

**CONSELLO DA XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO**  
**DATA 18 de outubro de 2017**

Sras./Sres. Asistentes:

**PRESIDENTE**

DNA. PAOLA MARÍA MOCHALES

**VOGAIS**

DNA. ANA GRANJA GUILLÁN  
D. GASPAR GONZÁLEZ SOMOZA

**TÉCNICO**

D. XOAN X. RODRÍGUEZ CUIÑA  
D. EMILIO PUMAR DURAN

**SECRETARIA**

DONA ROSA LOSADA SUÁREZ

Na Casa do Concello de Vilagarcía de Arousa, ás 10:00 do día 18 de outubro de 2017 reúnense en primeira convocatoria os/as membros do Consello da Xerencia de Urbanismo que á marxe se relacionan como asistentes, co obxecto de levar a cabo a sesión.

Desculpada a ausencia dos concelleiros indicados, e comprobada a existencia de quórum suficiente, queda constituída a sesión e pasan a tratarse os asuntos incluídos na orde do día.

NÚMERO 1.- APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA ACTA DA SESIÓN ANTERIOR.- A Presidencia abriu o acto, e pola súa orde deuse conta da acta da sesión anterior, de data 20 de setembro de 2017, que se aprobou por unanimidade.

**VISTOS OS INFORMES OBRANTES NOS EXPEDIENTES ACÓRDASE INFORMAR AS SEGUINTE SOLICITUDES:**

**Propostas**

**COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES**

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Juan Manuel del Rio Meléndez en representación de COM. PROP. SOL Y MAR, para reparación de fachada posterior e cuberta de edificio sito na Rúa Emilia Pardo Bazán nº 8 (Ref. Cat. 8753013NH1185S).

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997. A responsabilidade do cumprimento das normas de montaxe e medidas de protección a adoptar para salvagardar os usuarios e instalacións da vía pública compete unicamente ó contratista, nas obras menores, ou ós axentes intervinientes na obra, nas obras maiores.

As **estadas** cumprirán as Normas UNE-EN 12810-1:2005, 12810-2:2005 e 12811-1:2005, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 669 e 670. As **torres de traballo móbiles** cumprirán a Norma UNE-EN 1004:2006, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 695 e 696. En calquera dos casos terase en conta o indicado no RD 1215/1997 sobre as disposicións mínimas de seguridade e saúde para a utilización polos traballadores dos equipos de traballo (modificado polo RD 2177/2004), debendo contar cun **Plan de Montaxe**, utilización e desmontaxe elaborado por técnico competente, en función da complexidade da instalación temporal (estadas ou torres móbiles), segundo o Real Decreto.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, **debendo repoñer**, en calquer caso, as **posibles roturas sobre a vía pública**.  
Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo dun ano. (Expte. 525/17)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. M<sup>a</sup> del Carmen Sartal Casas en representación de ARRULLOS DEL AGUA S.L., para obras de mantemento interior do local sito na Avda. Rodrigo de Mendoza nº 57 Bx. (Ref. Cat. 9658802NH1195N0001DG).

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública (se a houbese) axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico, en función das características do tráfico da rúa.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo dun ano (Expte. 562/17)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Jaime García García, para rehabilitación de balcón na vivenda sita na Avda. Nosa Sra. Dos Anxos nº 55 – Trabanca Sardiñeira (Ref. Cat. 9181822NH1198S0001LT).

Non poderá supoñer un aumento de voo sobre a vía pública.

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública (se a houbese) axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico, en función das características do tráfico da rúa.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo dun ano. (Expte. 570/17)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentado por Dna. Lucía Millán Mourelle, para arranxo de vivenda na Rúa García Lorca nº 1 – 6º A (Ref. Cat. 9257803NH1195N0027MS)

Respectaranse os elementos comúns do inmovible segundo a Lei de Propiedade Horizontal e tomaranse as medidas precisas para evitar que os ruidos emitidos con motivo das obras excedan dos niveis acústicos que fixa a Normativa actual sobre ruidos. As instalacións a substituír ou modificar deberán ser realizadas por instaladores autorizados.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo dun ano (Expte. 600/17)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. M<sup>a</sup> Josefa Pérez Diz, para cambio de material de cubrición na vivenda sita na Rúa Do Cristo do Vento nº 20 –Cea. (Ref. Cat. 1659104NH2115N0001LK)

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997. A responsabilidade do cumprimento das normas de montaxe e medidas de protección a adoptar para salvagardar os usuarios e instalacións da vía pública compete unicamente ó contratista, nas obras menores, ou ós axentes intervinientes na obra, nas obras maiores.

As **estadas** cumprirán as Normas UNE-EN 12810-1:2005, 12810-2:2005 e 12811-1:2005, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 669 e 670. As **torres de traballo móbiles** cumprirán a Norma UNE-EN 1004:2006, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 695 e 696. En calquera dos casos terase en conta o indicado no RD 1215/1997 sobre as disposicións mínimas de seguridade e saúde para a utilización polos traballadores dos equipos de traballo (modificado polo RD 2177/2004), debendo contar cun **Plan de Montaxe**, utilización e desmontaxe elaborado por técnico competente, en función da complexidade da instalación temporal (estadas ou torres móbiles), segundo o Real Decreto.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, **debendo repoñer**, en calquer caso, as **posibles roturas sobre a vía pública**.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo dun ano. (Expte. 601/17)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dña. Claudina Doval Sousa, para renovación de fachada do inmovible sitona Rúa Aduana nº 18 – Carril (Ref. Cat. 8481127NH188S0002MW).

