



CONSELLO DE XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

ORDE DO DIA 17/10/2024

LICENZAS DE PRIMEIRA OCUPACIÓN

PRP2024/3933

URB/2024/000440 SOLICITUDE LICENZA DE LEGALIZACIÓN E PRIMEIRA OCUPACIÓN NA DE VIVENDA NA RÚA XABREIRA Nº14 - GUILLÁN. SOLICITANTE: PAULA GÓMEZ CAEIRO. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES

PRP2024/3861

URB/2024/000640 DECLARAR A INEFICACIA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA COLOCACIÓN DE PORTAL NA RÚA RUEIRO Nº44. SOLICITANTE: CARMEN ANA GENS LOIS. Conta con informe técnico de ineficacia.

PRP2024/3862

URB/2024/000709 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN VIVENDA SITA NA RÚA EXTRAMUROS Nº57. SOLICITANTE: JOSÉ BARREIRO LÓPEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/3863

URB/2024/000775 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA NA AVD. ROSALÍA DE CASTRO Nº48-50-52. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS ROSALÍA DE CASTRO 48-50-52. Conta con informe técnico favorable.



PRP2024/3864

URB/2024/000835 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓN DE TELLADO NA RÚA EMILIA PARDO BAZÁN Nº 4-6. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS EMILIA PARDO BAZÁN 4-6. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/3865

URB/2024/000837 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA DESMONTAXE E VACIADO LOCAL COMERCIAL NA AVD. ROSALÍA DE CASTRO Nº 48 - BAIXO. SOLICITANTE: MERCADONA S.A. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/3866

URB/2024/000840 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓN DE FACHADA NA AVD. NOSA SRA. DOS ANXOS Nº 42. SOLICITANTE: CONCEPCIÓN CARRO GARCÍA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/3867

URB/2024/000841 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA MANTEMENTO DE FACHADA E CUBERTA NA RÚA RAMÓN FERNÁNDEZ MATO Nº9. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS VOUSAMA IV. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/3868

URB/2024/000850 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ACONDICIONAMENTO INTERIOR LOCAL NA RÚA ÁLVARO CUNQUEIRO Nº7 - BAIXO 2. SOLICITANTE: OLALLA MOSQUERA ABUIN. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/3869

URB/2024/000859 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA PECHE ENTRE COLINDANTES NA RÚA FIGUEIRA Nº11 A. SOLICITANTE: JOSÉ RAMÓN GONDAR PINTOS. Conta con informe técnico favorable.



PRP2024/3870

URB/2024/000860 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA SELADO CARPINTERÍA EXTERIOR NA RÚA CERVANTES DO CARRIL Nº30 - 1º. SOLICITANTE: GUILLERMO FERNÁNDEZ SÁNCHEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/3871

URB/2024/000862 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO CUBERTA E FACHADA NA AVD. BERDÓN Nº47. SOLICITANTE: ROSA GÓMEZ REY. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/3872

URB/2024/000865 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO CUBERTA E FACHADA EN RÚA MAGNOLIO Nº7 - TRABANCA BADIÑA. SOLICITANTE: BERNARDO BLANCO GESTOSO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/3873

URB/2024/000866 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ACONDICIONAMENTO INTERIOR LOCAL COMERCIAL NA RÚA ALEJANDRO CERECEDO Nº8 - BAIXO 38. SOLICITANTE: MARÍA DOLORES TARRÍO PORTAS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/3874

URB/2024/000867 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CAMBIO DE TELLA EN VIVENDA NA ESTRADA VILAGARCÍA-SANTIAGO Nº62 - BAMIO. SOLICITANTE: MARÍA DEL PILAR REGUERA BARREIRO. Conta con informe técnico favorable.



PRP2024/3887

URB/2024/000766 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE TELLADO NA RÚA OUTEIRO Nº23 - CORNAZO. SOLICITANTE: MIGUEL ÁNGEL PÉREZ LUCIO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/3888

URB/2024/000875 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CAMBIO DE VENTÁS NA RÚA COVADONGA Nº6 - BLQ. 2 - 5ªA. SOLICITANTE: DAVID ANTONIO SÁNCHEZ CARRILLO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/3889

URB/2024/000876 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA MANTEMENTO DE TELLADO NA RÚA ARANDE Nº31 - SOBRÁN. SOLICITANTE: MARÍA ROSA THOMAS PAZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/3890

URB/2024/000872 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ACONDICIONAMENTO INTERIOR DE LOCAL COMERCIAL NA AVD. VALENTÍN VIQUEIRA Nº6 - CARRIL. SOLICITANTE: ALEXANDRE FALCÓN DELGADO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/3891

URB/2024/000848 DECLARAR A INEFICACIA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓN DE TELLADO NA RÚA BALDOSA Nº13. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS RÚA BALDOSA 13. Conta con informe técnico de ineficacia.

