



Concello de  
**Vilagarcía de Arousa**  
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B  
Praza Ravella, 1  
36600 Vilagarcía de Arousa  
T 986 099 200 - F 986 501 109  
secretaria@vilagarcia.gal  
sede.vilagarcia.gal

## **CONSELLO DE XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO**

**ORDE DO DIA 19/10/2023**

### **LICENZAS DE PRIMEIRA OCUPACIÓN**

PRP2023/3696

URB/2019/000670 SOLICITUDE LICENZA PRIMEIRA OCUPACIÓN E ACOMETIDA ÁS REDES DE AUGA E SANEAMENTO NA RÚA DO SIXTO - SOLOBEIRA. SOLICITANTE: MIGUEL ANGEL FERNÁNDEZ CASTRO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3720

URB/2021/000064 SOLICITUDE LICENZA PRIMEIRA OCUPACIÓN NAVE NA AVDA. AS AROLINAS 54. SOLICITANTE: CHEVRE SL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3813

URB/2012/000696 SOLICITUDE PRIMEIRA OCUPACIÓN NA RÚA BENIGNO SANTOS Nº 1 - VILAXOÁN. SOLICITANTE: ANTONIO JAVIER GONZALEZ VIDAL. Conta con informe técnico favorable

### **COMUNICACIÓNS PREVIAS OBRAS MENORES**



PRP2023/3684

URB/2023/000797 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA NA RÚA ARAPILES Nº 2. SOLICITANTE: COM. PROP. VARIETES. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3685

URB/2023/000898 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE AÑO NA AV. CAMBADOS Nº 60-2º B. SOLICITANTE: NATALIA SUSAVILA MOARES. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3686

URB/2023/000897 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INSTALACIÓN DE CAIXA DE CONTADORES EN FACHDA DE LOCAL NA RÚA BALDOSA Nº 6. SOLICITANTE: ESTHER RIOS BARTOME. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3799

URB/2023/000989 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INSTALACIÓN ANTENA TELEFONIA NA RÚA DO ENXEÑO Nº 12 - T. BADIÑA. SOLICITANTE: VANTAGE TOWERS SLU. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3798

URB/2023/000975 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA LAVADO E PINTADO DE FACHADAS DE BAIXO COMERCIAL NA AV. XOAN CARLOS I Nº 44 BAIXO 1. SOLICITANTE: PRODISA GALICIA SL. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3797



URB/2023/000973 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA PECHE INTEIOR EN PARCELA NO CAMIÑO DO RIO DE ABELLE Nº 19 - RUBIÁNS. SOLICITANTE: VANESSA REY BRAVO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3796

URB/2023/000972 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREIA PARA REPARACIÓN DE TERRAZA NA AVDA. DA MARIÑA Nº 100--104. SOLICITANTE: COM. PROP. AVDA. DE LA MARINA 100-104. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3795

URB/2023/000945 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN NAVE INDUSTRIAL NA RÚA DA CHARCA Nº 2 - A LAXE. SOLICITANTE: PRECITECH REY SL Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3794

URB/2023/000929 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA DE AUTOCONSUMO NA RÚA CURROS ENRIQUEZ Nº 14. SOLICITANTE: MARIA LUISA FRESCO OTERO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3793

URB/2023/000863 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ACCESO DE VEHÍCULOS A LOCAL NA RÚA CELSO EMILIO FERREIRO Nº 3 BX. 1. SOLICITANTE: YOLANDA GÜMIL MALLO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3792

URB/2023/000828 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA DE AUTOCONSUMO NA RÚA EIRAS Nº 6A. SOLICITANTE: CLIDOM SOLAR SL. Conta con informe técnico favorable.



PRP2023/3791

URB/2023/000433 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADAS E CUBERTA NA RÚA EXTRAMUROS Nº 2 - CARRIL. SOLICITANTE: COM. PROP. EXTRAMUROS 2. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3790

URB/2023/000120 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA NA RÚA COBIAN Nº 1. SOLICITANTE: COM. PROP. COBIAN 1. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3712

URB/2023/000940 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE TELLADO NA RÚA CAEIRO Nº 1 - CARRIL. SOLICITANTE: ALBERTA COLLAZO GONZLAEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3711

URB/2023/000939 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO DE FACHADA NO CMIÑO DO VIÑAL Nº 1 - VILAXOÁN. SOLICITANTE: CARLOS PATIÑO VILLANUEVA Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3710

URB/2023/000938 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE BAÑO E ASEO NA RÚA FARIÑA FERREÑO 24-2º B. SOLICITANTE: ANTON CAMPOS GONZALEZ. Conta con informe técnico favorable.