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997. A responsabilidade do cumprimento das normas de montaxe e medidas de protección a adoptar para salvagardar os usuarios e instalacións da vía pública compete unicamente ó contratista, nas obras menores, ou ós axentes intervinientes na obra, nas obras maiores.

As **estadas** cumprirán as Normas UNE-EN 12810-1:2005, 12810-2:2005 e 12811-1:2005, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 669 e 670. As **torres de traballo móbiles** cumprirán a Norma UNE-EN 1004:2006, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 695 e 696. En calquera dos casos terase en conta o indicado no RD 1215/1997 sobre as disposicións mínimas de seguridade e saúde para a utilización polos traballadores dos equipos de traballo (modificado polo RD 2177/2004), debendo contar cun **Plan de Montaxe**, utilización e desmontaxe elaborado por técnico competente, en función da complexidade da instalación temporal (estadas ou torres móbiles), segundo o Real Decreto.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, **debendo repoñer**, en calquer caso, as **posibles roturas sobre a vía pública**.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo dun ano. (Expte. 603/17)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dña. M<sup>a</sup> Jesús López Cortés, para reparación de tellado na Rúa Xiabre nº 61 – Carril (Ref. Cat. 36060A01600067000GG).

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción

R.D. 1627/1997. A responsabilidade do cumprimento das normas de montaxe e medidas de protección a adoptar para salvagardar os usuarios e instalacións da vía pública compete unicamente ó contratista, nas obras menores, ou ós axentes intervinientes na obra, nas obras maiores.

As **estadas** cumprirán as Normas UNE-EN 12810-1:2005, 12810-2:2005 e 12811-1:2005, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 669 e 670. As **torres de traballo móbiles** cumprirán a Norma UNE-EN 1004:2006, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 695 e 696. En calquera dos casos terase en conta o indicado no RD 1215/1997 sobre as disposicións mínimas de seguridade e saúde para a utilización polos traballadores dos equipos de traballo (modificado polo RD 2177/2004), debendo contar cun **Plan de Montaxe**, utilización e desmontaxe elaborado por técnico competente, en función da complexidade da instalación temporal (estadas ou torres móbiles), segundo o Real Decreto.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, **debendo repoñer**, en calquer caso, as **posibles roturas sobre a vía pública**.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo dun ano (Expte. 604/17).

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. José Luis Abalo Abalo, para reparación de tellado na Rúa Arealonga nº 91 – A Laxe (Ref. Cat. 0656817NH2105N0001JF).

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997. A responsabilidade do cumprimento das normas de montaxe e medidas de protección a adoptar para salvagardar os usuarios e instalacións da vía pública compete unicamente ó contratista, nas obras menores, ou ós axentes intervinientes na obra, nas obras maiores.

As **estadas** cumprirán as Normas UNE-EN 12810-1:2005, 12810-2:2005 e 12811-1:2005, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 669 e 670. As **torres de traballo móbiles** cumprirán a Norma UNE-EN 1004:2006, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 695 e 696. En calquera dos casos terase en conta o indicado no RD 1215/1997 sobre as disposicións mínimas de seguridade e saúde para a utilización polos traballadores dos equipos de traballo (modificado polo RD 2177/2004), debendo contar cun **Plan de Montaxe**, utilización e desmontaxe elaborado por técnico competente, en función da complexidade da instalación temporal (estadas ou torres móbiles), segundo o Real Decreto.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, **debendo repoñer**, en calquer caso, as **posibles roturas sobre a vía pública**.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo dun ano. (Expte. 611/17)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Juan Suárez Raño, para acondicionamento de tellado en vivenda sita na Rúa Casal no 7 – Bamio (Ref. Cat. 0807805NH2200N0001EE).

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997. A responsabilidade do cumprimento das normas de montaxe e medidas de protección a adoptar para salvagardar os usuarios e instalacións da vía

pública compete unicamente ó contratista, nas obras menores, ou ós axentes intervinientes na obra, nas obras maiores.

As **estadas** cumprirán as Normas UNE-EN 12810-1:2005, 12810-2:2005 e 12811-1:2005, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 669 e 670. As **torres de traballo móbiles** cumprirán a Norma UNE-EN 1004:2006, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 695 e 696. En calquera dos casos terase en conta o indicado no RD 1215/1997 sobre as disposicións mínimas de seguridade e saúde para a utilización polos traballadores dos equipos de traballo (modificado polo RD 2177/2004), debendo contar cun **Plan de Montaxe**, utilización e desmontaxe elaborado por técnico competente, en función da complexidade da instalación temporal (estadas ou torres móbiles), segundo o Real Decreto.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, **debendo repoñer**, en calquer caso, as **posibles roturas sobre a vía pública**.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo dun ano (Expte. 614/17)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Emilio García Rodríguez, para reforma de baño existente en vivenda sita na Rúa Arcebispo Andrade nº 13-3º A (Ref. Cat. 9259002NH1195N0029JF).

As instalacións a substituír ou modificar de fontanería e electricidade deberán ser realizadas por instaladores autorizados.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo dun ano. (Expte. 615/17)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Ángel Antón Arias en representación de COM. PROP. SAN ROQUE 15, para reparacións en medianeiras e cubrición de patio de luces en edificio sito na Rúa San Roque nº 15 (Ref. Cat. 9660911NH1196S)

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997. A responsabilidade do cumprimento das normas de montaxe e medidas de protección a adoptar para salvagardar os usuarios e instalacións da vía pública compete unicamente ó contratista, nas obras menores, ou ós axentes intervinientes na obra, nas obras maiores.

