



## CONSELLO DE XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

ORDE DO DIA 09/02/2023

### COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES

PRP2023/0324

URB/2023/000025 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ACONDICIONAMENTO INTERIOR DE LOCAL EXISTENTE NA PZA. RAVELLA Nº 24 BX. 5. SOLICITANTE: MOLINERFRAN SL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/0325

URB/2023/000036 DECLARAR A INEFICACIA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE BAÑO NA PZA. MARTÍN GOMEZ ABAL 6. SOLICITANTE: ARTURO GARCÍA ARIS. Conta con informe técnico de ineficacia

PRP2023/0327

URB/2022/000053 INFORMAR FAVORABLEMENTE A PRORROGA SOLICITADA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE TELLADO NA RÚA MONTIÑO Nº 3 - CEA. SOLICITANTE: JOSE LUIS ALVAREZ LEIRO. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2023/0328

URB/2023/000054 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CAMBIO DE CARPINTERÍA EXTERIOR NA RÚA FONTECARMOA Nº 1-1º E . SOLICITANTE: MANUEL CASCALLAR REY. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/0329

URB/2023/000055 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE TELLADO NA AV. VILANOVA Nº 34 - VILAXOÁN. SOLICITANTE: Mª BEGOÑA PIÑEIRO RODRIGUEZ. Conta con informe técnico favorable.



PRP2023/0331

URB/2023/000056 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA NA RÚA ESCARDIA 12. SOLICITANTE: MARÍA GARCÍA ESPINOSA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/0332

URB/2023/000057 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE BAÑO NA AV. DR. MOREIRA CASAL Nº 3-1º E. SOLICITANTE: GEMMA OTERO OTERO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/0333

URB/2023/000065 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE COCIÑA E BAÑO NA AV. ROSALIA DE CASTRO 117 - 7º C. SOLICITANTE: EVA MEJUTO MAYAN. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/0334

URB/2023/000070 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE BAÑO NA AV. ROSALIA DE CASTRO 108-2º DTA. SOLICITANTE: ENRIQUE IGLESIAS LOPEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/0335

URB/2023/000075 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓN DE TERRAZA POSTERIOR DE EDIFICIO NA RÚA VILAR DE ARRIBA Nº 35 - BAMIO. SOLICITANTE: JESÚS GARCÍA RÍOS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/0336

URB/2023/000076 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CAMBIO DE CARPINTERÍA EXTERIOR (VELUX) NA AV. CORNAZO Nº 8. SOLICITANTE: ENRIQUE ADOLFO CORRALES GONZÁLEZ. Conta con informe técnico favorable.



PRP2023/0361

URB/2022/000488 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA APERTURA DE OCO CON CRISTAL OPACO NA RÚA SARXENTO SOLLA Nº 9 - CEA. SOLICITANTE: MARIA JOSEFA DO RIO FERNANDEZ. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2023/0364

URB/2023/000081 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INSTLACIÓN FOTOVOLTAICA NA RÚA MARXIÓN. SOLICITANTE: ELVIRA BARROS FRIEIRO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/0372

URB/2022/000377 DECLARAR A INEFICACIA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ACONDICIONAMENTO DE PORTAL NA RÚA BRANDARIZ Nº 2 . SOLICITANTE: COM. PROP. BRANDARIZ 2. Conta con informe técnico de ineficacia

## **LICENZAS DE OBRAS MENORES**

PRP2023/0337

URB/2023/000052 SOLICITUDE LEGALIZACIÓN INSTALACIÓN RÓTULO NA RÚA A. REY DAVIÑA Nº 43 BAIXO 2C. SOLICITANTE: BORJA VÁZQUEZ DOMÍNGUEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/0338

URB/2023/000069 SOLICITUDE LICENZA PARA REFORMA DE BAÑO NA PZA. MARTÍN GOMEZ ABAL Nº 6. SOLICITANTE: ARTURO GARCÍA ARIS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/0368



URB/2022/000998 SOLICITUDE LICENZA PARA AMPLIACIÓN NA REDE ELECTRICA NA RÚA SALGUEIROS. SOLICITANTE: UFD DISTRIBUCION ELECTRICIDAD SA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/0369

URB/2022/001046 SOLICITUDE LICENZA PARA AMPLIACIÓN REDE ELECTRICA NA RÚA VILAR DE ARRIBA 39. SOLICITANTE: UFD DISTRIBUCION ELECTRICIDAD SA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/0363

URB/2023/000080 SOLICITUDE LICENZA PARA INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA NA RÚA SALGUEIRAL 46-BAMIO. SOLICITANTE: DAMIÁN REY CERNADAS. Conta con informe técnico favorable

## **LICENZAS DE SEGREGACIONES**

PRP2023/0370

URB/2022/000607 RECTIFICACIÓN DA RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA DE DATA 22/09/2022 RELATIVA A SEGREGACIÓN PARCELA ÓS EFECTOS DE CESIÓN NA RÚA VILAR Nº 12 - BAMIO. SOLICITANTE: JOSE RAMON SANTOS CAMPAÑA. Conta con informe técnico favorable.

