicitude de D. Manuel Melón Santos, para instalación dunha terraza de 25 m<sup>2</sup>, vinculada ao establecemento "TAPERÍA O MISTERIO" situado na Pza. Ravella nº 12 Bx., ao amparo da Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras, de conformidade coa documentación presentada e o informe técnico favorable, debendo axustarse a presente autorización ás seguintes condicións:

- Ocupación de **25 m<sup>2</sup>** de vía pública, se o empresario o acepta, (4,80 de ancho do local por 5,25 da metade da rúa). En aplicación do artigo 14 non é posible autorizar a totalidade da superficie solicitada, por superar a metade do largo da rúa.
  - Na cartografía non se reflicten mamparas, pero nas fotografías sí se presentan 2 elementos delimitadores móbiles mediante estruturas de palets de madeira, que non poderan superar una altura máxima de 1,60 m. Non se solicitan parasois.
- Todos os elementos deberán garantir a súa estabilidade, sen realizar furos nin ancoraxes ao pavimento, debendo retirar as ancoraxes antigas que houbera e repoñer o pavimento.
  - Será responsabilidade do solicitante que o seguro de Responsabilidade Civil estenda a súa cobertura á terraza durante todo o tempo que dure a autorización.
  - A validez da autorización é anual abrangendo dende o 1 de xaneiro ao 31 de decembro de 2017. Finalizado o prazo da autorización anual, para renovar a autorización non será preciso presentar nova documentación se non se pretenden modificar as condicións da instalación e non se produce concorrencia de novos solicitantes sobre un mesmo espazo.





- O ingreso das taxas reguladas na ordenanza fiscal correspondente será requisito indispensable tanto para iniciar a ocupación como para considerar renovada a autorización.
- Unha copia da autorización expedida polo Concello e un plano de detalle da instalación, deberán estar nun lugar visible da terraza e a disposición dos axentes da Autoridade Municipal que o reclamen.
- Comunicaselle que se ten intención de amorear o mobiliario na vía pública, fóra do horario de apertura do establecemento, deberá solicitar a correspondente autorización e liquidar a taxa que se fixe, con indicación da superficie a ocupar co mesmo.
- Serán de aplicación, en todo caso, as determinacións establecidas na Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras (publicada no núm. 200 do Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra do 19/10/2016).
- Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Rendas e á Policía Local aos efectos oportunos. (Expt. T-49/16 )

Informar favorablemente a solicitude de D. Pablo Quiroga Losada, para instalación dunha terraza de 50 m<sup>2</sup>, vinculada ao establecemento “NEPTUNO DISCO-PUB” situado na Rúa Alexandre Bóveda nº 24 Bx., ao amparo da Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras, de conformidade coa documentación presentada e o informe técnico favorable, debendo axustarse a presente autorización ás seguintes condicións:

- Ocupación de **50 m<sup>2</sup>** de vía pública mediante a instalación de veladores para un aforo de 40 persoas, deixando libres os elementos de mobiliario urbano (bancos e árbores) se os houbera.
  - Instalación de 2 mamparas plegables sobre a fachada que non poderán ter un resalto maior de 15 cm. e despregadas non poden ter una proxección maior de 2,30 cm. a altura máxima das mamparas será de 1,60 m. (consonte art. 26) con sistema de estabilidade que non suporá furos no pavimento. Consonte o artigo 12 non se permiten suplementos que completen o espazo existente entre a coroa das mamparas e os flocos de toldos ou antucas, que estarán a una altura de 2,20 m. do solo, como mínimo.
  - Instalación de 6 macetóns decorativos, que deberán estar incluídos dentro da superficie autorizada.
- Todos os elementos deberán garantir a súa estabilidade, sen realizar furos nin ancoraxes ao pavimento, debendo retirar as ancoraxes antigas que houbera e repoñer o pavimento.
  - Será responsabilidade do solicitante que o seguro de Responsabilidade Civil estenda a súa cobertura á terraza durante todo o tempo que dure a autorización.
  - A validez da autorización é anual abrangendo dende o 1 de xaneiro ao 31 de decembro de 2017. Finalizado o prazo da autorización anual, para renovar a autorización non será preciso presentar nova documentación se non se pretenden modificar as condicións da instalación e non se produce concorrencia de novos solicitantes sobre un mesmo espazo.
  - O ingreso das taxas reguladas na ordenanza fiscal correspondente será requisito indispensable tanto para iniciar a ocupación como para considerar renovada a autorización.