As **estadas** cumprirán as Normas UNE-EN 12810-1:2005, 12810-2:2005 e 12811-1:2005, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 669 e 670. As **torres de traballo móbiles** cumprirán a Norma UNE-EN 1004:2006, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 695 e 696. En calquera dos casos terase en conta o indicado no RD 1215/1997 sobre as disposicións mínimas de seguridade e saúde para a utilización polos traballadores dos equipos de traballo (modificado polo RD 2177/2004), debendo contar cun **Plan de Montaxe**, utilización e desmontaxe elaborado por técnico competente, en función da complexidade da instalación temporal (estadas ou torres móbiles), segundo o Real Decreto.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, **debendo repoñer**, en calquer caso, as **posibles roturas sobre a vía pública**.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo dun ano (Expte. 617/17).

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. Ramona Abuin Dominguez en representación de Dna. Avelina Domínguez Santamaría, para reparacións en fachadas e cuberta da vivenda sita na Rúa Castillejos nº 10 – Carril (Ref. Cat. 8584908NH1188S0001DQ).

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997. A responsabilidade do cumprimento das normas de montaxe e medidas de protección a adoptar para salvagardar os usuarios e instalacións da vía pública compete unicamente ó contratista, nas obras menores, ou ós axentes intervinientes na obra, nas obras maiores.

As **estadas** cumprirán as Normas UNE-EN 12810-1:2005, 12810-2:2005 e 12811-1:2005, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 669 e 670. As **torres de traballo móbiles** cumprirán a Norma UNE-EN 1004:2006, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 695 e 696. En calquera dos casos terase en conta o indicado no RD 1215/1997 sobre as disposicións mínimas de seguridade e saúde para a utilización polos traballadores dos equipos de traballo (modificado polo RD 2177/2004), debendo contar cun **Plan de Montaxe**, utilización e desmontaxe elaborado por técnico competente, en función da complexidade da instalación temporal (estadas ou torres móbiles), segundo o Real Decreto.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, **debendo repoñer**, en calquer caso, as **posibles roturas sobre a vía pública**.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo dun ano. (Expte. 622/17)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. Manuela García Abuín, para renovación de fachada na vivenda sita na Rúa da Barroca nº 68 – Cea (Ref. Cat. 3071902NH2137S0001XX)

A maquinaria, medios auxiliares e de seguridade precisos para a execución dos traballos cumprirán as Disposicións Mínimas de Seguridade e Saúde nas obras de construción R.D. 1627/1997. A responsabilidade do cumprimento das normas de montaxe e medidas de protección a adoptar para salvagardar os usuarios e instalacións da vía pública compete unicamente ó contratista, nas obras menores, ou ós axentes intervinientes na obra, nas obras maiores.

As **estadas** cumprirán as Normas UNE-EN 12810-1:2005, 12810-2:2005 e 12811-1:2005, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 669 e 670. As **torres de traballo móbiles** cumprirán a Norma UNE-EN 1004:2006, en consonancia coas Notas Técnicas de Prevención 695 e 696. En calquera dos casos terase en conta o indicado no RD 1215/1997 sobre as disposicións mínimas de seguridade e saúde para a utilización polos traballadores dos equipos de traballo (modificado polo RD 2177/2004), debendo contar cun **Plan de Montaxe**, utilización e desmontaxe elaborado por técnico competente, en función da complexidade da instalación temporal (estadas ou torres móbiles), segundo o Real Decreto.

Os cascallos procedentes das obras levaranse a un punto limpo dos autorizados pola Comunidade Autónoma de Galicia.

A ocupación de vía pública, se a houbese, axustarase ás condicións que lle fixen os Servizos de Tráfico en función das características do tráfico da rúa, **debendo repoñer**, en calquer caso, as **posibles roturas sobre a vía pública**.

Comunicaselle que as obras remataranse no prazo máximo dun ano (Expte. 623/17)

## LICENZAS DE OBRAS MENORES

Informar favorablemente a solicitude presentada por Dna. Purificación Cores Padin, para legalización das obras de saneamento de fachada e tellado na vivenda situada no Camiño do Piñeiro nº 18 – Sobrán (Ref. Cat. 7932503NH1173S0001ZR). (Expte. 627/17)

Informar favorablemente a solicitude presentada por D. Manuel González Rodríguez, para acometida á rede de auga na Avda. de Pontevedra 89 – Rubiáns, baixo as seguintes condicións:

- O punto de toma fixarao o persoal do servizo, co que o solicitante convirá o momento da súa execución, que realizará dito persoal e baixo a súa inspección e vixilancia.
- A arqueta de acometida será de ladrillo oco dobre de 1/2 pé de espesor, revestido interiormente, de dimensións interiores 50 x 50 x 40 cms., con tapa rexistro de fundición de 40 x 40 cms., e no seu interior colocarase a chave xeral de corte. Esta arqueta colocarase na beirarrúa fronte á finca que solicite a toma.
- Para a instalación do contador de auga disporase de lugar con tapa rexistrable no exterior, de doado acceso para a lectura e comprobación do servizo. (Exp. 461/17)

Informar favorablemente a solicitude presenada por D. Sergio amoedo Ferreiro para acometida á rede de auga en vivenda sita na rúa Solobeira – Areeiro nº 4 – O Sixto, baixo as seguintes condicións:

