

## SESIÓN ORDINARIA CONSELLO XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

ORDE DO DÍA 15 de novembro de 2017

### Propostas

#### COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES

633/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN PISO NA RÚA COVADONGA Nº 6, 3º B. SOLICITANTE: DNA. MARÍA PILAR SAN MARTÍN ABALO. Conta con informe técnico favorable.

677/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO E FACHADA EN INMOBLE SITUADO NA RÚA NOVA DA TORRE Nº 12. SOLICITANTE: DNA. MARÍA DIGNA CORES GÜMIL. Conta con informe técnico favorable.

678/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE CARPINTERÍA EXTERIOR E BAÑO NA RÚA MÉNDEZ NÚÑEZ Nº 54, 3º ESQ. SOLICITANTE: D. JAVIER ÁLVAREZ BUSTAMANTE Conta con informe técnico favorable.

680/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA LIMPEZA DE CANO EN EDIFICIO NA RÚA ALCALDE REY DAVIÑA Nº 20. SOLICITANTE: COM. PROP. ALCALDE REY DAVIÑA 20. Conta con informe técnico favorable.

682/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE COCIÑA E BAÑO NA RÚA SANTA EULALIA Nº 18-3ºG. SOLICITANTE: DNA. IRENE NOGUEIRA CASTRO. Conta con informe técnico favorable.

687/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE BAÑO EXISTENTE NA RÚA DO FREIXO Nº 20, VILAXOÁN. SOLICITANTE: DNA. MARÍA EVA VIDAL FERNÁNDEZ. Conta con informe técnico favorable.

688/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VARIAS DE REFORMA DE ACABADOS INTERIORES EN VIVENDA SITA NA RÚA JOSÉ VIQUEIRA BARRIO Nº 29. SOLICITANTE: D. JOSÉ MANUEL BUGALLO GARDÓN. Conta con informe técnico favorable.

689/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE ARRANXO DE FACHADAS DE VIVENDA SITUADA NA AVD. DE PONTEVEDRA Nº 40, RUBIÁNS. SOLICITANTE: DNA. MARÍA EMILIA VERDE ANDRÉS. Conta con informe técnico favorable.

#### LICENZAS DE OBRAS MENORES

675/17 LEGALIZACIÓN DE CAMBIO DE MATERIAL DE CUBERTA NA RÚA ARCEBISPO LAGO Nº 28, BAIXO. SOLICITANTE: CENTRO DE INFORMÁTICA DEL NOROESTE S.L. Conta con informe técnico favorable.

407/17 LEGALIZACIÓN DE EDIFICACIÓN COMPLEMENTARIA (CERRE PARCIAL DE TERRAZA POSTERIOR EN PLANTA 1ª) NA RÚA OS DURÁNS Nº 7-1º A. SOLICITANTE: DNA. MAGALY RÍOS LÓPEZ. Conta con informe técnico **desfavorable**.

654/17 ACOMETIDA Á REDE MUNICIPAL DE AUGA NO LUGAR DE VILAR Nº 36, BAMIO. SOLICITANTE: D. MANUEL MIGUÉNS GARCÍA. Conta con informe técnico favorable.

653/17 ACOMETIDA Á REDE MUNICIPAL DE AUGA NA RÚA VEIGA DE ARRIBA Nº 5, RUBIÁNS. SOLICITANTE: D. GERARDO GARCÍA BARREIRO. Conta con informe técnico favorable.

639/14 ACOMETIDA Á REDE MUNICIPAL DE AUGA DE OBRA NA RÚA CERDEIRA S/N, CORNAZO. SOLICITANTE: SOLADOS Y PAVIMENTOS DE AROUSA S.L.. Conta con informe técnico favorable.

159/17 ACOMETIDA A REDE DE CANALIZACIÓN DE GAS NA AVDA. AGUSTÍN ROMERO 23. SOLICITANTE: GAS GALICIA, SDG, S.A. Conta con informe técnico favorable.

566/17 OBRAS DE AMPLIACIÓN NA REDE ELÉCTRICA NA RÚA VEIGA DE GUILLÁN, CARRIL (Nº SDG: 248317070055). SOLICITANTE: UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN, S.A. Conta con informe técnico favorable.

