



## CONSELLO DE XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

ORDE DO DIA 30/11/2023

### COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES

PRP2023/4330

URB/2023/000896 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA DEMOLICIÓN PECHE FRONTAL E REALIZACIÓN DUN NOVO, REMATANDO CONTRA A VIVENDA NO CAMIÑO REAL DE RENZA Nº 8. SOLICITANTE: OMAR DOMINGUEZ DIESTE. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/4332

URB/2023/000926 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CAMBIO DE CARPINTERIA EXTERIOR NA RÚA EXTRAMUROS Nº 2-2º A. SOLICITANTE: JAIME FCO. SABORIDO FRANCO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/4333

URB/2022/000992 DECLARAR A INEFICACIA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ACONDICIONAMENTO DE LOCAL PARA C. FORMACIÓN NA RÚA MUIÑO NOVO Nº 1 - A LAXE. SOLICITANTE: LFUNDACIÓN LAR PRO SALUD MENTAL. Conta con informe de ineficacia.

PRP2023/4335

URB/2023/001041 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA RENOVACIÓN DE CHAN DE FORMIGÓN NA RÚA FARIÑA FERREÑO Nº 23. SOLICITANTE: MARIA PAZ RODRIGUEZ RODRIGUEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/4336



URB/2023/001044 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA RENOVACIÓN INSTALACIÓN FONTANERÍA E CALEFACCIÓN, CAMBIO DE VENTÁS, REFORMA DE BAÑOS E PINTADO INTERIOR DE 5 VIVENDAS NA RÚA BALDOSA 17 - 1º-2º-3º-4º-5º- SOLICITANTE: JOAQUÍN SANTAMARÍA FERNÁNDEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/4337

URB/2023/001045 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN RPREVIA PARA REFORMA DE BAÑO NA RÚA RAMÓN MARTÍNEZ Nº 7-2º C. SOLICITANTE: ROSA MARIA PADÍN FERNANDEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/4338

URB/2023/001047 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN VIVENDA UNIFAMILIAR NA TRAV. LOUREIRO Nº 13 - CARRIL. SOLICITANTE: JOSE BENITO BUCETA CARRERA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/4339

URB/2023/001048 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE BAÑOS NA RÚA ALVARO CUNQUEIRO Nº 9-2º C - SOBRADELO. SOLICITANTE: ANA MARIA GARCÍA MOLDES. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/4340

URB/2023/001053 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CAMBIO DE CARPINTERÍA EXTERIOR NA AV. ROSALÍA DE CASTRO Nº 119 - 5º J. SOLICITANTE: MARIA ARMEN SANDE FRAGA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/4342

URB/2023/001052 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA CAMBIO DE FALSO TEITO NA RÚA SAN ROQUE Nº 14. SOLICITANTE: MARIA MIRANDA PARRILA. Conta con informe técnico favorable.



PRP2023/4343

URB/2023/001058 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA LIMPEZA E PINTADO DE FACHADA NA AV. RUBIANS Nº 43 . SOLICITANTE: MARIA DEL ROCIO MOIMENTA OTERO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/4344

URB/2023/001059 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA INTERIOR EN LOCAL COMERCIAL NA RÚA SAN ROQUE Nº 9 BX. SOLICITANTE: MARIA ANGELITA ABUÍN MORALES. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/4345

URB/2023/001080 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA DESESCOMBRO E FALSO TEITO NA AV. NOSA SRA. DOS ANXOS Nº 25. SOLICITANTE: ADRIÁN ANTELO OLIVEIRA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/4346

URB/2023/001081 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA E CUBERTA NA RÚA DO CRISTO Nº 7. SOLICITANTE: MARIA CARMEN PESADO FACHADO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/4358

URB/2023/001088 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA RETIRADA DEPÓSITO DE PROPANO NA AV. DR. TOURON Nº 54. SOLICITANTE: NEDGIA GALICIA SA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/4359

URB/2022/000585 ARQUIVO DO EXPEDIENTE NA RÚA BALDOSA 1 BX. SOLICITADO POR CAIXABANK SA, POR ESTAR SOLICITADAS AS OBRAS NO EXPEDIENTE DE ACONDICIONAMENTO LOCAL URB/2022/000949



PRP2023/4389

URB/2023/001090 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE TELLADO NA RÚA CAMILO JOSÉ CELA 18. SOLICITANTE: COM. PROP. CAMILO JOSÉ CELA 18. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/4391

URB/2023/001063 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE TERRAZA NA RÚA PABLO PICASSO Nº 20. SOLICITANTE: GARAJES OTERO VILA. Conta con informe técnico favorable

## **LICENZAS DE OBRAS MENORES**

PRP2023/4360

URB/2023/000071 ARQUIVO DO EXPEDIENTE NA RÚA BALDOSA 1 BX. SOLICITADO POR CAIXABANK SA, POR ESTAR SOLICITADAS AS OBRAS NO EXPEDIENTE DE ACONDICIONAMENTO LOCAL URB/2022/000949

PRP2023/4362

URB/2023/000361 SOLICITUDE LICENZA PARA AMPLIACIÓN NA REDE ELECTRICA NA RÚA CONCHA 1. SOLICITANTE: UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD SA. Consta informe técnico favorable

PRP2023/4363

URB/2023/000855 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA Á REDE SANEAMENTO NA RÚA BARQUELA 6-8. SOLICITANTE: OSCAR LOUS FERNANDEZ FERNANDEZ. Consta informe técnico favorable.