- O punto de toma fixarao o persoal do servizo, co que o solicitante convirá o momento da súa execución, que realizará dito persoal e baixo a súa inspección e vixilancia.
- A arqueta de acometida será de ladrillo oco dobre de 1/2 pé de espesor, revestido interiormente, de dimensións interiores 50 x 50 x 40 cms., con tapa rexistro de fundición de 40 x 40 cms., e no seu interior colocarase a chave xeral de corte. Esta arqueta colocarase na beirarrúa fronte á finca que solicite a toma.
- Para a instalación do contador de auga disporase de lugar con tapa rexistrable no exterior, de doado acceso para a lectura e comprobación do servizo. (Exp. 546/17)

Informar favorablemente a solicitude de Dna. María Anna Martínez Kinader, para acometida e conexión á rede de auga e saneamento na vivenda sita na Rúa do Souto nº 54 (Ref. Cat. 9751901NH1195S0001AM), baixo as seguintes condicións:

### **CONEXIÓN REDE DISTRIBUCIÓN DE AUGA**

- Se a conexión a rede de abastecemento solicitada preténdese realizar dende o portal de entrada precisase **30 ml de extensión da rede de auga** en PVC diámetro 63.
- A arqueta de acometida será de ladrillo oco dobre de 1/2 pé de espesor,

revestido interiormente, de dimensións interiores 50 x 50 x 40 cms., con tapa rexistro de fundición de 40 x 40 cms., e no seu interior colocárase a chave xeral de corte. Esta arqueta colocárase na beirarrúa fronte á finca que solicite a toma.

- Para a instalación do contador de auga dispórase de lugar con tapa rexistrable fóra da vivenda, de doado acceso para a lectura e comprobación do servizo.

#### **CONEXIÓN REDE DE SANEAMENTO**

- De se conceder a licenza para a súa execución, o punto de toma fixárase o persoal do servizo, co que o solicitante convirá o momento da súa execución, que realizará dito persoal e baixo a súa inspección e vixilancia.(sr Diego teléf. 670.50.79.38).
- A conexión realizarase a pozo de rexistro.
- Xunto á fachada do edificio, e construída sempre en vía pública , dispórase de arqueta de rexistro de ladrillo macizo de 1/2 pé, revestido interiormente, de medidas interiores 60 x 60 con emboquillado de 50 x 50 e tapa de rexistro de fundición destas medidas.
- O ramal de acometida será de tubo de PVC mínimo de Ø 160 mm.
- O titular desta autorización será o responsable en materia de Seguridade é Saude, de tódolos incidentes e accidentes que poidan xurdir.
- A fianza de 200 € depositada para garantir que a zona de vía pública afectada polas acometidas queda en perfectas condicións de uso, devolverase unha vez comprobado este extremo. (Exp. 337/15)

Informar favorablemente a solicitude presentada por D. Luis Villaronga Tarrío para acometida á rede de auga na vivenda sita na Pza. Rafael Pazos nº 6 – Vilaxoán (Ref. cat. 7652099NH1175S0001EG), baixo as seguintes condicións:

- O punto de toma fixárase o persoal do servizo, co que o solicitante convirá o momento da súa execución, que realizará dito persoal e baixo a súa inspección e vixilancia.
- A arqueta de acometida será de ladrillo oco dobre de 1/2 pé de espesor, revestido interiormente, de dimensións interiores 50 x 50 x 40 cms., con tapa rexistro de fundición de 40 x 40 cms., e no seu interior colocárase a chave xeral de corte. Esta arqueta colocárase na beirarrúa fronte á finca que solicite a toma.
- Para a instalación do contador de auga dispórase de lugar con tapa rexistrable no exterior, de doado acceso para a lectura e comprobación do servizo. (Exp. 610/17)

Informar favorablemente a solicitude presentada por D. Ramón Luis Martínez Torrado, para acometida á rede de saneamento na vivenda sita na Rúa Cruceiro 7 – Cornazo, baixo as seguintes condicións:

- O punto de toma fixárase o persoal do servizo do Concello (Diego teléf. 670.507.938), co que o interesado convirá o momento da súa execución, que realizará baixo a súa inspección e vixilancia.
- A conexión realizarase a pozo de rexistro e o ramal de acometida será con tubo de PVC de Ø 160 mm como mínimo.
- Repoñeranse tódolos servizos municipais afectados o seu estado inicial.
- Xunto á fachada do edificio, e construída sempre en vía pública , dispórase de arqueta de rexistro de ladrillo macizo de 1/2 pé, revestido interiormente, de medidas interiores 60 x 60 con emboquillado de 50 x 50 e tapa de rexistro de fundición destas medidas.