- Unha copia da autorización expedida polo Concello e un plano de detalle da instalación, deberán estar nun lugar visible da terraza e a disposición dos axentes da Autoridade Municipal que o reclamen.
- Comunicaselle que se ten intención de amorear o mobiliario na vía pública, fóra do horario de apertura do establecemento, deberá solicitar a correspondente autorización e liquidar a taxa que se fixe, con indicación da superficie a ocupar co mesmo.
- Serán de aplicación, en todo caso, as determinacións establecidas na Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras (publicada no núm. 200 do Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra do 19/10/2016).
- Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Rendas e á Policía Local aos efectos oportunos. (Expt. T-8/17 )

Informar favorablemente a solicitude de D. Enrique Tomé Rodríguez, para instalación dunha terraza de 14 m<sup>2</sup>, vinculada ao establecemento “CAFÉ-BAR O CURRUNCHO” situado na Rúa A Baldosa nº 18 Bx., ao amparo da Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras, de conformidade coa documentación presentada e o informe técnico favorable, debendo axustarse a presente autorización ás seguintes condicións:

- Ocupación de **14 m<sup>2</sup>** de vía pública mediante a instalación de veladores para un aforo de 12 persoas, diante do seu local, deixando franxas de circulación accesibles de 1,80 m. a cada beira da rúa. Non se contemplan na autorización nin mamparas nin parasois.
- Todos os elementos deberán garantir a súa estabilidade, sen realizar furos nin ancoraxes ao pavimento, debendo retirar as ancoraxes antigas que houbera e repoñer o pavimento.
- Será responsabilidade do solicitante que o seguro de Responsabilidade Civil estenda a súa cobertura á terraza durante todo o tempo que dure a autorización.
- A validez da autorización é anual abrangendo dende o 1 de xaneiro ao 31 de decembro de 2017. Finalizado o prazo da autorización anual, para renovar a autorización non será preciso presentar nova documentación se non se pretenden modificar as condicións da instalación e non se produce concorrencia de novos solicitantes sobre un mesmo espazo.
- O ingreso das taxas reguladas na ordenanza fiscal correspondente será requisito indispensable tanto para iniciar a ocupación como para considerar renovada a autorización.
- Unha copia da autorización expedida polo Concello e un plano de detalle da instalación, deberán estar nun lugar visible da terraza e a disposición dos axentes da Autoridade Municipal que o reclamen.
- Comunicaselle que se ten intención de amorear o mobiliario na vía pública, fóra do horario de apertura do establecemento, deberá solicitar a correspondente autorización e liquidar a taxa que se fixe, con indicación da superficie a ocupar co mesmo.
- Serán de aplicación, en todo caso, as determinacións establecidas na Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras (publicada no núm. 200 do Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra do 19/10/2016).



- Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Rendas e á Policía Local aos efectos oportunos. (Expt. T-7/16 )

Informar favorablemente a solicitude de D. Francisco Javier Vidal Cardalda, para instalación dunha terraza de 37,20 m<sup>2</sup>, vinculada ao establecemento “CAFÉ-BAR MICKEY” situado na Pza. de España nº 6 Bx., ao amparo da Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras, de conformidade coa documentación presentada e o informe técnico favorable, debendo axustarse a presente autorización ás seguintes condicións:

