

## SESIÓN ORDINARIA CONSELLO XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

ORDE DO DÍA do 12 de abril de 2017

### Propostas

#### COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES

326/15 INEFICACIA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA TRASLADO DE CERRE DE PARCELA NA TRAVESÍA ANTUÍN Nº 2 DE TRABANCA BADIÑA. SOLICITANTE: D. VICTOR JOSÉ TÍO ROMERO. Conta con informe técnico desfavorable.

137/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN VIVENDA UNIFAMILIAR NA RÚA VIÑA GRANDE Nº 7, RUBIÁNS. SOLICITANTE: D. VICTOR MANUEL LORENZO MOSQUERA. Conta con informe técnico favorable.

138/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA MANTEMENTO DE MURO DE FINCA NA TRAVESÍA DE VILAR, BAMIO. SOLICITANTE: D. JUAN GÓMEZ GARCÍA. Conta con informe técnico favorable.

162/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CAMBIO DE CARPINTERÍA EN LOCAL COMERCIAL NA AVDA. ROSALÍA DE CASTRO 202, BAIXO 2. SOLICITANTE: D. JORGE ANTONIO SALOM PIERANGELI. Conta con informe técnico favorable.

163/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CAMBIO DE CUBRICIÓN DE TELLADO DE GARAXE NA RÚA GANDARIÑA Nº 3, RUBIÁNS. SOLICITANTE: DNA. ISABEL PEÑA MARIÑO. Conta con informe técnico favorable.

171/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE CUBERTA E TERRAZAS NA RÚA ILLA DE CORTEGADA Nº 7, CARRIL. SOLICITANTE: COM. PROP. MAR DE COMPOSTELA 4ª FASE. Conta con informe técnico favorable.

173/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CERRE FRONTAL DE PARCELA EN RÚA DA AMIZADE S/N - O CASTRO, A TORRE. SOLICITANTE: DNA. MARÍA CONSUELO TORRES IGLESIAS. Conta con informe técnico favorable.

174/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE TELLADO NA RÚA LAGOA Nº 79, SOBRÁN Nº 79, SOBRÁN. SOLICITANTE: DNA. JOSEFA BREA DIZ. Conta con informe técnico favorable.

175/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA SUBSTITUCIÓN DE MARQUESINA POR FALSO TEITO NA AVD. ROSALÍA DE CASTRO Nº 52, BAIXO. SOLICITANTE: MERCADONA S.A. Conta con informe técnico favorable.

176/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA SUBSTITUCIÓN DE MARQUESINA POR FALSO TEITO NA RÚA LÓPEZ CUEVILLAS Nº 1. SOLICITANTE: MERCADONA S.A. Conta con informe técnico favorable.

178/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE BAÑO NA AVD. DR. TOURÓN Nº 7 - 5º A. SOLICITANTE: DNA. JOAQUINA CAAMAÑO REIMÚNDEZ. Conta con informe técnico favorable.

180/17 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CAMBIO DE CARPINTERÍA EXTERIOR NA AVD. DA MARIÑA Nº 40-2º B. SOLICITANTE: D. VICTORINO GONZÁLEZ CAMARERO. Conta con informe técnico favorable.

## **LICENZAS DE OBRAS MENORES**

165/12 LEGALIZACIÓN DE OBRAS DE PECHE EN PARCELAS RÚSTICAS NO LUGAR DE PINAR DO REI, CASTROAGUDÍN, CEA (Polg. 11, parcelas 6 e 7). SOLICITANTE: D. FRANCISCO MÍGUEZ SILVA. Conta con informe técnico favorable.

67/17 COLOCACIÓN DE CAMIÓN GRÚA NA RÚA CASTELAO ESQUINA RÚA BRANDARIZ PARA DESCARGA DE RESIDUOS DA CONSTRUCCIÓN. SOLICITANTE: D. MANUEL NOVAS CAAMAÑO. Conta con informe técnico favorable.

409/16 ACOMETIDA NA REDE DE CANALIZACIÓN DE GAS NA AVDA. DOUTOR TOURÓN Nº 30. SOLICITANTE: GAS GALICIA SDG, S.A. Conta con informe técnico favorable.

161/17 ACOMETIDA E ENGANCHE Á REDE MUNICIPAL DE AUGA NA RÚA 1, A ROSALEDA Nº 18. SOLICITANTE: TRANSPORTES TORRO, S.L. Conta con informe técnico favorable.

102/17 AMPLIACIÓN DA REDE DE TELECOMUNICACIÓNS DE FTTH EN XARDÍN DOUTOR FLEMING S/N A CENTRO EDUCATIVO. SOLICITANTE: ORANGE ESPAÑA COMUNICACIONES FIJAS, S.L.U. Conta con informe técnico favorable.

104/17 AMPLIACIÓN DA REDE DE TELECOMUNICACIÓNS DE FTTH NA RÚA CAMILO JOSÉ CELA A I.E.S. FERMÍN BOUZA BREY. SOLICITANTE: ORANGE ESPAÑA COMUNICACIONES FIJAS, S.L.U. Conta con informe técnico favorable.