PRP2024/3899

URB/2024/000881 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE BAÑO NA RÚA FARIÑA FERREÑO Nº17 - 5ºC. SOLICITANTE: JOSÉ RAFAEL MEMBRIVES ROJAS. Conta con informe técnico favorable.



PRP2024/3900

URB/2024/000842 DECLARAR A INEFICACIA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓN E LIMPEZA DE TELLADO NA PZA. DA INDEPENDENCIA Nº7. SOLICITANTE: MARÍA TERESA DIZ NEIRA. Conta con informe técnico de ineficacia.

PRP2024/3915

URB/2022/000361 DECLARAR A INEFICACIA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CAMBIO DE CARPINTERÍA EXTERIOR NA RÚA CASTELAO Nº7 - 5ºD. SOLICITANTE: MARÍA PILAR RODRÍGUEZ MARTÍNEZ. Conta con informe técnico de ineficacia.

PRP2024/3924

URB/2023/000799 SOLICITUDE DE PRÓRROGA PARA PECHE PARCIAL DE PARCELA NA RÚA AS CARBALLAS Nº20 - CEA. SOLICITANTE: NOELIA GONZÁLEZ RÍOS. Conta con informe xurídico favorable.

LICENZAS DE OBRAS MENORES

PRP2024/3856

URB/2024/000575 SOLICITUDE DE LICENZA PARA OBRAS DE AMPLIACIÓN NA REDE ELECTRICA NA RÚA XESTA Nº6. SOLICITANTE: UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD S.A. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/3857

URB/2024/000689 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRAS DE AMPLIACIÓN NA REDE ELECTRICA NA RÚA JUAN GARCÍA Nº 7. SOLICITANTE: UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD S.A. Conta con informe técnico favorable.



PRP2024/3858

URB/2024/000757 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRAS DE AMPLIACIÓN NA REDE ELÉCTRICA NA RÚA CAMPANARIO Nº57 - BAMIO. SOLICITANTE: UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD S.A. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/3876

URB/2024/000830 SOLICITUDE DE LICENZA PARA ACOMETIDA DE AUGA NA TRAVESÍA DA XALDA Nº10 - CARRIL. SOLICITANTE: FERNANDO SANTIAGO CORES VILA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/3879

URB/2023/000995 ARQUIVO DE EXPEDIENTE LICENZA PARA PECHE DE OCOS E OUTROS TRABALLOS NA AVD. ROSALÍA DE CASTRO Nº79 POR FALTA DE DOCUMENTACIÓN.

PRP2024/3880

URB/2024/000855 SOLICITUDE DE LICENZA PARA VAO PERMANENTE NA RÚA JULIO CAMBA Nº6 - BAIXO. SOLICITANTE: RAFAEL NAVIA TOURÍS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/3881

URB/2024/000707 SOLICITUDE DE LICENZA PARA VAO PERMANENTE NA AVD. ROSALÍA DE CASTRO Nº144 - BAIXO. SOLICITANTE: RAMÓN BARBA ESPÍÑO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/3882

URB/2024/000545 SOLICITUDE DE LICENZA PARA VAO PERMANENTE NA RÚA AREALONGA Nº17 - A LAXE. SOLICITANTE: JOSE RAFAEL LORENZO TORRADO. Conta con informe técnico favorable.



PRP2024/3883

URB/2024/000838 SOLICITUDE DE LICENZA PARA OBRAS DE EXECUCIÓN DE ARQUETA ELÉCTRICA NA AVD. DOCTOR TOURÓN N°31. SOLICITANTE: RODRÍGUEZ Y COUÑAGO DE REDONDELA S.L. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/3885

URB/2024/000843 SOLICITUDE DE LICENZA PARA EXECUCIÓN DE PENETRACIÓN DINÁMICA EN XARDÍN NA PZA. DA INDEPENDENCIA. SOLICITANTE: CONSTRUCCIONES FERNÁNDEZ PIÑEIRO E HIJOS S.L. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/3886

URB/2024/000673 SOLICITUDE DE LICENZA PARA VAO PERMANENTE NA RÚA A XALDA N°4 - CARRIL. SOLICITANTE: AURORA PÉREZ BARREIRO. Conta con informe técnico desfavorable.

PRP2024/3892

URB/2024/000864 SOLICITUDE DE LICENZA PARA REPARACIÓN DE TELLADO NA RÚA BALDOSA N°13. SOLICITANTE: COMUNIDADE DE PROPIETARIOS 13. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/3901

URB/2024/000879 SOLICITUDE DE LICENZA PARA REPARACIÓN E LIMPEZA DE TELLADO NA PZA. DA INDEPENDENCIA N°7. SOLICITANTE: MARÍA TERESA DIZ NEIRA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/3913

URB/2024/000778 SOLICITUDE DE LICENZA PARA OBRAS DE AMPLIACIÓN NA REDE ELÉCTRICA. SOLICITANTE: UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD S.A. Conta con informe técnico favorable.