- A fianza de 200 € depositada para garantir que a zona de vía pública afectada polas acometidas queda en perfectas condicións de uso, devolverase unha vez comprobado este extremo. (Exp. 523/17)

Informar favorablemente a solicitude presentada por D. José Óscar Renda Diz, para reforma de acometida á rede de saneamento na Pza. Rafael Pazos nº 18 – Vilaxoán, baixo as seguintes condicións:

- O punto de toma fixarao o persoal do servizo do Concello (Diego teléf. 670.507.938), co que o interesado convirá o momento da súa execución, que realizará baixo a súa inspección e vixilancia.
- Repoñeranse tódolos servizos municipais afectados o seu estado inicial.
- A fianza de 200 € depositada para garantir que a zona de vía pública afectada polas acometidas queda en perfectas condicións de uso, devolverase unha vez comprobado este extremo. (Expte. 544/17)

Informar favorablemente a solicitude presentada por D. Juan Martínez Martos en representación de ORANGE ESPAÑA COMUNICACIONES FIJAS S.L.U., para obras de ampliación da rede de telecomunicacións de FTTH a C.E.E. de Rubiáns, por Rúa Ensino – Rúa Quintana – Rúa Soutelo e Rúa Igrexario, baixo as seguintes condicións:

1. Antes do inicio dos traballos, realizarase previamente un replanteo dos mesmos cos servizos técnicos municipais, coa localización dos servizos municipais afectados polas obras. ( Sr Diego Teléf. 670 507 938).
2. O titular da autorización está obrigado a repoñer, ao seu cargo, os elementos e demais servizos que resulten afectados pola obra, restituíndo as anteriores condicións de seguridade, funcionalidade e aspecto, de acordo coas directrices e criterios dos Servizos Técnicos Municipais.

### **3. Reposicións**

A beirarrúa deberase repoñer con a mesma tipoloxía de loseta de bordillo, tomado con mortero e correctamente nivelado.

### **GABIA TRANSVERSAL**

**Para a reposición da gabia transversal do vial afectado**, deberá procederse o fresado do ancho da gabia e 2 metros a cada extremo, realizando a posterior reposición da zona afectada con mestura bituminosa en quente tipo AC 16 SUF 50/70 D con espesor mínimo de 5 cm, incluso rego de adherencia, estendido e compactado, respetando a rasante do vial existente, previa preparación da base e sub-base da gabia nas mesmas condicións que as existentes.

### **GABIA LONXITUDINAL**

**Para a reposición da gabia lonxitudinal do vial afectado**, deberá procederse o fresado **DA METADE DO CARRIL (DENDE O EIXO ata o borde) e 2 m. a cada extremo**, realizando a posterior reposición da zona afectada con mestura bituminosa en quente tipo AC 16 SUF 50/70 D con espesor mínimo de 5 cm, incluso rego de adherencia, estendido e compactado, respetando a rasante do vial existente, previa preparación da base e sub-base da gabia nas mesmas condicións que as existentes.

### **4. Autorizacións Sectoriais**

Deberá cumprirse estritamente o establecido nas autorizacións sectoriais emitidas pola Consellería de Cultura, Educación Universitaria (Expt. 445/17), así como a autorización do Ministerio de Fomento (N/REF A362017/0159-II)

5. O solicitante adoptará o seu cargo e durante a execución das obras, as medidas de protección individuais e colectivas necesarias para garantir o cumprimento das normas de seguridade e saúde na fase de execución, acordo co R.D. 1627/1997.
6. As canalizacións deberán gardar as distancias de seguridade necesarias con outros servizos existentes, de acordo coa normativa vixente.
7. As arquetas e rexistros quedarán situados de forma que non impidan o paso de conducións dos servizos existentes ou de futura construción.
8. A apertura das gabias nos cruces das calzada farase en dúas partes da sección transversal de xeito que en ningún intre se poida interromper o tránsito tanto de vehículos como de peóns. Cando o firme da estrada sexa de mezcla bituminosa en quente, antes de facer a apertura da gabia, cortaranse os bordes da capa de aglomerado cunha serra circular.
9. O Pavimento do viario público deberá manterse en todo momento limpo de cascallos, terra ou materiais alleos á mesma.
10. No caso que, polo Concello de Vilagarcía de Arousa, fose preciso realizar calquera tipo de obra no dominio público municipal e resultase afectada a obra e/ou instalación á que se refire a presente autorización, será por conta do solicitante o traslado, adaptación, reposición ou calquera outra actuación que resultase necesaria, nos prazos e condicións que estableza o Organismo titular do dominio público, sen que isto supoña ningún custo para o Concello.
11. Establécese unha fianza de **10.000 €** que se vinculará con cargo **o aval de 50.000 €** constituído por ORANGE ESPAÑA COMUNICACIONES FIJAS, S.L.U. ,como garantía de reposición de servizos afectados pola obra do despliegue de Fibra Óptica. (Exp. 103/17)

Informar favorablemente a solicitude presentada por Dna. Miriam Eiras Martínez, para acometida á rede de auga na Rúa Castiñeiro nº 50, baixo as seguintes condicións: Dada a distancia que media dende a rede de abastecemento de auga existente e o punto de toma solicitado, o solicitante construírá un ramal que terá unha **lonxitude de 22 ml con tubaría en PVC diámetro Ø 75**, necesaria para chegar á fronte da edificación para a cal se solicita a acometida de auga, baixo as directrices técnicas que fixen os servizos municipais. (Exp. 563/17)

Informar favorablemente a solicitude presentada por Dna. M<sup>a</sup> Luisa Fajardo Suárez para acometida á rede de auga na vivenda sita na Rúa do Casal Alto nº 10 – Sobradelo (Ref. Cat. : 7850603NH1175S0001QG), baixo as seguintes condicións:

- O punto de toma fixarao o persoal do servizo, co que o solicitante convirá o momento da súa execución, que realizará dito persoal e baixo a súa inspección e vixilancia.
- A arqueta de acometida será de ladrillo oco dobre de 1/2 pé de espesor, revestido interiormente, de dimensións interiores 50 x 50 x 40 cms., con tapa rexistro de fundición de 40 x 40 cms., e no seu interior colocarse a chave xeral de corte. Esta arqueta colocarse na beirarrúa fronte á finca que solicite a toma.
- Para a instalación do contador de auga dispórase de lugar con tapa rexistrable no exterior, de doado acceso para a lectura e comprobación do servizo. (Expte. 533/17)

Informar favorablemente a solicitude presentada por D. Juan Martínez Martos en representación de ORANGE ESPAÑA COMUNICACIONES FIJAS S.L.U, para modificación do trazado da obra de ampliación da rede de telecomunicacións de FTTH a CEIP Vilaxoán, por Rúa Sobrán con Trav. Sobrán ata Rúa Cultura 4, consistente en 585 m. de canalización soterrada e colocación de 6 arquetas, debendo axustarse ás condicións expostas na Resolución de Alcaldía de data 11/05/2017. (Expte. 109/17)

## LICENZAS DE SEGREGACIONES

Informar favorablemente a solicitude presentada por Dna. M<sup>a</sup> Guadalupe Conde Fontes, para agrupación e posterior segregación de parcelas nº 13 e 14 no Lugar de Tomé – Renza, de conformidade co proxecto, de marzo de 2017, asinado polo Arquitecto D. Manuel Rodríguez Fontán, no que se expón:

1º.- As fincas das que se parte están comprendidas dentro do Plan Parcial do Lugar de Tomé que foi aprobado definitivamente polo Pleno da Corporación municipal en data 30.10.2003, concretamente as denominadas parcelas nº 13 e número 14.

- A parcela nº 13 está regulada pola “Ordenanza 2- Vivenda unifamiliar aislada, Zona 2”, cunha superficie segundo se indica no proxecto de segregación presentado de 635,97 m<sup>2</sup>.
- A parcela nº 14 está regulada pola “Ordenanza 1- Vivienda unifamiliar pareada Zona 1”, cunha superficie segundo se indica no proxecto de segregación presentado de 361,23 m<sup>2</sup>.

2º.-Ambas fincas se agrupan como paso previo a segregación, e da devandita agrupación formase unha única finca cunha superficie de 997,20 m<sup>2</sup>.

3º.- Finalmente prodúcese unha posterior segregación en dúas parcelas resultantes que quedarían do seguinte xeito:

- Parcela 13 N cunha superficie de 684,63 m<sup>2</sup> regulada pola “Ordenanza 2- Vivenda unifamiliar aislada, Zona 2”
  - Parcela 14 N cunha superficie de 312,57 m<sup>2</sup> regulada pola “Ordenanza 1- Vivienda unifamiliar pareada Zona 1”.
- As parcelas resultantes teñen a consideración de solar dado que existe desenvolvemento urbanístico aprobado (Plan Parcial, proxecto de equidistribución, proxecto de urbanización e recepción das obras de urbanización), sinalando o Plan Parcial no seu apartado 3.1.5 unha vez urbanizadas as parcelas alcanzaran a condición de solar.
- Segundo se indica no proxecto técnico presentado as parcelas resultantes cumprirían as determinacións contidas no Plan Parcial do Lugar de Tomé Renza, e especialmente a de superficie mínima (312 m<sup>2</sup> para Ordenanza 1 e 500 m<sup>2</sup> para Ordenanza 2), así como fronte mínima, aliñacións a lindeiros, etc.. (Exp. 165/17)

Informar favorablemente a solicitude de D. Benito Padín Gestoso, para segregación de parcela e posterior agregación en parcelas sitas na Rúa "10" – A Rosaleda nº 17, de conformidade co proxecto técnico asinado polo Enxeñeiro Técnico Agrícola D. Lucas Pouso Vidal, visado coa data 12/09/2016, no que expón:

1º.- As fincas denominadas iniciais son as seguintes:

- Parcela 1, cunha superficie de 289 m<sup>2</sup> clasificada como Solo de Núcleo Rural (Grado 1º) NP1.
- Parcela 2, cunha superficie de 154 m<sup>2</sup> clasificada como Solo de Núcleo Rural (Grado 1º) NP1.
- Parcela 3, cunha superficie de 262 m<sup>2</sup> clasificada como Solo de Núcleo Rural (Grado 1º) NP1.

2º.- Da parcela inicial denominada como Parcela 1 segréganse as seguintes parcelas:

- Parcela A, cunha superficie de 106 m<sup>2</sup>.
- Parcela B, cunha superficie de 125 m<sup>2</sup>.
- Parcela C, cunha superficie de 58 m<sup>2</sup>, que se corresponde coa cesión de terreos afectados pola traza viaria, e que foi obxecto de cesión mediante acta suscrita ante a Secretaria Xeral en data 5.10.2017.

