



## CONSELLO DE XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

ORDE DO DIA 25/02/2021

### COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES

PRP2021/0499

URB/2018/00657 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA ACONDICIONADO DE FACHADA CON PANEL SANDWICH NA AV. DR. TOURON Nº 46. SOLICITANTE: COM. PROP. DR. TOURON 46. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0500

URB/2020/000891 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA AMPLIACION ALTURA DE MURO NA RÚA GARCIA HERMO 3 - CARRIL. SOLICITANTE: MANUEL FRANCISCO DIAZ CASTRO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0501

URB/2020/000896 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA NA RÚA OS DURÁNS 15. SOLICITANTE: COM. PROP. OS DURANS 15. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0506

URB/2021/000007 DECLARAR A INEFICACIA DA COMUNICACION PREVIA PARA CUBRICION DE TERRAZA NA AV. VILANOVA 107. SOLICITANTE: MARIA TERESA LOPEZ MALLOU. Consta informe técnico de ineficacia

PRP2021/0507

URB/2021/000044 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA MANTEMENTO DE FACHADAS E OUTROS NA RÚA ILLA DE CORTEGADA Nº 1 - CARRIL. SOLICITANTE: COM. PROP. MAR COMPOSTELA 4ª FASE. Conta con informe técnico favorable.



PRP2021/0508

URB/2021/000069 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA MURO DE DELIMITACION PROVISIONAL NA AVDA. ROSALIA DE CASTRO 181. SOLICITANTE: CELSO PEDREIRA PREREZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0509

URB/2021/000073 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE COCIÑA E BAÑOS NA RÚA FRANCISCO PORTO REY Nº 8-1º A. SOLICITANTE: MARIA DEL PILAR GONZALEZ DOVAL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0514

URB/2021/000074 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA REFORMA DE COCIÑA E BAÑOS NA RÚA CASTOR SANCHEZ Nº 18-1º. SOLICITANTE: ANA MARIA PARADA LOPEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0515

URB/2021/000082 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA REMATE DE FACHADAS EN PLANTA BAIXA NA RÚA ALAMEDA Nº 3 - CARRIL. SOLICITANTE: PILAR DAPORTA FERNANDEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0516

URB/2021/000087 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA REFORMA DE COCIÑA E BAÑOS E OUTROS NA RÚA MALLADOIRA Nº 4 - SOBRADELO. SOLICITANTE: PATRICIA NAVARRO ARAGON. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0518

URB/2021/000090 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA DEMOLICION E REPOSICION DE MURO DE PECHE NA RÚA SANTA MARIA DE GUILLAN 34. CARRIL. SOLICITANTE: FRANCISCO JAVIER CORES ABALO. Conta con informe técnico favorable.



PRP2021/0520

URB/2019/000686 SOLICITUDE PRORROGA DA COMUNICACION PREVIA PARA CAMBIO DE CUBERTA E ARRANXO DE FACHADAS NA RÚA RAMON PIÑEIRO LOPEZ 9. SOLICITANTE: COM. PROP. RAMON PIÑEIRO LOPEZ 9. Conta con informe xuridico desfavorable

PRP2021/0575

URB/20221/000045 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN PISO NA RÚA ALCALDE REY DAVIÑA 26-4º C- SOLICITANTE: CARMEN MIRA PEREZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0576

URB/2021/000081 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA CERRES LATERAIS NORTE E LESTE NA RÚA TORRE DE GUILLAN 43. SOLICITANTE: JOSE MIGUEL CAAMAÑO ROMERO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0577

URB/2021/000098 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA REFORMA DE BAÑO NA RÚA FARIÑA FERREÑO Nº 12-3º A. SOLICITANTE: MARIA LUISA HERNANDO DUQUE. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0578

URB/2021/000099 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA CAMBIO DE CARPINTERIA EXTERIOR NA AV. DA MARIÑA 68-2º. SOLICITANTE: REBECA LOPEZ PEREZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0579



URB/2021/000103 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA REFORMA DE COCIÑA NA AV. XOAN CARLOS I Nº 15A - 3º C. SOLICITANTE: ALEJANDRA MARIA SOTO RIOS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0580

URB/2021/000104 DAR CONTA DA COMUNICACION PREVIA PARA CERRE LATERAL NA RÚA FONTECARMOA Nº 102A . SOLICITANTE: BARBARA DIZ GARCÍA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0586

URB/2021/000002 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA (DESPRENDEMENTOS) NA PZA. CONSTITUCIÓN Nº 7. SOLICITANTE: CONSUELO SUÁREZ CADILLO. Consta informe técnico favorable.

## **LICENZAS DE OBRAS MENORES**

PRP2021/0521

URB/2021/000054 SOLICITUDE LICENZA PARA CONSTRUCCION COBERTIZO NA RÚA DO ENCORO Nº 18. SOLICITANTE: ANTONIO PARGA RUIBAL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0523

URB/2020/000858 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA DE AUGA E SANEAMENTO NA RÚA MARIE CURIE Nº 2 - CARRIL (PARC. 27)- SOLICITANTE: JORGE FREIJEIRO FERNANDEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0527

URB/2021/000031 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA DE AUGA E SANEAMENTO NA RÚA DA ESCOLA 11 - SOLOBEIRA. SOLICITANTE: LUIS LOUREIRO MARTINEZ. Conta con informe técnico favorable.