105/17 AMPLIACIÓN DA REDE DE TELECOMUNICACIÓNS DE FTTH NA RÚA RAMÓN PIÑEIRO LÓPEZ A C.E.I.P. A ESCARDIA. SOLICITANTE: ORANGE ESPAÑA COMUNICACIONES FIJAS, S.L.U. Conta con informe técnico favorable.

106/17 AMPLIACIÓN DA REDE DE TELECOMUNICACIÓNS DE FTTH NA RÚA MARIE CURIE Nº 1 A I.E.S. MIGUEL ÁNGEL GÓNZÁLEZ ESTÉVEZ. SOLICITANTE: ORANGE ESPAÑA COMUNICACIONES FIJAS, S.L.U. Conta con informe técnico favorable.

107/17 AMPLIACIÓN DA REDE DE TELECOMUNICACIÓNS DE FTTH NA RÚA ADOLFO PEDRIDO MORLA, R/ WENCESLAO FDEZ. FLOREZ E R/ALFREDO BRAÑAS A C.E.I.P. O PIÑEIRIÑO. SOLICITANTE: ORANGE ESPAÑA COMUNICACIONES FIJAS, S.L.U. Conta con informe técnico favorable.

108/17 AMPLIACIÓN DA REDE DE TELECOMUNICACIÓNS DE FTTH NA RÚA A XUNQUEIRA Nº 2 A C.E.I.P. A LOMBA E C.E.I.P. AREALONGA. SOLICITANTE: ORANGE ESPAÑA COMUNICACIONES FIJAS, S.L.U. Conta con informe técnico favorable.

109/17 AMPLIACIÓN DA REDE DE TELECOMUNICACIÓNS DE FTTH NA RÚA SOBRÁN 27-35 A C.E.I.P. VILAXOÁN. SOLICITANTE: ORANGE ESPAÑA COMUNICACIONES FIJAS, S.L.U. Conta con informe técnico favorable.

110/17 AMPLIACIÓN DA REDE DE TELECOMUNICACIÓNS DE FTTH NA TRAVESÍA VEIGA DE LAMAS 9, CARRIL A C.E.I.P. ROSALÍA DE CASTRO. SOLICITANTE: ORANGE ESPAÑA COMUNICACIONES FIJAS, S.L.U. Conta con informe técnico favorable.

111/17 AMPLIACIÓN NA REDE ELÉCTRICA - RBTS ALDEA DE ARRIBA - CEA (Nº SGD: 248316090217). SOLICITANTE: UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A. Conta con informe técnico favorable.

## LICENZAS DE OBRAS MAIORES

572/13 SOLICITUDE PRÓRROGA DE LICENZA DE OBRA PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR SITUADA NA RÚA CERDEIRA S/N, CORNAZO. SOLICITANTE: D. DIEGO NEGRO RODRÍGUEZ. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

718/13 SOLICITUDE PRÓRROGA DE LICENZA DE OBRA PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR SITUADA NA RÚA SOUTO DO CASAL - BAMIO. SOLICITANTE: DNA. NURIA FERNÁNDEZ LEMA. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

856/16 ACONDICIONAMENTO DE LOCAL PARA LAVANDERÍA AUTOSERVICIO A EMPRAZAR NA AVD. RODRIGO DE MENDOZA Nº 24. SOLICITANTE: D. PABLO BARREIRO PÉREZ. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

404/13 LEGALIZACIÓN DE ACONDICIONAMENTO DE LOCAL PARA CAFÉ-BAR A EMPRAZAR NA RÚA CASTOR SÁNCHEZ Nº 20. SOLICITANTE: DNA. MÓNICA SUMAY CASTAÑEDA. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

685/16 CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR NA RÚA FONTECARMOA S/N. SOLICITANTE: D. ÓSCAR PATIÑO GARCÍA. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

606/13 INSTALACIÓN DE CARPA DESMONTABLE PARA USO SOCIO-CULTURAL NO PAZO DA GOLPELEIRA SITUADO NA AVDA. LÓPEZ BALLESTEROS, A TORRE. SOLICITANTE: PAZO DA GOLPELEIRA S.L. Conta con informes técnico e xurídico favorables.

## LICENZAS DE ACTIVIDADES/APERTURAS

2016/58 INOCUAS. DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INICIO DA ACTIVIDADE DE COMERCIO MINORISTA TEXTIL A EMPRAZAR NA RÚA BRANDARIZ, 4-BAIXO D. SOLICITANTE: HERMANAS TEJEDOR ROCA S.L. Conta con informe técnico favorable.

2016/60 INOCUAS. DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INICIO DA ACTIVIDADE DE OFICINA DE VENDA DE SERVIZOS E ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS A EMPRAZAR NA AVDA. DR. TOURÓN, 15-BAIXO. SOLICITANTE: D. JOSÉ LUIS MAGARIÑOS PARDAL. Conta con informe técnico favorable.

