

## SESIÓN ORDINARIA CONSELLO XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

ORDE DO DÍA 27 de xuño de 2018

### Propostas

#### COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES

721/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE CERRE FRONTAL DE PARCELA EN CAMIÑO REAL DE TRABANCA Nº 35, CARRIL. SOLICITANTE: D. JOSÉ SUÁREZ ROSALES. Conta con informe técnico favorable.

186/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE EXECUCIÓN DE POZO DE BARRENA NO LUGAR DE BOULLA, TRABANCA SARDIÑEIRA. SOLICITANTE: DNA. MARÍA CARMEN TORRADO FRAGUEIRO. Conta con informe técnico e de Augas de Galicia favorables.

267/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN LOCAL COMERCIAL NA RÚA CASTELAO Nº 10, BAIXO. SOLICITANTE: DNA. MARÍA DEL CARMEN PAZ AGIS. Conta con informe técnico favorable.

268/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CERRE ENTRE MEDIANEIRAS DE FINCA RÚSTICA NA RÚA DOS CARBALLOS Nº 39, CEA. SOLICITANTE: D. JORGE CÉSAR ABALO. Conta con informe técnico favorable.

290/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE ARRANXOS EN FACHADA NA RÚA FARIÑA FERREÑO Nº 24. SOLICITANTE: DNA SILVIA PIÑEIRO FERNÁNDEZ. Conta con informe técnico favorable.

313/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE MANTEMENTO E CONSERVACIÓN DE FACHADA EN EDIFICIO SITUADO NA RÚA VISTA ALEGRE Nº 18. SOLICITANTE: D. LUCAS MEDA HERBOJO. Conta con informe técnico favorable.

317/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓN DE PATIO DE LUCES EN EDIFICIO SITUADO NA RÚA NICOLÁS VIQUEIRA CONDE Nº 5, CARRIL. SOLICITANTE: COM. PROP. EDIFICIO BALTAR. Conta con informe técnico favorable.

320/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA SUBSTITUCIÓN DE CUBRICIÓN DE TELLADO EN VIVENDA SITUADA NA RÚA DA BOUZA Nº 41, TRABANCA BADIÑA. SOLICITANTE: D. JOSÉ RAMÓN VIDAL VIQUEIRA. Conta con informe técnico favorable.

322/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ADECENTAMENTO DE BAIXO EN VIVENDA SITUADA NA RÚA QUINTANA Nº 15, RUBIÁNS. SOLICITANTE: D. JUAN JOSE BELOSO BLANCO. Conta con informe técnico favorable.

324/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE PINTADO DE FACHADA EN VIVENDA SITUADA NA RÚA CASUSA Nº 8, BAMIO. SOLICITANTE: DNA. DOLORES COCHÓN GARCÍA. Conta con informe técnico favorable.

326/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE MANTEMENTO DE TELLADO EN VIVENDA SITUADA NA TRAV. VEIGA DE CIMA Nº 27, SOBRADELO. SOLICITANTE: D. JOSÉ MANUEL FERNÁNDEZ TOURÍS. Conta con informe técnico favorable.

327/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE MANTEMENTO DE TELLADO EN EDIFICIO SITUADO NA AVD. DA MARIÑA Nº 16. SOLICITANTE: TURISMO NA VILA S.L. Conta con informe técnico favorable.

338/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE REFORMA DE BAÑO E COCIÑA NA AVD. DA MARIÑA Nº 116 - 1º B. SOLICITANTE: D. JOSÉ JUAN RODRÍGUEZ CUBREIRO. Conta con informe técnico favorable.

341/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VAIAS EN LOCAL COMERCIAL NA RÚA EDELMIRO TRILLO Nº 2-2º A. SOLICITANTE: DOMYMAR INVERSIONES S.L. Conta con informe técnico favorable.