PRP2023/3709

URB/2023/000931 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN LOCAL NA RÚA BALDOSA Nº 6 BX. ESDA. SOLICITANTE: LIDIA SANTOS RODRIGUEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3708

URB/2023/000839 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN RPEVIA PARA OBRAS VARIAS EN LOCAL NA RÚA COCA Nº 48 BAIXO 3. SOLICITANTE: MAPFRE ESPAÑA SA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3695

URB/2023/000914 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA OBRAS VARIAS EN VIVENDA UNIFAMLIAR NA RÚA ADUANA Nº 50 - CARRIL. SOLICITANTE: M<sup>a</sup> ESTHER AGUIÑO CORES. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3693

URB/2023/000913 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REFORMA DE COCIÑA E BAÑO NA AV. LÓPEZ BALLESTEROS Nº 22 - 1º ESDA. SOLICITANTE: MARIA LUISA RODRÍGUEZ PÉREZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3692

URB/2023/000911 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA DE AUTOCONSUMO NA RÚA VELLA Nº 18. SOLICITANTE: JORGE EDUARDO LAFUENTE CUADRADO. Conta con informe técnico favorable.



PRP2023/3690

URB/2023/000910 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA REPARACIÓN TERRAZA NA RÚA AREEIRO Nº 63-SOLOBEIRA. SOLICITANTE: CENTRO CULTURAL SIXTO. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3689

URB/2023/000900 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA TAPIAR PORTA DE ACCESO A LOCAL NA AV. ROSALIA DE CASTRO 196. SOLICITANTE: M. CARMEN HIERRO ABUIN. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3687

URB/2023/000899 DAR CONTA DA COMUNICACIÓN PREVIA PARA ARRANXO E LIMPEZA DE CUBERTA E FACHADAS CON CAMBIO DE CARPINTERÍA, INSTALACIÓNS E PINTURA INTERIOR NA RÚA DO CASTRO DE TRABANCA Nº 13. SOLICITANTE: JORGE CAMPOS CARBALLO. Conta con informe técnico favorable.

## **LICENZAS DE OBRAS MENORES**

PRP2023/3494

URB/2023/000394 SOLICITUDE RENOVACIÓN PERMISO DE VERQUIDO NA RÚA OS MARTICES - CEA. SOLICITANTE: CORPORACIÓN ALIMENTARIA PEÑASANTA SA. Conta con informe técnico favorable

PRP2023/3699

URB/2022/000715 SOLICITUDE LICENZA AMPLIACIÓN NA REDE ELECTRICA NA RÚA AREEIRO - SOLOBEIRA 47 SOLICITANTE: UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD SA. Conta con informe técnico favorable.



Concello de  
**Vilagarcía de Arousa**  
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B  
Praza Ravella, 1  
36600 Vilagarcía de Arousa  
T 986 099 200 - F 986 501 109  
secretaria@vilagarcia.gal  
sede.vilagarcia.gal

PRP2023/3700

URB/2023/000664 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA A REDE DE AUGA NO CAMIÑO DE MARXIÓN Nº 6. SOLICITANTE: JUAN ANTONIO GÁNDARA GONZÁLEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3701

URB/2023/000683 SOLICITUDE LEGALIZACIÓN OBRAS DE INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA NA RÚA REVELLE 48 - CORNAZO. SOLICITANTE: PALOMA SOLEDAD FERNANDEZ NOGUEIRA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3702

URB/2023/000859 SOLICITUDE LICENZA PARA INSTALACIÓN TOLDO NA RÚA ARCEBISPO LAGO Nº 28. SOLICITANTE: VERDEVILA SC. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3703

URB/2023/000906 SOLICITUDE LEGALIZACIÓN OBRA MURO DE PEDRA NA RÚA OURENSE Nº 13 - CARRIL. SOLICITANTE: JOSE MANUEL REGUEIRA VAZQUEZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3713

URB/2023/000300 SOLICITUDE LICENZA PARA AMPLIACIÓN DA REDE DE TELECOMUNICACIÓNS NA RÚA ALDEA DE ARRIBA - CEA. SOLICITANTE: TELEFONICA DE ESPAÑA SAU. Conta con informe técnico favorable.



Concello de  
**Vilagarcía de Arousa**  
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B  
Praza Ravela, 1  
36600 Vilagarcía de Arousa  
T 986 099 200 - F 986 501 109  
secretaria@vilagarcia.gal  
sede.vilagarcia.gal

PRP2023/3787

URB/2023/000916 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA Á REDE DE AUGA NA TRAV. AREEIRO Nº 29 - SOLOBEIRA. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3788

URB/2023/000925 SOLICITUDE LICENZA PARA ACOMETIDA Á REDE DE SANEAMENTO NA RÚA CASTRO DE TRABANCA Nº 31. SOLICITANTE: MARIA LOURDES DIAZ DIZ. Conta con informe técnico favorable.