PRP2021/0528

URB/2021/000055 SOLICITUDE LICENZA DE ACOMETIDA REDE DE AUGA NA RUA VILAR DE ARRIBA Nº 27 - BAMIO. SOLICITENTE: ELIAS COCHON REY. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0529

URB/2021/000023 SOLICITUDE LICENZA PARA EDIFICACION AUXILIAR NA RÚA ARALDE Nº 44 A - SOBRAN. SOLICITANTE: LUIS FIEL PAZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0530

URB/2019/000927 SOLICITUDE PRORROGA PARA EXECUCION DAS OBRAS DE CANALIZACION DE GAS NA RÚA MARIE CURIE 28-2-30-30 BIS. SOLICITANTE: NEDGIA GALICIA SDG SA Conta con informe xurídico favorable.

PRP2021/0581

URB/2021/000005 SOLICITUDE LICENZA PARA PODA ARBOLADO E CONTROL ARQUEOLÓXICO NO POLIGONO 41, PARCELA 539 - A TORRE. SOLICITANTE: CMVMC DE SOBRAN E VILAXOAN. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0582

URB/2021/000067 SOLICITUDE LEGALIZACION PECHE E SOLADO NA RÚA SOBRADELO 12. SOLICITANTE: GENEROSA ARIAS GARCIA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2021/0583

URB/2019/000283 SOLICITUDE LICENZA PARA AMPLIACION DA REDE DE TELECOMUNICACIÓNS NA RÚA VEIGA - CORNAZO. SOLICITANTE: TELEFONICA DE ESPAÑA SAU. Conta con informe técnico favorable.



## LICENZAS DE SEGREGACIONES

PRP2021/0551

URB/2019/000034 SOLICITUDE LICENZA PARA SEGREGACIÓN E AGRUPACION PARCELA NA RÚA AREALONGA Nº 89. SOLICITANTE: INMOBILIARIA LA GUARDIA SA. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2021/0585

URB/2019/000959 SOLICITUDE LICENZA DE SEGREGACION PARCELA NA RÚA MESTRES TRIGO E PAZOS Nº 22. SOLICITANTE: ROSA AIDO PAZ. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

## LICENZAS DE OBRAS MAIORES

PRP2021/0552

URB/2019/000784 SOLICITUDE LICENZA PARA SUSTITUCION ASCENSOR E REFORMA DE PORTAL NA RÚA DUQUE DE RIVAS 1. SOLICITANTE: COM. PROP. DUQUE DE RIVAS 1. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2021/0553

URB/2020/000701 SOLICITUDE LICENZA PARA CONSTRUCCION PISCINA NA RÚA VEIGA 23. SOLICITANTE: JORGE PORTAS LORENZO. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2021/0559

URB/2020/000772 SOLICITUDE LICENZA PARA LEGALIZACION DE MURO DE MAMPOSTERIA PARA CONTENCIO DE TERRAS NA ESTRADA A CASTROGUDIN Nº 21. SOLICITANTE: AMADOR REY ABALO. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2021/0560



URB/2020000669 SOLICITUDE LICENZA PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR CON DEMOLICION DE ESTRUCTURA EXISTENTE EN RÚA ARMANDO COTARELO VALEDOR Nº 20. SOLICITANTE: MARCIAL GONZALEZ CALVO. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2021/0561

URB/2016/000678 SOLICITA RENUNCIA AO EXPEDIENTE DE CONSTRUCCION VIVENDA NA RÚA ARMANDO COTARELO VALLEDOR . SOLICITANTE: MARCIAL GONZALEZ CALVO. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2021/0555

URB/2006/000309 SOLICITUDE DE RENUNCIA Á LICENZA PARA CONSTRUCCION DE DÚAS VIVENDAS UNIFAMILIARES NO LG. DE TRABANCA SARDIÑEIRA- CARRIL. SOLICITANTE: PROMOCION MALLON VILAS I SL. Conta con informe xurídico favorable.

## **COMUNICACIÓNS APERTURAS ESTABLECEMENTOS**

PRP2021/0572

ACTI/2020/000057 DAR CONTA DO COMUNICACION DE CAMBIO DE TITULARIDADE COMERCIO POLO MIUDO PROD. CARNICOS NA AV. RODRIGO DE MENDOZA Nº 7. SOLICITANTE: ANXO DURAN VELOSO. Conta con informe xurídico favorable.

## **ASUNTOS VARIOS**

PRP2021/0584

DAR CONTA DA SENTENCIA DO TSJ DE GALICIA DE DATA 5 DE FEBREIRO DICTADA NO RECURSO DE APELACION 4280/2019 INTERPOSTO POR D. JUAN CRLOS GARCIA BLANCO FRENTE Á SENTENCIA DICTADA NO PROCEDEMENTO ORDINARIO 260/2017 DO XULGADO CONTENCIOSO Nº 3 DE PO., DESESTIMANDO O RECURSO CON IMPOSICIÓN DE COSTAS AO RECURRENTE.



Concello de  
**Vilagarcía de Arousa**  
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B  
Praza Ravella, 1  
36600 Vilagarcía de Arousa  
T 986 099 200 - F 986 501 109  
secretaria@vilagarcia.gal  
sede.vilagarcia.gal

Vilagarcía de Arousa, 22/02/2021  
O ALCALDE-PRESIDENTE,  
ALBERTO VARELA PAZ  
A SECRETARIA XERAL,  
MARIA ROSA LOSADA SUAREZ