



CONSELLO DE XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

ORDE DO DIA 16/05/2024

LICENZAS DE PRIMEIRA OCUPACIÓN

PRP2024/1849

URB/2020/000122 SOLICITUDE LICENZA PRIMEIRA OCUPACIÓN E ACOMETIDAS AUGA E SANEAMENTO NA RÚA SAN ANDRÉS - PARC. 02 - CARRIL. SOLICITANTE: ADRIAN GARCÍA ARANYOS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/1850

URB/2020/000121 SOLICITUDE LICENZA PRIMEIRA OCUPACIÓN E ACOMETIDA AUGA E SANEAMENTO NA RÚA SAN ANDRÉS - PARC. 03. SOLICITANTE: MARIA TERESA GRANJA BRIONES. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/1857

URB/2021/001058 SOLICITUDE LEGALIZACIÓN OBRAS, PRIMEIRA OCUPACIÓN E ACOMETIDA AUGA E SANEAMENTO NA RÚA VILAR - BAMIO. SOLICITANTE: JOSE RAMON SANTOS CAMPAÑA. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES

PRP2024/1812

URB/2023/000345 SOLICITUDE PRÓRROGA PARA EXECUCIÓN DAS OBRAS SOLICITADAS POR COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓN DE CUBERTA NA AV. PONTEVEDRA 5 - RUBIÁNS. SOLICITANTE: ABRAHAM TORRE SOENGAS. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2024/1813



Concello de
Vilagarcía de Arousa
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B
Praza Ravela, 1
36600 Vilagarcía de Arousa
T 986 099 200 - F 986 501 109
secretaria@vilagarcia.gal
sede.vilagarcia.gal

URB/2023/000828 SOLICITUDE DESESTIMENTO Á COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA NA RÚA EIRAS Nº 6. VILAXOÁN. SOLICITANTE: CLIDOM SOLAR SL. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2024/1814

URB/2024/000302 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA NA RÚA AVELINA NOGUEIRA Nº 1 - VILAXOÁN. SOLICITANTE: LUISA MUÑOZ MÉNDEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/1815

URB/2023/000304 SOLICITUDE PRÓRROGA PARA A EXECUCIÓN DAS OBRAS SOLICITADAS POR COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓN DE CUBERTA NA RÚA RUBIÁNS DE ARRIBA



Concello de
Vilagarcía de Arousa
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B
Praza Ravella, 1
36600 Vilagarcía de Arousa
T 986 099 200 - F 986 501 109
secretaria@vilagarcia.gal
sede.vilagarcia.gal

Nº 19 - RUBIÁNS. SOLICITANTE: MANUEL RODRIGUEZ GUILLÁN. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2024/1816

URB/2024/000314 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ACONDICIONAMENTO EXTERIOR DE VIVENDA E ANEXOS NA RÚA CASTIÑEIRO Nº 50 - A LAXE. SOLICITANTE: ISAAC OTERO PROL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/1817

URB/2024/000339 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE TERRAZA DE PATIO 1 NA RÚA FONTECARMOA Nº 1. SOLICITANTE: COM. PROP. TORRE PIÑEIRIÑO II. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/1818

URB/2024/000343 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN RPEVIA PARA SUXECCIÓN DE BAIXANTES EN FACHADA NA AV. LOPEZ BALLESTEROS Nº 32. SOLICITANTE: CARMEN CASCALLAR FARIÑA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/1819

URB/2024/000344 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE CUBERTA NA RÚA AREALONGA Nº 56 - A LAXE. SOLICITANTE: MANUELA PESADO FACHADO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/1820

URB/2024/000348 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE CUBERTA NA RÚA FONTE DE ARALDE 21 - SOBRÁN. SOLICITANTE: MARIA CARMEN CORES CORES. Conta con informe técnico favorable.