345/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE REPARACIÓN DE PATIO DE LUCES EN EDIFICIO SITUADO NA RÚA ARAPILES Nº 4. SOLICITANTE: COM. PROP. EDIFICIO ARAPILES 4. Conta con informe técnico favorable.

347/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE REPARACIÓN DE TELLADO EN EDIFICIO SITUADO NA RÚA MESTRES TRIGO E PAZOS 13 (CAMIÑO DE LODEIRO Nº 13, GORÍS SEGUNDO CATASTRO). SOLICITANTE: D. BENITO PÉREZ FALCÓN. Conta con informe técnico favorable.

350/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA LIMPEZA E MANTEMENTO DE CANOS NA AVDA. DE RUBIÁNS Nº 9, RUBIÁNS. SOLICITANTE: D. BENITO POMARES SANTOS. Conta con informe técnico favorable.

351/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE REFORMA DE BAÑO NA TRAV. ALEJANDRO CERECEDO Nº 6, PORTAL 2 - 4º D. SOLICITANTE: D. JORGE COBO HIDALGO. Conta con informe técnico favorable.

354/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE BALCÓNS EN PISO NA RÚA CAMILO JOSÉ CELA Nº 14 -3º B. SOLICITANTE: D. ÓSCAR RODRÍGUEZ MARTÍNEZ. Conta con informe técnico favorable.

355/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE REPARACIÓN DE TELLADO EN VIVENDA SITUADA NA RÚA DA PEREIRA Nº 19, SOBRADELO. SOLICITANTE: D. MANUEL NAVIA PAZ. Conta con informe técnico favorable.

356/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CERRAMENTO DE BALCÓN CON GALERÍA ACRISTALADA NA AVD. ROSALÍA DE CASTRO Nº 110, PORTAL 4 - 1º A. SOLICITANTE: DNA. MARGARITA ORTIGUEIRA LACEIRAS. Conta con informe técnico favorable.

360/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA INTERIOR DE VIVENDA SITUADA NA RÚA SANTIAGO Nº 23, CARRIL. SOLICITANTE: D. RAMÓN MULET RODRÍGUEZ. Conta con informe técnico favorable.

362/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN LOCAL COMERCIAL NA RÚA CASTOR SÁNCHEZ Nº 11, BAIXO B. SOLICITANTE: DNA. MARTA GARCÍA LAGO. Conta con informe técnico favorable.

363/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE TERRAZA EN PLANTA 1ª NA RÚA GUMERSINDO NARTALLO Nº 8. SOLICITANTE: COM. PROP. GUMERSINDO NARTALLO 8. Conta con informe técnico favorable.

365/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS DE REPARACIÓN DE FACHADA POSTERIOR NA AVD. ROSALÍA DE CASTRO Nº 116-118-120, CARRIL. SOLICITANTE: COM. PROP. EDIFICIO MEDA. Conta con informe técnico favorable.

366/18 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPOSICIÓN PARCIAL DE SOLEIRA EN EDIFICIO SITUADO NA AVD. ROSALÍA DE CASTRO Nº 54. SOLICITANTE: COM. PROP. EDIFICIO COMPOSTELA. Conta con informe técnico favorable.

## **LICENZAS DE OBRAS MENORES**

151/18 OBRAS DE AMPLIACIÓN DA REDE DE TELECOMUNICACIÓN NA RÚA CHARCO - LOENZO Nº 28, RUBIÁNS. SOLICITANTE: TELEFÓNICA DE ESPAÑA SAU. Conta con informe técnico favorable.

178/18 VADO PERMANENTE E REBAIXE DE BEIRARRÚA, NA RÚA IBÉRICA S/N, CARRIL. SOLICITANTE: DNA. MARIA JOSÉ PAZ MIGUEZ. Conta con informe técnico favorable.

233/18 VADO PERMANENTE NA RÚA DA TORRE DE GUILLÁN Nº 24. SOLICITANTE: DNA. AMAIA CORES ALCAIN. Conta con informe técnico favorable.