3º.- As parcelas A e B agrúpanse ás parcelas iniciais denominadas parcela 2 e 3, quedando as seguintes parcelas resultantes:

- Parcela Agrupada 1 de 260 m<sup>2</sup> (154 m<sup>2</sup> parcela inicial 2+ 106 parcela segregada A) en Solo de Núcleo Rural Grado 1º (NP1).
  - Parcela Agrupada 2 de 387 m<sup>2</sup> (262 m<sup>2</sup> parcela inicial 3+ 125 m<sup>2</sup> parcela segregada B) en Solo de Núcleo Rural, Grado 1º (NP1).
- As parcelas resultantes sitúanse integramente, en Solo de Núcleo Rural, séndolle de aplicación, polo tanto, os artigos 23 e ss da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia, así como a Ordenanza específica nº 11-Núcleo Periférico Grao 1º do Plan Xeral de Ordenación Municipal e cumpren coa superficie e fronte mínimo esixible.
- A denominada no proxecto como parcela de cesión, xa foi obxecto de cesión mediante acta suscrita ante a Secretaria Xeral do Concello en data 5.10.2017, e procede a súa inscrición no Rexistro da Propiedade a nome do Concello. (Expte. 218/17)

Informar favorablemente a solicitude presentada por Dna. Beatriz Taibo Sumay, en representación de MESEJO Y TAIBO PROMOCIONES S.L., para segregación de parcela no lugar de Agro da Bouza – Cea, de conformidade co proxecto asinado polo Enxeñeiro Superior en Topografía D. Yago Leis Chao, de abril de 2017, no que se expon:

1º.- Pártese dunha única parcela situada no Lugar de Agro de Bouza, Cea, cunha superficie de 2.404 m<sup>2</sup>, clasificada no PXOM de Vilagarcía como Solo de Núcleo Rural (Grado 2º) NP2.

2º.- Da parcela inicial segréganse as seguintes parcelas:

- Parcela A, cunha superficie de 501,00 m2.
  - Parcela B, cunha superficie de 482,00 m2.
  - Parcela C, cunha superficie de 444, 00 m2.
  - Parcela D, cunha superficie de 418, 00 m2.
  - Superficie de cesión de terreos afectados pola traza viaria de 559,00 m2, e que foi obxecto de cesión mediante acta suscrita ante a Secretaria Xeral en data 10.10.2017.
- As parcelas resultantes sitúanse integramente en Solo de Núcleo Rural, séndolle de aplicación os artigos 23 e ss da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia, así como a Ordenanza específica nº 11-Núcleo Periférico Grao 2º do Plan Xeral de Ordenación Municipal;
- As parcelas resultantes cumpren a superficie e fronte mínimo esixible.
- A denominada no proxecto como parcela de cesión, xa foi obxecto de cesión mediante acta suscrita ante a Secretaria Xeral do Concello en data 10.10.2017, debendo inscribirse a nome do Concello no Rexistro da Propiedade. (Expte. 271/17)

## LICENZAS DE OBRAS MAIORES

Informar favorablemente a solicitude presentada por D. Miguel Angel Ferreiro Achucarro, en representación de VERA FERREIRO S.L., para obras de acondicionamento de local para bar de tapas sen cociña na Avda. Rodrigo de Mendoza nº 65 Bx, de conformidade co proxecto do Enxeñeiro Técnico Industrial D. Alberto Morales Ruíz e documentación complementaria achegada.

– Prazo para o inicio e terminación das obras: As obras deberán iniciarse no prazo máximo de SEIS MESES a partir da comunicación da concesión da licenza e o prazo de terminación das mesmas será de tres anos a partir da mesma data (Artigo 145 da lei 2/2016).

Non consta abono do ICIO, polo que se procederá a dar traslado ao Departamento de Rendas aos efectos oportunos.

Rematadas as obras de acondicionamento do local, achegarase comunicación previa para apertura do establecemento de conformidade co indicado nos artigos 23 e ss. da Lei 9/2013, de 19 de decembro, de emprendemento e competitividade económica de Galicia. (Exp. 215/17)

Informar favorablemente a solicitude de Dna. Angela María Doval Rodríguez, vistos os informes técnico e xurídico, para construción de vivenda unifamiliar illada, no lugar de Rúa Granxa do Vento (Ref. Cat. 1458415NH2115N0001XK), de conformidade co proxecto básico e de execución da Arquitecta Dna. Iria Comojo Gómez (visado coa data 03/05/2017 ), documentación complementaria achegada (visada coa data de 31/08/2017) e documento de cesión dos terreos afectados pola traza viaria para a súa incorporación á vía pública. En aplicación do Artº 357.4 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia, faise constar:

1. Clasificación e cualificación urbanística do solo obxecto da actuación: Solo de Núcleo Rural, Núcleo Periférico Grado 2º (NP2).
2. Finalidade da actuación e uso a que se destinará: Vivenda unifamiliar illada.
3. Altura, volumes e ocupación de parcela permitidos: 6,50 m.; 40%.

4. Orzamento de execución material: 106.000,77 €
5. Referencia catastral ou coordenadas UTM, así como o número de predio rexistral, de encontrarse inscrito: 1458415NH2115N0001XK
6. Técnicos directores das obras: Arquitecto Dna. Iria Comojo Gómez.  
Arquitecto Técnico D. Alberto Chorén Falcón  
Director das obras Dna. Iria Comojo Gómez  
Coordinador de Seguridade e Saúde D. Alberto Chorén Falcón
7. Prazo para o inicio e terminación das obras: As obras deberán iniciarse no prazo máximo de SEIS MESES a partir da comunicación da concesión da licenza e o prazo de terminación das mesmas será de tres anos a partir da mesma data (Artigo 145 da Lei 2/2016), coa posibilidade de solicitar prórrogas de conformidade co disposto no artigo 145.2 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do Solo de Galicia.

Deberá instalarse o cartel de obras correspondente, conforme ao modelo oficial do Concello.

De precisar ocupación de dominio público deberá solicitar a correspondente autorización e aboar a taxa correspondente.