PRP2024/1821

URB/2024/000349 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE CUBERTA PLANTA BAIXA NA AV. RUBIÁNS Nº 25 - RUBIÁNS. SOLICITANTE: MARINA SAN MARTIN ROMERO. Conta con informe técnico favorable

PRP2024/1822

URB/2024/000351 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CONSERVACIÓN E MANTEMENTO DE CUBERTA E FACHADS NO LAVADOIRO POL. 16 PARCELA 258 - CARRIL. SOLICITANTE: ADRÍAN VILAS RODRÍGUEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/1823

URB/2024/000353 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE TERRAZA EN 2ª PLANTA NA RÚA GUMERSINDO NARTALLO 8-2º SOLICITANTE: COM. PROP. GUMERSINDO NARTALLO 8. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/1825

URB/2024/000357 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓNS VARIAS ENCUBERTA E FACHADA NA RÚA SAN ROQUE Nº 9 - SOLICITANTE: COM. PROP. SAN ROQUE 9. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/1826

URB/2024/000358 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE BAÑO NA AV. LOPEZ BALLESTEROS Nº 46 - 4º E. SOLICITANTE: FELIPE LUIS CACHAZA CODESIDO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/1827

URB/2024/000361 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPOSICIÓN DE MURO ENTRE COLINDANTES NA RÚA PEDRAS S/N - VILAXOÁN. SOLICITANTE: MARIA JOSÉ CÉSAR ABALO. Conta con informe técnico favorable.



PRP2024/1833

URB/2024/000367 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓNS VARIAS EN CUBERTA E FACHADA NA RÚA ALEXANDRE BÓVEDA 22. SOLICITANTE: COM. PROP. ALEXANDRE BOVEDA 22. Conta con informe técnico favorable

PRP2024/1834

URB/2024/000370 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXODE CUBERTA NA RÚA FONTECARMOA Nº 142. SOLICITANTE: SOLEDAD GARCÍA ESTEBAN. Conta con informe técnico favorable

PRP2024/1835

URB/2024/000373 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE CUBERTA NA RÚA SANTA MARÍA DE GUILLÁN Nº 24 - CARRIL. SOLICITANTE: MANUEL QUINTELA FERREIROS. Conta con informe técnico favorable

PRP2024/1836

URB/2024/000374 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA PINTADO DE FACHADA DE LOCAL NA AV. ROSALIA DE CASTRO 5 BX. SOLICITANTE: JUAN SILVA CASTROMIL. Conta con informe técnico favorable

PRP2024/1870

URB/2024/000375 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE ACONDICIONAMENTO INTERIOR DE LOCAL SITUADO NA RÚA ALCALDE REY DAVIÑA Nº 43, BAIXO 2C. SOLICITANTE: BERTHA HOGAR SL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/1871



URB/2024/000376 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA COLOCACIÓN DE PORTAL EN FACHADA NA AVD. ROSALÍA DE CASTRO, 123. SOLICITANTE: RICARDO EIRAS PADÍN. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/1874

URB/2024/000379 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA RENOVACIÓN E MELLORA DE SANEAMENTO NA RÚA PATIÑO Nº 14 - TRABANCA BADIÑA. SOLICITANTE: IMPEX EUROPA SL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/1875

URB/2024/000380 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA RENOVACIÓN E MELLORA DE SANEAMENTO NA RÚA PATIÑO Nº 13-17 - TRABANCA BADIÑA. SOLICITANTE: IMPEX EUROPA SL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/1876

URB/2024/000381 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA RENOVACIÓN E MELLORA DE SANEAMENTO NA RÚA PATIÑO Nº 3-5 - TRABANCA BADIÑA. SOLICITANTE: IMPEX EUROPA SL. Conta con informe técnico favorable.

LICENZAS DE OBRAS MENORES

PRP2024/1837

URB/2021/00471 DESESTIMENTO Á TRAMITACIÓN DO EXPEDIENTE PARA AMPLIACIÓN REDE TELECOMUNICACIÓN EN AV. RUBIANS Nº 4. SOLICITANTE TOTEM TOWERCO SPAIN SLU (ANTERIORMENTE ORANGE ESPAGNE SL). conta con informe xurídico favorable.