PRP2023/4364



URB/2023/000932 SOLICITUDE LICENZA PARA ACONDICIONAMENTO LOCAL PARA FORMACIÓN NA RÚA MUIÑO NOVO 1 - A LAXE. SOLICITANTE: FUNDACIÓN LAR PRO SALUD MENTAL. Consta informe técnico favorable.

PRP2023/4365

URB/2023/001005 SOLICITUDE LICENZA ACOMETIDA Á REDE DE AUGA NA RÚA DO XOGO Nº 37. SOLICITANTE: JOSE MARIA GONZALEZ ARAÚJO. Consta informe técnico favorable.

PRP2023/4367

URB/2023/001026 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA Á REDE DE SANEAMENTO NA TRAV. DO FOXO 1 - CEA. SOLICITANTE: ADRIAN GARCÍA NUÑEZ. Consta informe técnico favorable.

PRP2023/4368

URB/2023/001028 SOLICITUDE LEGALIZACION INSTALACIÓN TOLDO NA RÚA A BALDOSA Nº 3 BX. SOLICITANTE: NAUTICA ORTHWEST SL. Consta informe técnico favorable.

PRP2023/4369

URB/2023/001030 SOLICITUDE LEGALIZACIÓN RÓTULO NA RÚA SAN ROQUE Nº 4 BX. DTA. SOLICITANTE: AURORA SUSHI SLU. Consta informe técnico favorable.

PRP2023/4370

URB/2023/001035 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA Á REDE DE AUGA NA RÚA A LAGOA Nº 42 - SOBRAN. SOLICITANTE: JOSE RUBIANES NOGUEIRA. Consta informe técnico favorable.

PRP2023/4383



URB/2023/000927 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDAS ÁS REDES DE AUGA E SANEAMENTO NA RÚA DE VIGO Nº 4 - CARRIL.SOLICITANTE: DAVID FONTAN DALMEIDA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/4384

URB/2023/000933 SOLICITUDE LICENZA OBRAS DE AMPLIACIÓN DA REDE DE TELECOMUNICACIÓNS NA AV. DE CAMBADOS 28. SOLICITANTE: TELEFONICA DE ESPAÑA SAU. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/4385

URB/2023/001042 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA ÁS REDES DE AUGA E SANEAMENTO NA RÚA MONTIÑO 16 - CEA. SOLICITANTE: VICTOR DEL RIO GOMEZ. Conta con informe técnico favorable

## **LICENZAS DE OBRAS MAIORES**

PRP2023/4353

URB/2023/000157 SOLICITUDE LICENZA PARA CONSTRUCCIÓN VIVENDA NA RÚA TROQUIÑA Nº 5B. SOLICITANTE: JUAN JOSE BARROS JAMARDO. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2023/4354

URB/2023/000523 LICENZA CONSTRUCCIÓN 2 VIVENDAS ACAROADAS NA AV. AGUSTIN ROMEOR/RÚA NOVA APERTURA. SOLICITANTE: AMADOR VAZQUEZ GUIAO. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2023/4355

URB/2023/000868 SOLICITUDE LICENZA PARA CONSTRUCCIÓN VIVENDA UNIFAMIAR NA RÚA NOVA DE TRABANCA Nº 16. SOLICITANTE: MARIA DE LOS ANGELES QUINTANS CAAMAÑO. Conta con informe técnico e xurídico favorable.



PRP2023/4356

URB/2023/000477 SOLICITUDE LICENZA PARA CONSTRUCCIÓN VIVENDA NA RÚA DA CONCHA 7. SOLICITANTE: MIGUEL GARCIA CERQUEIRAS. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/4357

URB/2021/000718 DAR CONFORMIDADE AO PROXECTO DE EXECUCIÓN DA REHABILITACIÓN VIVENDA UNIFAMILIAR E APLENDRES NA RÚA SAN ANTON Nº 16. SOLICITANTE: OSCAR RAMOS RODRÍGUEZ. Consta informe técnico favorable.

PRP2023/4361

URB/2023/000949 SOLICITUDE LICENZA ACONDICIONAMENTO LOCAL NA RÚA BALDOSA Nº 1. SOLICITANTE: CAIXABANK. Consta informe técnico e xurídico favorable.

## **ASUNTOS VARIOS**

PRP2023/4390

DAR CONTA DA RESOLUCION DE AUGAS DE GALICIA DE RECOÑECEMENTO DO DEREITO E INSCRICION NO REXISTRO DE AUGAS DUN POZO N LUGAR DE AGRO DA FONTE - CORNAZO A D. MANUEL CUERVO SOTO

## **ASUNTOS FÓRA DA ORDE DO DÍA**

PRP2023/4458

URB/2023/001006 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA AUGA E SANEAMENTO NO CMÑO. DO ESPÍÑO Nº 2. SOLICITANTE: JESÚS MAESTRE FRAGUAS. Conta con informe técnico favorable.



Concello de  
**Vilagarcía de Arousa**  
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B  
Praza Ravella, 1  
36600 Vilagarcía de Arousa  
T 986 099 200 - F 986 501 109  
secretaria@vilagarcia.gal  
sede.vilagarcia.gal

Vilagarcía de Arousa, 30/11/2023  
O ALCALDE-PRESIDENTE,  
ALBERTO VARELA PAZ  
A SECRETARIA XERAL,  
MARIA ROSA LOSADA SUAREZ