PRP2024/3914

URB/2024/000845 SOLICITUDE DE LICENZA PARA MANTEMENTO DE TELLADO NA AVD. DE VILANOVA Nº11 - VILAXOAN. SOLICITANTE: ALBERTO JOSÉ SANTOS MANEIRO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/3921

URB/2024/000668 SOLICITUDE DE LICENZA PARA ACOMETIDA DE AUGA NA RÚA SANTA MARIÑA Nº4 - CORNAZO. SOLICITANTE: GONZALO RIVERA MALLO. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2024/3928

URB/2024/000533 SOLICITUDE DE RENUNCIA DE OBRA PARA TAPIAR PORTAS E VENTÁS EN EDIFICIO NA RÚA ROSALÍA DE CASTRO Nº77. SOLICITANTE: FÉLIX VARELA CASTRO. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2024/3929

URB/2024/000847 SOLICITUDE DE LICENZA PARA ACOMETIDA Á REDE DE SANEAMENTO NA RÚA FONDO DA VILA Nº24 - TRABANCA SARDIÑEIRA. SOLICITANTE: JUAN TOMÁS GONZALO SANTOS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/3935

URB/2024/000790 SOLICITUDE DE VAO PERMANENTE NA RÚA 9 Nº4 - A ROSALEDA. SOLICITANTE: MARÍA DOLORES MATOS BUGALLO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/3936

URB/2024/000574 SOLICITUDE DE VAO PERMANENTE NA RÚA PIO XII Nº22. SOLICITANTE: CONCEPCIÓN MARCOS RAMOS. Conta con informe técnico favorable.



PRP2024/3937

URB/2024/000770 SOLICITUDE DE VAO PERMANENTE NA RÚA RUEIRO Nº 10 - GUILLÁN.
SOLICITANTE: MARÍA LOURDES TOBÍO ROMERO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/3938

URB/2024/000844 SOLICITUDE DE VAO PERMANENTE NA RÚA ALEJANDRO CERECEDO Nº13
- BAIXO. SOLICITANTE: AMADO CASCALLAR MEIXUS. Conta con informe técnico favorable.

LICENZAS DE SEGREGACIÓN

PRP2024/3860

URB/2024/000396 SOLICITUDE DE SEGREGACIÓN E AGRUPACIÓN DE PARCELAS SITAS EN
NOGUEIRIDO Nº6 - BAMIO. SOLICITANTE: EVA MARÍA OUTEDA ARRIBAS. Conta con informe
técnico e xurídico favorable.

LICENZAS DE OBRAS MAIORES

PRP2024/3925

URB/2024/000310 SOLICITUDE DE LICENZA PARA LEGALIZACIÓN DE EDIFICACIÓN
COMPLEMENTARIA NA RÚA BOUZA XUSTA Nº48 - TRABANCA BADIÑA. SOLICITANTE: MARINA
GONZÁLEZ DIZ. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2024/3927

URB/2022/000545 SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRA PARA REHABILITACIÓN E AMPLIZACIÓN
DE VIVENDA NA AVD. DE CORNAZO Nº62. SOLICITANTE: MANUEL ÁNGEL LORENZO VENTOSO.
Conta con informe técnico e xurídico favorable.



Concello de
Vilagarcía de Arousa
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B
Praza Ravela, 1
36600 Vilagarcía de Arousa
T 986 099 200 - F 986 501 109
secretaria@vilagarcia.gal
sede.vilagarcia.gal

PRP2024/3931

URB/2023/000985 DAR CONTA DO PROXECTO DE EXECUCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO NA RÚA LUISA VILA JANER Nº3. SOLICITANTE: JULIO REY Y OTROS S.L. Conta con informe técnico favorable.

PRP2024/3932

URB/2024/000874 DESESTIMENTO DA SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRA PARA EDIFICACIÓN COMPLEMENTARIA EN EDIFICIO NA RÚA AGUSTÍN ROMERO. SOLICITANTE: CARLOS JOSÉ MARCELINA MONTERO GAMARRA. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2024/3934

495/00 ARQUIVO DE EXPEDIENTE DE LICENZA DE OBRA PARA ACONDICIONAMENTO DE LOCAL PARA CAFETERÍA NA AVD. DE LA MARINA Nº3 POR FALLA DE APORTE DE DOCUMENTACIÓN. SOLICITANTE: COMO EN CASA C.B.

COMUNICACIÓNS APERTURAS ESTABLECEMENTOS

PRP2024/3939

ACTI/2024/000009 DAR CONTA DO INICIO DE ACTIVIDADE PARA LAVANDERÍA AUTOSERVIZO NA AVD. ROSALÍA DE CASTRO Nº204 - BAIXO. SOLICITANTE: VIAXES A CONFIANZA S.L.U. Conta con informe técnico favorable.

Vilagarcía de Arousa, 14/10/2024
O ALCALDE-PRESIDENTE,
ALBERTO VARELA PAZ
A SECRETARIA XERAL,
MARIA ROSA LOSADA SUAREZ