PRP2024/1838



URB/2022/000190 SOLICITUDE LICENZA PARA AMPLIACIÓN NA REDE ELECTRICA NA AV. XOAN CARLOS I Nº 57. SOLICITANTE: UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD SA. Conta con informe técnico favorable

PRP2024/1839

URB/2023/000184 ARQUIVO DO EXPEDIENTE PARA LEGALIZACION RÓTULOS NA PZA. GALICIA Nº 19 BAIXO SOLICITADO POR MARIA ANGELES RODRIGUEZ GONZALEZ. Están retirados e o local pechado ao público.

PRP2024/1840

URB/2024/000187 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA ÁS REDES MUNICIPAIS DE AUGA E SANEAMENTO NA RÚA SOBREIRA Nº 16 - CEA. SOLICITANTE MANUEL ALZA TUBIO Conta con informe técnico favorable. Para a rede de auga necesita facer un ramal de 50 ml.

PRP2024/1841

URB/2024/000188 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA ÁS REDES MUNICIPAIS DE AUGA E SANEAMENTO NA RÚA SOBREIRA Nº 17- CEA. SOLICITANTE MANUEL ALZA TUBIO Conta con informe técnico favorable. Para a rede de auga necesita facer un ramal de 50 ml.

PRP2024/1842

URB/2024/000309 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA Á REDE DE AUGA NA RÚA MOSCALLO Nº 19 - CORNAZO. SOLICITANTE: MIGUEL ANGEL DUASO PADIN. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/1843

URB/2024/000334 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA DE AUGA PARA USOS ESPECIAIS NA TRAV. ANTUIN 15 - T. BADIÑA. SOLICITANTE: JOSE REY OTERO. Conta con informe técnico favorable.



PRP2024/1844

URB/2024/000341 SOLICITUDE LEGALIZACIÓN DE REGULARIZACIÓN DE CAMIÑO DE SERVIZO NA RÚA RUBIÁNS DE ABAIXO Nº 6 . SOLICITANTE: MARIA DOLORES ABUIN RODRIGUEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/1846

URB/2024/000352 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA Á REDE DE AUGA PARA SERVIZO DE OBRA NA RÚA NOVA DE TRABANCA 16. SOLCITANTE: MARIA ANGELES QUINTANS CAAMAÑO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/1847

URB/2024/000356 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA DE AUGA NA RÚA CAMPANARIO 55 - BAMIO. SOLCITANTE: MARINE DAUPHIN. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/1848

URB/2024/000366 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA AUGA NO CALEXON RAVELLA 7. SOLICITANTE: CONSTANTINO MERA DOMINGUEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/1865

URB/2023/000033 RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPOSTO POR ANGEL RODRIGO TOBIO ROMERO CONTRA RESOLUCIÓN ALCALDÍA DE DATA 26/05/23 POLA QUE SE CONCEDE A MARIA LOURDES TOBIO ROMERO A LIEGALIZACIÓN DAS OBRAS DE SOLEIRA ANEXA Á



PISCINA NA RÚA RUEIRO Nº 10 - GUILLÁN. Consta informe xurídico desestimatorio do Recurso de reposición.

PRP2024/1869

URB/2024/000337 SOLICITUDE LICENZA PARA DÚAS ACOMETIDAS DE AUGA PARA OBRA NA AVD. AGUSTÍN ROMERO Nº 97. SOLICITANTE: AMADOR VÁZQUEZ GUIAO. Conta con informe técnico favorable.