## **LICENZAS DE OBRAS MAIORES**

PRP2023/0352

URB/2021/000450 SOLICITUDE LICENZA PARA REFORMA E AMPLIACIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR NA RÚA AROUSA 23. SOLICITANTE: CARMEN RAÑO BUENO. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2023/0353



URB/2022/000060 DAR CONFORMIDADE AO PROXECTO DE EXECUCIÓN PARA CONSTRUCCION DE VIVENDA NA RÚA PIO XII Nº 22. SOLICITANTE: M<sup>a</sup> CONCEPCION MARCOS RAMOS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/0354

URB/2022/000244 SOLICITUDE LICENZA PARA REESTRUTURACIÓN PARCIAL DE VIVENDA UNIFAMILIAR NA RÚA NOSA SRA. DOS ANXOS Nº 42. SOLICITANTE: CONCEPCIÓN CARRO GARCÍA. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2023/0376

URB/2016/000531 SOLICITUDE DE RENUNCIA Ó EXPEDIENTE DE LEALIZACIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN E CONSTRUCCIÓN PISCINA NA RÚA SOUTO DE ARRIBA - CEA. SOLICITANTE: RAUL MIRANDA TUBIO. Conta con informe xurídico DESFAVORABLE.

PRP2023/0377

URB/2022/000763 SOLICITUDE LICENZA PARA OBRAS DE ACONDICIONAMENTO DE LOCAL NA AV. DR. TOURON 11 BAIXO 1. SOLICITANTE: HUGO BALSERA SANMIGUEL Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2023/0378

URB/2022/000468 SOLICITUDE LICENZA PARA ACONDICIONAMENTO DE PORTAL PARA MELLORA DE ACCESIBILIDADE NA RÚA BRANDARIZ Nº 2. SOLICITANTE: COM. PROP. BRANDARIZ 2. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2023/0379

URB/2022/000168 SOLICITUDE LEGALIZACIÓN OBRAS DE ACONDICIONAMENTO PUNTUAL E IMPLANTACIÓN DE ACTIVIDADE DE CLINICA DENTAL NA RÚA ARZ. LAGO 1 BX. SOLICITANTE: LONGARES DENTAL SL. Conta con informe técnico e xurídico favorable.



PRP2023/0380

URB/2022/000526 SOLICITUDE LICENZA PARA MELLORA ACCESIBILIDADE EN PORTAL DE ENTRADA E SUSTITUCION ASCENSOR NA PZA. RAVELLA Nº 27. SOLICITANTE: COM. PROP. PLAZA RAVELLA 27. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2023/0381

URB/2022/000545 SOLICITUDE LICENZA PARA REHABILITACIÓN E AMPLIACIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR NA AV. CORNAZO Nº 62. SOLICITANTE: MANUEL ANGEL LORENZO VENTOSO  
Conta con informe técnico e xuridico favorable.

## **COMUNICACIÓN APERTURAS ESTABLECEMENTOS**

PRP2023/0359

ACTI/2023/000004 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA DE CAMBIO DE TITULARIDADE DO ESTABLECEMENTO "SALÓN DE ESTÉTICA" NA AV. LOPEZ BALLESTEROS Nº 2 BX. 4. SOLICITANTE: LAURA ARAGUNDE PADIN. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2023/0360

ACTI/2023/000007 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE TITULARIDADE DO ESTABLECEMENTO "BAR" NA RÚA CAMILO JOSE CELA 9 BX. SOLICITANTE: SATORUM GONGAL SL, Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/0382

ACTI/2022/000098 DAR CONTA DO CAMBIO DE TITULARIDADE DA COMUNICACIÓN PREVIA DE ESTABLECEMENTO E ASIMILACIÓN DECRETO 124/2019 DO LOCAL SITO NA RÚA ARC. XELMIREZ Nº 9 BX. SOLICITANTE: SANDRA PIAY CRESPO. Conta con informe xurídico favorable.

PRP2023/0383



Concello de  
**Vilagarcía de Arousa**  
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B  
Praza Ravella, 1  
36600 Vilagarcía de Arousa  
T 986 099 200 - F 986 501 109  
secretaria@vilagarcia.gal  
sede.vilagarcia.gal

ACTI/2022/000078 DAR CONTA DO CAMBIO DE TITULARIDADE DA COMUNICACION DE APERTURA ESTABLECEMENTO NA RÚA CONDE BALLELLANO 1 SOLICITANTE: ABANCA CORPORACIÓN BANCARIA SA. Conta con informe xurídico favorable.

Vilagarcía de Arousa, 06/02/2023  
O ALCALDE-PRESIDENTE,  
ALBERTO VARELA PAZ  
A SECRETARIA XERAL,  
MARIA ROSA LOSADA SUAREZ