- Ocupación de **13 m<sup>2</sup>** de vía pública mediante a instalación de veladores para un aforo de 42 persoas, diante do seu local, deixando libres os elementos de mobiliario urbano (bancos e árbores) e sen contemplar na autorización nin mamparas nin parasois.
- Todos os elementos deberán garantir a súa estabilidade, sen realizar furos nin ancoraxes ao pavimento, debendo retirar as ancoraxes antigas que houbera e repoñer o pavimento.
  - Será responsabilidade do solicitante que o seguro de Responsabilidade Civil estenda a súa cobertura á terraza durante todo o tempo que dure a autorización.
  - A validez da autorización é anual abrangendo dende o 1 de xaneiro ao 31 de decembro de 2017. Finalizado o prazo da autorización anual, para renovar a autorización non será preciso presentar nova documentación se non se pretenden modificar as condicións da instalación e non se produce concorrencia de novos solicitantes sobre un mesmo espazo.
  - O ingreso das taxas reguladas na ordenanza fiscal correspondente será requisito indispensable tanto para iniciar a ocupación como para considerar renovada a autorización.
  - Unha copia da autorización expedida polo Concello e un plano de detalle da instalación, deberán estar nun lugar visible da terraza e a disposición dos axentes da Autoridade Municipal que o reclamen.
  - Comunicaselle que se ten intención de amosar o mobiliario na vía pública, fóra do horario de apertura do establecemento, deberá solicitar a correspondente autorización e liquidar a taxa que se fixe, con indicación da superficie a ocupar co mesmo.
  - Serán de aplicación, en todo caso, as determinacións establecidas na Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras (publicada no núm. 200 do Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra do 19/10/2016).
  - Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Rendas e á Policía Local aos efectos oportunos. (Expt. T-21/16 )

Informar favorablemente a solicitude de Dña M<sup>a</sup> Luisa Villanueva Nogueira, para instalación dunha terraza de 35 m<sup>2</sup>, vinculada ao establecemento “CAFÉ-BAR CONCELLO” situado na Pza. Xoán XXIII local 14 Bx., ao amparo da Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras, de conformidade coa documentación presentada e o informe técnico favorable, debendo axustarse a presente autorización ás seguintes condicións:



- Ocupación de 35 m<sup>2</sup> na rúa Castor Sánchez (14 x 2,5m) e de 12 m<sup>2</sup> de terraza na Praza de Xoán XXIII (5,20 x 2,30 m) que fan un total de **47 m<sup>2</sup>** de vía pública mediante a instalación de veladores para un aforo de 32 persoas diante do seu local.
  - Instalación de **4** mamparas plegables de 1,60 x 2,30 m de proxección horizontal. Deberá eliminar as lonas laterías dos toldos.
- Todos os elementos deberán garantir a súa estabilidade, sen realizar furos nin ancoraxes ao pavimento, debendo retirar as ancoraxes antigas que houbera e repoñer o pavimento.
  - Será responsabilidade do solicitante que o seguro de Responsabilidade Civil estenda a súa cobertura á terraza durante todo o tempo que dure a autorización.
  - A validez da autorización é anual abrangendo dende o 1 de xaneiro ao 31 de decembro de 2017. Finalizado o prazo da autorización anual, para renovar a autorización non será preciso presentar nova documentación se non se pretenden modificar as condicións da instalación e non se produce concorrencia de novos solicitantes sobre un mesmo espazo.
  - O ingreso das taxas reguladas na ordenanza fiscal correspondente será requisito indispensable tanto para iniciar a ocupación como para considerar renovada a autorización.
  - Unha copia da autorización expedida polo Concello e un plano de detalle da instalación, deberán estar nun lugar visible da terraza e a disposición dos axentes da Autoridade Municipal que o reclamen.
  - Comunicaselle que se ten intención de amosar o mobiliario na vía pública, fóra do horario de apertura do establecemento, deberá solicitar a correspondente autorización e liquidar a taxa que se fixe, con indicación da superficie a ocupar co mesmo.
  - Serán de aplicación, en todo caso, as determinacións establecidas na Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras (publicada no núm. 200 do Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra do 19/10/2016).
  - Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Rendas e á Policía Local aos efectos oportunos. (Expt. T-22/16 )

Informar favorablemente a solicitude de Dna. M<sup>a</sup> Ana García Agra., para instalación dunha terraza de 20 m<sup>2</sup>, vinculada ao establecemento “CAFÉ-BAR A PERLA” situado na Rúa Ramón y Cajal nº 16 Bx., ao amparo da Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras, de conformidade coa documentación presentada e o informe técnico favorable, debendo axustarse a presente autorización ás seguintes condicións:

- Ocupación de **20 m<sup>2</sup>** de vía pública mediante a instalación de veladores para un aforo de 20 persoas, diante do seu local, deixando libres os elementos de mobiliario urbano (bancos e árbores) se os houbera. Non se contemplan na autorización nin mamparas nin parasois.
- Todos os elementos deberán garantir a súa estabilidade, sen realizar furos nin ancoraxes ao pavimento, debendo retirar as ancoraxes antigas que houbera e repoñer o pavimento.



- Será responsabilidade do solicitante que o seguro de Responsabilidade Civil estenda a súa cobertura á terraza durante todo o tempo que dure a autorización.
- A validez da autorización é anual abrangendo dende o 1 de xaneiro ao 31 de decembro de 2017. Finalizado o prazo da autorización anual, para renovar a autorización non será preciso presentar nova documentación se non se pretenden modificar as condicións da instalación e non se produce concorrencia de novos solicitantes sobre un mesmo espazo.
- O ingreso das taxas reguladas na ordenanza fiscal correspondente será requisito indispensable tanto para iniciar a ocupación como para considerar renovada a autorización.
- Unha copia da autorización expedida polo Concello e un plano de detalle da instalación, deberán estar nun lugar visible da terraza e a disposición dos axentes da Autoridade Municipal que o reclamen.
- Comunicaselle que se ten intención de amorear o mobiliario na vía pública, fóra do horario de apertura do establecemento, deberá solicitar a correspondente autorización e liquidar a taxa que se fixe, con indicación da superficie a ocupar co mesmo.
- Serán de aplicación, en todo caso, as determinacións establecidas na Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras (publicada no núm. 200 do Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra do 19/10/2016).
- Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Rendas e á Policía Local aos efectos oportunos. (Expt. T-27/16 )

Informar favorablemente a solicitude de José Benito Durán Durán., para instalación dunha terraza de 36,60 m<sup>2</sup>, vinculada ao establecemento “CAFÉ-BAR INSUIÑA” situado na Rúa A Baldosa nº 6 Bx., ao amparo da Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras, de conformidade coa documentación presentada e o informe técnico favorable, debendo axustarse a presente autorización ás seguintes condicións:

- Ocupación de **36,60 m<sup>2</sup>** de vía pública, mediante a instalación de veladores para un aforo de 44 persoas diante do seu local, deixando libres os elementos de mobiliario urbano (bancos e árbores) se os houbera. e sen contemplar na autorización nin mamparas nin parasois.
- Todos os elementos deberán garantir a súa estabilidade, sen realizar furos nin ancoraxes ao pavimento, debendo retirar as ancoraxes antigas que houbera e repoiñar o pavimento.
  - Será responsabilidade do solicitante que o seguro de Responsabilidade Civil estenda a súa cobertura á terraza durante todo o tempo que dure a autorización.
  - A validez da autorización é anual abrangendo dende o 1 de xaneiro ao 31 de decembro de 2017. Finalizado o prazo da autorización anual, para renovar a autorización non será preciso presentar nova documentación se non se pretenden modificar as condicións da instalación e non se produce concorrencia de novos solicitantes sobre un mesmo espazo.
  - O ingreso das taxas reguladas na ordenanza fiscal correspondente será requisito indispensable tanto para iniciar a ocupación como para considerar renovada a autorización.