2016/61 INOCUAS. DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INICIO DA ACTIVIDADE DE COMERCIO POLO MIÚDO DE ARTIGOS DE MENAXE E FERRETERÍA A EMPRAZAR NA AVDA. DR. TOURÓN, 32 BAIXO. SOLICITANTE: ESPAZIO MACROTIENDA S.L.. Conta con informe técnico favorable.

ACTINOC/2017/000006. DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INICIO DA ACTIVIDADE DE COMERCIO POLO MIÚDO DE PRENDS DE VESTIR E TOUCADO A EMPRAZAR NA TRAV. ALEJANDRO CERECEDO, 4 BX. 4. SOLICITANTE: DNA. SONIA MONTEAGUDO PÉREZ. Conta con informe técnico favorable.

ACTINOC/2017/000018. DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INICIO DA ACTIVIDADE DE COMERCIO POLO MIÚDO DE PRENDAS DE VESTIR E TOUCADO A EMPRAZAR NA RÚA COBIÁN, 4-BAIXO ESDA. SOLICITANTE: ALTERNATIVE, S.C. Conta con informe técnico favorable.

ACTINOC/2017/000015. DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INICIO DA ACTIVIDADE DE XESTORÍA A EMPRAZAR NA RÚA PABLO PICASSO, 1 -1º - LOCAL 2. SOLICITANTE: CARRASCO LOGÍSTICA Y ADUANAS S.L. Conta con informe técnico favorable.

ACTINOC/2016/000024. DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INICIO DA ACTIVIDADE DE VENDA POLO MIÚDO DE SEMENTES, PIENSOS, ABONOS E PATACAS A EMPRAZAR NA RÚA DA PARROQUIA, 12 - O VENTO - CEA. SOLICITANTE: D. ROGELIO LAGO TREVIÑO. Conta con informe técnico favorable.

2016/56 INOCUAS. DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INICIO DA ACTIVIDADE DE VENDA DE MOBLES DE DESCANSO A EMPRAZAR NA AVD. DR. TOURÓN, 13-BAIXO. SOLICITANTE: BEYPA DESCANSO S.L.. Conta con informe técnico favorable.

2008/21-RXP DESESTIMENTO DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INICIO DA ACTIVIDADE DE RESTAURANTE NA AVDA. ROSALÍA DE CASTRO, 124-BAIXO. SOLICITANTE: DNA. CASSANDRA CARRERA CASTRO.

## **ASUNTOS VARIOS**

T-10/16 SOLICITUDE PARA OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA CON MESAS E CADEIRAS NA RÚA ARCEBISPO XELMÍREZ Nº 7, BX., TOTAL 37,00 M<sup>2</sup> . SOLICITANTE: DNA MARÍA DEL CARMEN DOBALO CRUJEIRAS. "BURGUER JARDÍN". Conta con informe técnico favorable.

T-42/16 SOLICITUDE PARA OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA CON MESAS E CADEIRAS NA PRAZA DA LIBERDADE Nº 1, BX (CARRIL)., TOTAL 41 ,15 M<sup>2</sup> E 2 MAMPARAS. SOLICITANTE: DNA. CRISTINA PADÍN COBAS. CAFÉ-BAR "CARAMUXOS". Conta con informe técnico favorable.

T-43/16 SOLICITUDE PARA OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA CON MESAS E CADEIRAS NA PRAZA DA LIBERDADE Nº 5, BX. CARRIL., TOTAL 26,00 M<sup>2</sup> E PARASOLES . SOLICITANTE: DNA MILAGROS GARCÍA GARCÍA. BAR "CORTEGADA". Conta con informe técnico favorable.

T-56/16 SOLICITUDE PARA OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA CON MESAS E CADEIRAS NA PRAZA DA LIBERDADE Nº 11, BX. (CARRIL), TOTAL 52,00 M<sup>2</sup> E PARASOLES . SOLICITANTE: DNA MARÍA ÁNGELES ESCALONI RODRÍGUEZ. CAFÉ-BAR "PANELA". Conta con informe técnico favorable.

T-67/16 SOLICITUDE PARA OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA CON MESAS E CADEIRAS NA TRAVESÍA BALDOSA Nº 1 BX., TOTAL 24,80 M<sup>2</sup> E 2 MAMPARAS. SOLICITANTE: DNA PATRICIA ÁLVAREZ MACÍAS. CAFÉ-BAR PASTELERÍA "GRETTEL". Conta con informe técnico favorable.

T-21/16 CORRECCIÓN DE ERROS EN EXPEDIENTE PARA OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA CON MESAS E CADEIRAS NA PRAZA DE ESPAÑA Nº 6 BX, AUTORIZADO POR RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA DE DATA 14.03.2017, ONDE FIGURABA A OCUPACIÓN DE 13 M<sup>2</sup> DEBERÁ FIGURAR UNHA OCUPACIÓN DE 37,20 M<sup>2</sup>.

Vilagarcía de Arousa, 7 de abril de 2017

O ALCALDE PRESIDENTE,

A SECRETARIA XERAL,

Alberto Varela Paz

Rosa Losada Suárez