251/18 LEGALIZACIÓN DE RÓTULO APLACADO EN FACHADA NA AVD. RODRIGO DE MENDOZA Nº 12, BAIXO DRTA. SOLICITANTE: D. GUSTAVO SILVA CALVEIRO. Conta con informe técnico favorable.

282/18 ACOMETIDA E CONEXIÓN Á REDE MUNICIPAL DE AUGA NA RÚA OS BORRIZOS Nº 17, CORNAZO. SOLICITANTE: DNA. EVANGELINA ABALO CAMBEIRO. Conta con informe técnico favorable.

300/18 ACOMETIDA E CONEXIÓN Á REDE MUNICIPAL DE AUGA NA RÚA SIXTO Nº 1 - SOLOBEIRA. SOLICITANTE: D. SANTIAGO MANUEL LEDE PINTOS. Conta con informe técnico favorable.

305/18 OBRAS DE AMPLIACIÓN DA REDE DE TELECOMUNICACIÓN NA RÚA CUBELA - PARADELA DE ARRIBA 7 - CORNAZO. SOLICITANTE: TELEFÓNICA DE ESPAÑA SAU. Conta con informe técnico favorable.

306/18 OBRAS DE AMPLIACIÓN DA REDE DE TELECOMUNICACIÓN NA RÚA CRISTO DO VENTO Nº 5 - CEA. SOLICITANTE: TELEFÓNICA DE ESPAÑA SAU. Conta con informe técnico favorable.

307/18 OBRAS DE AMPLIACIÓN DA REDE DE TELECOMUNICACIÓN NA RÚA CHARCO - LOENZO Nº 51, RUBIÁNS. SOLICITANTE: TELEFÓNICA DE ESPAÑA SAU. Conta con informe técnico favorable.

308/18 OBRAS DE AMPLIACIÓN DA REDE DE TELECOMUNICACIÓN NA RÚA VEIGA DO MAR 21, VILAXOÁN. SOLICITANTE: TELEFÓNICA DE ESPAÑA SAU. Conta con informe técnico favorable.

309/18 OBRAS DE AMPLIACIÓN DA REDE DE TELECOMUNICACIÓN NA RÚA LEIRA Nº 2, CEA. SOLICITANTE: TELEFÓNICA DE ESPAÑA SAU. Conta con informe técnico favorable.

318/18 OBRAS DE ACOMETIDA NA REDE DE CANALIZACIÓN DE GAS NA RÚA ADUANA Nº 3 - CARRIL. SOLICITANTE: NEDGIA GALICIA SDG, S.A. Conta con informe técnico favorable.

331/18 OBRAS DE ACOMETIDA NA REDE DE CANALIZACIÓN DE GAS NA RÚA CERVANTES Nº 9 - CARRIL. SOLICITANTE: NEDGIA GALICIA SDG, S.A. Conta con informe técnico favorable.

332/18 OBRAS DE ACOMETIDA NA REDE DE CANALIZACIÓN DE GAS EN CAMIÑO REAL DE BADIÑA Nº 11. SOLICITANTE: NEDGIA GALICIA SDG, S.A. Conta con informe técnico favorable.

343/18 TRABALLOS DE MANTEMENTO DE RÚAS E CRUCES CON RÍOS DA LIÑA ELÉCTRICA CBD803, NO MUNICIPIO DE VILAGARCÍA DE AROUSA. SOLICITANTE: UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A. Conta con informe técnico favorable.

### **LICENZAS DE SEGREGACIONES**

349/18 SEGREGACIÓN A EFECTOS DE CESIÓN E ACEPTACIÓN, NA RÚA A GRANXA DO VENTO. SOLICITANTE: DNA. ÁNGELA MARÍA DOVAL RODRÍGUEZ. Conta con informe técnico favorable.