Non consta aboamento do ICIO, polo que deberá darse traslado da resolución ao Departamento de Rendas, aos efectos oportunos. (Exp. 325/17)

Informar favorablemente a solicitude de D. Juan Mario Huygens en representación de COM. PROP. JUAN GARCÍA 13, para obras de adaptación de portal e instalación de ascensor en edificio situado na rúa Juan García nº 13, de conformidade co proxecto técnico redactado polo Arquitecto D. Juan Antonio Villanueva Ruiz, visado coa data de 15/05/2017, e documentación achegada con data 28/09/2017.

Prazo para o inicio e terminación das obras: As obras deberán iniciarse no prazo máximo de SEIS MESES a partir da comunicación da concesión da licenza e o prazo de terminación das mesmas será de tres anos a partir da mesma data (Artigo 145 da Lei 2/2016).

No caso de que se cumpran as condicións previstas no Real Decreto 1627/1997, deberá proceder a nomearse coordinador de seguridade e saúde en fase de execución.(Exp. 352/17)

## **LICENZAS DE ACTIVIDADES/APERTURAS**

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Miguel Ángel Gómez Porto en representación de STELLA MOULDINGS S.L., para o cambio de titularidade e desenvolvemento da actividade de comercialización e transformación de produtos de madeira na Rúa Bouza Xusta nº 6 – Trabanca Badiña, baixo as seguintes prescricións:

a) O nivel de ruído transmisible ó medio ambiente interior non excederá de 35 dB pola noite (22-8 horas) e de 40 dB polo día (8-22 horas). Asemade, o nivel de ruído transmisible ó medio ambiente exterior non excederá de 75 dB polo día (8-22 horas) e de 65 dB pola noite (22-8 horas). En todo caso, deberán respetarse os límites de recepción de ruídos que poida fixa-la normativa vixente.

b) **NON EXCEDERÁ DOS VALORES DE TRANSMISIÓN DE RUÍDOS AO MEDIO EXTERIOR E INTERIOR DISPOSTOS NO RD 1367/2007**, de conformidade co informe

emitido con data 05/10/2017 polo Sr. Enxeñeiro Técnico Industrial.

c) Traballará coas portas e fiestras pechadas.

d) Contará coas autorizacións sectoriais e rexistros pertinentes.

e) Os residuos que se xeneren durante o desenvolvemento da actividade, se xestionarán con xestores autorizados, coa periodicidade que requira o correcto mantemento da instalación, atendendo a súa tipoloxía. (EXPTE. ACTCLA/2017/000021-TRANS.CLASIF)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. Inmaculada Diz González, para cambio de titularidade e desenvolvemento da actividade de Estudio de Tatuaxe na Rúa Arzobispo Gelmirez nº 9 Bx. Local 4.

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. M<sup>a</sup> de los Ángeles Rodríguez García para o inicio e desenvolvemento da actividade de “comercio polo miúdo de prendas de vestir e toucado” na Rúa Edelmiro Trillo nº 14 bx. (Expte. 2017/44 inocuas)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. Karina Barral Pérez para cambio de titularidade e desenvolvemento da actividade de “Comercio polo miúdo de de prendas de vestir” na Rúa Arzobispo Andrade nº 3 bx.. (Expte. 2017/52 inocuas)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Faustino Acevedo Ruibal, para o inicio e desenvolvemento da actividade reparación do calzado no Centro Comercial Arousa – Planta baixa, local 06. (Expte. 2017/59 inocuas)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por D. Francisco Javier Martínez Feijoó para cambio de titularidade e desenvolvemento da actividade de asesoría na Rúa Méndez Núñez nº 14-1º. (Expte. 2017/70 inocuas)

Informar favorablemente a comunicación previa e documentación adxunta presentada por Dna. Julia M<sup>a</sup> Silva Reiriz, para ampliación de segunda actividade e desenvolvemento da mesma consistente en Depósito e almacenamento en xeral na Avda. Dr. Tourón 29 bx. (Expte. 2017/49 inocuas)

## **ASUNTOS VARIOS**

Dáse conta da sentenza dictada polo Xulgado Contencioso-Administrativo nº 3 de Pontevedra desestimando o Recurso interposto por Dna. Paula Sayar Doval contra Resolución de 06/02/2017 da Alcaldía do Concello de Vilagarcía de Arousa

desestimatoria do recurso de reposición interposto por Dna. Paula Sayar Doval, contra resolución de 10/06/2016 da propia alcaldía dictada no expediente sobre disciplina urbanística co nº de referencia Urb/yol (D5/16). (Procedemento Abreviado 125/2017)

Vista a solicitude de Dna. María Josefa Pérez Rodríguez de cesión de 122,35 m<sup>2</sup> de terreos da parcela sita na Rúa Fontabrón, Renza, para a súa incorporación a vía pública.

O Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo informa favorablemente a devandita cesión e reitera a aceptación dos mesmos por parte do Concello aos efectos de proceder á súa inscrición a favor do Concello no Rexistro da Propiedade. (Exp. 860/10)

Dáse conta do informe técnico emitido, con data 26/09/2017, ao respecto da solicitude de vado na rúa Peirao nº 7, Vilaxoán, presentada por D. Luís Villaronga Tarrío, no cal se indica que o inmovible situado na rúa Peirao nº 7 xa dispón de licenza de vado, polo tanto, procede o arquivo da citada solicitude. (Expt. 542/17).

E sen máis asuntos que tratar, ás 10:25 levantouse a sesión da que se estende a presente acta e eu, Secretaria, dou fe.