LICENZAS DE OBRAS MAIORES

PRP2024/1853

URB/2013/000379 SOLICITUDE DE ARQUIVO DO EXPEDIENTE A NOME DE ROQUE LÓPEZ TEIJEIRO POR DUPLICIDADE CO Nº URB/2023/001056

PRP2024/1854

URB/2020/000358 SOLICITUDE DE ARQUIVO DO EXPEDIENTE A NOME DE ROQUE LÓPEZ TEIJEIRO POR DUPLICIDADE CO Nº URB/2023/001056

PRP2024/1856

URB/2019/000507 SOLICITUDE LEGALIZACIÓN ESTADO FINAL DE OBRAS DE VIVENDA UNIFAMILIAR EN RÚA CASTOAGUDÍN - O VENTO - CEA. SOLICITANTE: ANGELA FERNANDEZ DOVAL. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2024/1858

URB/2022/000952 SOLICITUDE REGULARIZACIÓN CEMITERIO PARROQUIAL DE SAN FÉLIX DE SOLOBEIRA. SOLICITANTE: ARCEBISPADO DE SANTIAGO DE COMPOSTELA. Conta con informe técnico e xurídico favorable.



Concello de
Vilagarcía de Arousa
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B
Praza Ravela, 1
36600 Vilagarcía de Arousa
T 986 099 200 - F 986 501 109
secretaria@vilagarcia.gal
sede.vilagarcia.gal

PRP2024/1859

URB/2023/001125 SOLICITUDE LICENZA PARA DEMOLICIÓN DE EDIFICACIÓN NA AV. VILANOVA 36. SOLICITANTE: VILAGARCIA VIVENDAS DE LUJO SL. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2024/1860

URB/2023/000165 SOLICITUDE LICENZA PARA CONSTRUCCIÓN VIVENDA UNIFAMILIAR NA PARCELA 26 - URB. SANTA COMBA. SOLICITANTE: ARTEPLAN GALICIA SL Conta con informe técnico e xurídico favorable

PRP2024/1861

URB/2023/000675 DAR CONFORMIDADE AO PROXECTO DE EXECUCIÓN DE REHABILITACIÓN E AMPLIACIÓN VIVENDA UNIFAMILIAR NA RÚA AVELINA NOGUEIRA 24. SOLICITANTE: MARIA GAGO GAGO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/1863

URB/2024/000092 SOLICITUDE LICENZA PARA CONSTRUCCIÓN EDIFICIO NA AV. ROSALÍA DE CASTRO 103. SOLICITANTE: INVERSIONES INMOBILIARIAS CANVIVES SAU. Conta con informe técnico e xurídico DESFAVORABLE.

PRP2024/1868

URB/2023/001131 SOLICITUDE DE LICENZA PARA AMPLIACIÓN CIFP FONTECARMOA SITUADO NA RÚA CAMILO JOSÉ CELA. SOLICITANTE: CONSELLERÍA DE CULTURA,



Concello de
Vilagarcía de Arousa
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B
Praza Ravela, 1
36600 Vilagarcía de Arousa
T 986 099 200 - F 986 501 109
secretaria@vilagarcia.gal
sede.vilagarcia.gal

EDUCACIÓN, FORMACIÓN PROFESIONAL E UNIVERSIDADES. Conta con informe técnico favorable e xurídico.

COMUNICACIÓNS APERTURAS ESTABLECEMENTOS

PRP2024/1851

ACTI/2024/000040 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN CAMBIO TITULARIDADE ESTABLECEMENTO RESTAURANTE "A BATEA" NO PEIRAO DE PASAXEIROS S/N. SOLICITANTE: SEVID EVENTS SL. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2024/1867

ACTI/2020/000026 ARQUIVAR A COMUNICACIÓN DE APERTURA DE ESTABLECEMENTO NA AVDA. RODRIGO DE MENDOZA Nº 62 -B A NOME DE ANTONIO MOREIRA ARJONES POR ESTAR PECHADO AO PÚBLICO. Conta con informe técnico de arquivo.

Vilagarcía de Arousa, 13/05/2024

O ALCALDE-PRESIDENTE,

ALBERTO VARELA PAZ

A SECRETARIA XERAL,

MARIA ROSA LOSADA SUAREZ