### **LICENZAS DE SEGREGACIONES**

333/17 SEGREGACIÓN DE PARCELA SITUADA NA RÚA ESTIVADAS, SOBRADELO. SOLICITANTE: DNA. MARÍA DEL CARMEN LAGO CASTROMAN. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

503/17 SEGREGACIÓN DE PARCELA SITUADA NA RÚA CANTO - SOBRÁN 7-A. SOLICITANTE: DNA. MARÍA JOSEFA MANEIRO ÁLVAREZ. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

### **LICENZAS DE OBRAS MAIORES**

429/17 AMPLIACIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR PARA GARAXE, GALERÍA E PISCINA SITUADA NA AVDA. DE CORNAZO Nº 67. SOLICITANTE: DNA. MILAGROS FERREIRA FANDIÑO. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

857/16 CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DESTINADO A ALMACENAXE E DISTRIBUCIÓN DE PRODUCTOS DE CONSTRUCCIÓN NA RÚA PERRÓN S/N, RUBIÁNS. SOLICITANTE: INVERSIONES VIDAL PÉREZ S.L.. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

59/17 ACONDICIONAMENTO DE LOCAL PARA TENDA DE PRENDAS DE VESTIR NA RÚA ALCALDE REY DAVIÑA Nº 6 BAIXO. SOLICITANTE: GUCAMASI, S.A. Conta con informes técnico, de Patrimonio e xurídico favorables.

457/16 ACONDICIONAMENTO DE LOCAL PARA OFICINA BANCARIA NA RÚA VALENTÍN VIQUEIRA Nº 5 PLANTA BAIXA E PLANTA 1ª. SOLICITANTE: BANCO SANTANDER S.A. Conta con informes técnico, de Patrimonio e xurídico favorables.

### **LICENZAS DE ACTIVIDADES/APERTURAS**

ACTCLA/2017/000031-TRANS.ESPECT. DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CAMBIO TITULARIDADE DA ACTIVIDADE DE CAFETERÍA NA RÚA SAN ROQUE, 12-BAIXO. SOLICITANTE: D. JUAN GARCÍA FARRE. Conta con informe favorable.

ACTCLA/2017/000046-TRANS.RXP. DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CAMBIO TITULARIDADE DA ACTIVIDADE DE CAFÉ-BAR NA RÚA MANUEL ANTONIO, 10-BAIXO. SOLICITANTE: D. MIGUEL ANGEL JAREÑO DOBLADO. Conta con informe favorable.

ACTCLA/2017/000066-RXP. DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA APERTURA ESTABLECEMENTO DE SALAS POLIVALENTES E MULTIUSOS-CELEBRACIÓNS DE EVENTOS A EMPRAZAR NA AVDA. LÓPEZ BALLESTEROS, 20, A TORRE. SOLICITANTE: PAZO A GOLPELEIRA S.L. Conta con informe técnico favorable.

## **ASUNTOS VARIOS**

490/17 TRANSMISIÓN DE TITULARIDADE DE LICENZA DE ACOMETIDA E ANGANCHE Á REDE DE AUGA NA RÚA DO SALGUEIRAL Nº 3 A FAVOR DE DNA. VIRTUDES MONDRAGÓN CASAL. Conta con informe xurídico favorable.

## **ASUNTOS FÓRA DA ORDE DO DÍA**

660/17 MELLORA DE XIMNASIO NO IES CASTRO ALOBRE SITUADO NA RÚA SAN ROQUE Nº 25. SOLICITANTE: CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E ORDENACIÓN UNIVERSITARIA. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

691/17 ACONDICIONAMENTO DE ESPAZOS E INSTALACIÓNS PARA COMEDOR ESCOLAR NO CEIP O PIÑEIRIÑO, SITUADO NA RÚA ADOLFO PEDRIDO MORLA Nº 1. SOLICITANTE: CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E ORDENACIÓN UNIVERSITARIA. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

APROBAR A CESIÓN DE CANALIZACIÓNS ELÉCTRICAS SOTERRADAS EXECUTADAS POLO CONCELLO NA RÚA IBÉRICA - CARRIL, A FAVOR DE "UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A." PARA ATENDER A SOLICITUDE DE SUBMINISTRO ELÉCTRICO A VIVENDAS.

Vilagarcía de Arousa, 10/11/2017