- Unha copia da autorización expedida polo Concello e un plano de detalle da instalación, deberán estar nun lugar visible da terraza e a disposición dos axentes da Autoridade Municipal que o reclamen.
- Comunicaselle que se ten intención de amear o mobiliario na vía pública, fóra do horario de apertura do establecemento, deberá solicitar a correspondente autorización e liquidar a taxa que se fixe, con indicación da superficie a ocupar co mesmo.
- Serán de aplicación, en todo caso, as determinacións establecidas na Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras (publicada no núm. 200 do Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra do 19/10/2016).
- Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Rendas e á Policía Local aos efectos oportunos. (Expt. T-62/16 )

Informar favorablemente a solicitude de D. Mario Daniel Portillo Romero, para instalación dunha terraza de 19,34 m<sup>2</sup>, vinculada ao establecemento “CAFÉ-BAR VILAGARCIA” situado na Rúa Baldosa nº 8 Bx., ao amparo da Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e Cadeiras, de conformidade coa documentación presentada e o informe técnico favorable, debendo axustarse a presente autorización ás seguintes condicións:

- Ocupación de **19,34 m<sup>2</sup>** (3,80 x 5,09 m)\* de vía pública. mediante a instalación de veladores para un aforo de 22 persoas diante do seu local, deixando libres os elementos de mobiliario urbano (bancos e árbores) se os houbera. e sen contemplar na autorización nin mamparas nin parasois.

\*(O largo da rúa diante da fachada do establecemento é de 11,15 m. consonte o art. 14 sería admisible una ocupación de 1/3 do largo da rúa, e dicir 3,80 m)

- Todos os elementos deberán garantir a súa estabilidade, sen realizar furos nin ancoraxes ao pavimento, debendo retirar as ancoraxes antigas que houbera e repoñer o pavimento.
- Será responsabilidade do solicitante que o seguro de Responsabilidade Civil estenda a súa cobertura á terraza durante todo o tempo que dure a autorización.
- A validez da autorización é anual abrangendo dende o 1 de xaneiro ao 31 de decembro de 2017. Finalizado o prazo da autorización anual, para renovar a autorización non será preciso presentar nova documentación se non se pretenden modificar as condicións da instalación e non se produce concorrencia de novos solicitantes sobre un mesmo espazo.
- O ingreso das taxas reguladas na ordenanza fiscal correspondente será requisito indispensable tanto para iniciar a ocupación como para considerar renovada a autorización.
- Unha copia da autorización expedida polo Concello e un plano de detalle da instalación, deberán estar nun lugar visible da terraza e a disposición dos axentes da Autoridade Municipal que o reclamen.
- Comunicaselle que se ten intención de amear o mobiliario na vía pública, fóra do horario de apertura do establecemento, deberá solicitar a correspondente autorización e liquidar a taxa que se fixe, con indicación da superficie a ocupar co mesmo.
- Serán de aplicación, en todo caso, as determinacións establecidas na Ordenanza Reguladora da Actividade de Ocupación de Terreos de Uso Público con Mesas e



Cadeiras (publicada no núm. 200 do Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra do 19/10/2016).

- Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Rendas e á Policía Local aos efectos oportunos. (Expt. T-65/16 )

Dase conta da Resolución de data 17/01/2017 de Augas de Galicia relativa a usos privativos por disposición legal, recoñecemento do dereito e inscrición no rexistro de augas, a favor de D. Antonio Mesías Barcia (clave: DH.B36.54731).

O Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo que da sabedor.

Dáse conta da sentenza de data 27/01/2017 dictada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo nº 1 de Pontevedra no P.O. 48/2017 pola que se desestima o Recurso Contencioso-Administrativo interposto por TÉCNICAS DE VIDRIO TRANSFORMADO S.L.

O Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo queda sabedor.

Informar favorablemente a solicitude de Dna. Rosa Días Buceta en representación de DÍAZ Y BUCETA S.L., para a talade árbores na Rúa do vento nº 66 – Cea (Ref. Cat. 1658505NH2115N0001HK), de conformidade co informe técnico favorable e do informe do Departamento de Medio Ambiente no que se fai constar que as árbores sobre as que se pretende realizar a actuación non están incluídas no anexo I e II do Decreto 10/2015, do 22 de xaneiro, polo que se modifica o Decreto 37/2007, do 22 de marzo, polo que se regula o Catálogo galego de árbores senlleiras, polo que non se trata de árbores nin de formacións arbóreas protexidas. (Expte. 830/16)

E sen máis asuntos que tratar, ás 10:25 levantouse a sesión da que se estende a presente acta e eu, Secretaria, dou fe.