### **LICENZAS DE OBRAS MAIORES**

200/15 SOLICITUDE PRÓRROGA DE LICENZA PARA REPARACIÓN ESTRUCTURAL E ACONDICIONAMENTO INTERIOR NA AVDA. DA MARIÑA Nº 23. SOLICITANTE: INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

184/17 CONSTRUCCIÓN DE NAVE PARA USO COMERCIAL NA AVDA. DE CAMBADOS (PO-549) ESQUINA RUA PABLO PICASSO. SOLICITANTE: MALLARIZO S.L. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

453/17 CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR NA RÚA NOVA DA CALDIHUELA, GUILLÁN. SOLICITANTE: DNA. VERÓNICA LÓPEZ QUIAN E D. JAVIER CAMBRE FEIJOO. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

184/17 SOLICITUDE DE EXECUCIÓN SIMULTÁNEA DAS OBRAS DE URBANIZACIÓN E EDIFICACIÓN NA UNIDADE DE EXECUCIÓN Nº 21. SOLICITANTE: MALLARIZO S.L. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

673/17 PROXECTO DE EXECUCIÓN PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR NA URB. GRANXA DE TOMÉ. SOLICITANTE: DNA. MARIA GUADALUPE CONDE FONTES Conta con informe técnico favorable.

768/17 PROXECTO DE EXECUCIÓN DE REFORMA PARA 5 VIVENDAS EN PLANTA BAIXA EN EDIFICIO EXISTENTE NA AVDA. DR. MOREIRA CASAL. SOLICITANTE: GESTIÓN PATRIMONIAL SABORIDO S.L. Conta con informe técnico favorable.

770/16 PROXECTO DE EXECUCIÓN PARA REHABILITACIÓN E AMPLIACIÓN DE VIVENDA ENTRE MEDIANEIRAS NO LUGAR DE RÚA BOUZA DE ABAIXO Nº 35, VILAXOÁN. SOLICITANTE: D. DAVID GONZALEZ QUINTÁNS. Conta con informe técnico favorable.

### **LICENZAS DE ACTIVIDADES/APERTURAS**

ACTINOC/2017/000030 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE APERTURA ESTABLECEMENTO PARA ACTIVIDADE DE LAVANDERÍA - AUTOSERVIZO A EMPRAZAR NA RÚA FARIÑA FERREÑO, 2 BX. - EDIF. AVD. DR. TOURÓN 7 - BX.2. SOLICITANTE: VARISALUD S.L. Conta con informe técnico favorable.

ACTCLA/2018/000001-TRANS.CLASIF. DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE APERTURA ESTABLECEMENTO - CAMBIO TITULARIDADE, PARA ACTIVIDADE DE CAFÉ-BAR A EMPRAZAR NA PRAZA DA ESTACIÓN 1-BAIXO. SOLICITANTE: BEYLA CB. Conta con informe técnico favorable.

ACTCLA/2018/000003-TRANS.ESPECT. DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE APERTURA ESTABLECEMENTO - CAMBIO TITULARIDADE, PARA ACTIVIDADE DE CAFÉ-BAR A EMPRAZAR NA RÚA VILABOIA, 2-BAIXO. SOLICITANTE: DNA. RAQUEL RÍOS BARREIRO. Conta con informe técnico favorable.

ACTCLA/2018/000004-TRANS.CLASIF. DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE APERTURA ESTABLECEMENTO - CAMBIO TITULARIDADE, PARA ACTIVIDADE DE RESTAURANTE A EMPRAZAR NA RÚA BOSQUE DESAMPARADOS, 4-BX. SOLICITANTE: D. JUAN CARLOS GALIÑANES ABAL. Conta con informe técnico favorable.

ACTCLA/2018/000019-TRANS.RXP. DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE APERTURA ESTABLECEMENTO - CAMBIO TITULARIDADE, PARA ACTIVIDADE DE CAFÉ-BAR A EMPRAZAR NA RÚA PEDROSO, 33, BAMIO. SOLICITANTE: DNA. SARA NEDDAL. Conta con informe técnico favorable.

Vilagarcía de Arousa, 22 de xuño de 2018