PRP2023/3789

URB/2023/000796 SOLICITUDE LICENZA ACOMETIDA ÁS REDES DE AUGA E SANEAMENTO NA RÚA PEDRAL Nº 19 - A . SOLICITANTE: JAIME RODRIGUE FEIJOO. Conta con informe técnico favorable.

## **LICENZAS DE OBRAS MAIORES**

PRP2023/3704

URB/2022/001064 DAR CONFORMIDADE AO PROXECTO DE EXECUCIÓN PARA REFORMA DE EDIFICIO PARA APARTAMENTOS TURÍSTICOS NA RÚA CONDE VALLELLANO Nº 2. SOLICITANTE: MALROY AROSA SL

PRP2023/3801

URB/2023/000182 SOLICITUDE LICENZA PARA REFORMA DE EDIFICACIÓN NA RÚA CASAL ALTO - SOBRADELO. SOLICITANTE: XURXO DOMINGUEZ GARCÍA. Conta con informe técnico e xurídico favorable.





Concello de  
**Vilagarcía de Arousa**  
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B  
Praza Ravella, 1  
36600 Vilagarcía de Arousa  
T 986 099 200 - F 986 501 109  
secretaria@vilagarcia.gal  
sede.vilagarcia.gal

PRP2023/3803

URB/2023/000440 SOLICITUDE LICENZA PARA INSTALACIÓN DE ASCENSOR NA TRAV. ARC. XELMIREZ Nº 36. SOLICITANTE: COM. PROP. ARZOBISPO GELMIREZ 6. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2023/3804

URB/2023/000456 SOLICITUDE LICENZA PARA INSTALACIÓN ASCENSOR NA RÚA EDUARDO PONDAL Nº 14. SOLICITANTE: COM. PROP. EDUARDO PONDAL 18. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2023/3805

URB/2023/000661 SOLICITUDE LICENZA PARA LEGALIZACIÓN E FINALIZACIÓN PISCINA NA RÚA A VEIGA - CORNAZO. SOLICITANTE: CARLOS ZAS DE LA TORRE. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2023/3806

URB/2023/000748 SOLICITUDE LICENZA PARA MELLORA NAVES NO PEIRAO DO RAMAL 5-6. SOLICITANTE: ORGANIZACIÓN EMPRESARIAL PARQUISTAS DE CARRIL. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2023/3807

URB/2023/000760 SOLICITUDE LICENZA PARA AMPLIACIÓN DE VIVENDA UNIFAMILIAR NA RÚA DA VIÑA Nº 30. SOLICITANTE: CARLOS BARCA HERRERIA. Conta con informe técnico e xurídico favorable.



PRP2023/3808

URB/2023/000786 SOLICITUDE LICENZA PARA ACONDICIONAMENTO LOCAL PARA CENTRO DE ACTIVIDADE FÍSICA NA AV. RODRIGO DE MENDOZA 68. SOLICITANTE. ALEJANDRO TUBIO PEREZ. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2023/3809

URB/2022/000964 SOLICITUDE LICENZA PARA INSTALACIÓN ASCENSOR EN RÚA OS DURÁNS 22. SOLICITANTE: INPAZOU SL. Conta con informe técnico e xurídico favorable.

PRP2023/3811

URB/2023/000935 (ANTECEDENTE 1013/06) SOLICITUDE CAMBIO DE TITULARIDADE EXPEDIENTE DE OBRA 1013/06 POR COMPRAVENTA DA VIVENDA Nº 2. SOLICITANTE: CONSTANTINA GURGU GURGU. Conta con informe xurídico favorable.

## **COMUNICACIÓNS APERTURAS ESTABLECEMENTOS**

PRP2023/3722

ACTI/2022/000071ARQUIVO DO EXPEDIENTE DE ACTIVIDADE DE FABRICACIÓN DE PRODUTOS CÁRNICOS DE TÓDALAS CLASES A NOME DE A MORCILLA DE LELA POR ATOPARSE PECHADO AO PÚBLICO. Conta con informe técnico favorable ao arquivo

## **ASUNTOS VARIOS**

PRP2023/3705



Concello de  
**Vilagarcía de Arousa**  
Secretaría Xeral

CIF: P/3606000B  
Praza Ravela, 1  
36600 Vilagarcía de Arousa  
T 986 099 200 - F 986 501 109  
secretaria@vilagarcia.gal  
sede.vilagarcia.gal

DAR CONTA DA RESOLUCIÓN DE AUGA DE GALICIA AUTORIZANDO OS USOS PRIVATIVOS POR DISPOSICIÓN LEGAL. RECOÑECEENTO DO DEREITO E INSCRICIÓN NO REXISTRO DE AUGAS DUN POZO NO LG. DE AGRO DAS LEIRAS A D. JOSE PIÑEIRO VAZQUEZ.

PRP2023/3706

DAR CONTA DA RESOLUCIÓN DE AUGA DE GALICIA AUTORIZANDO OS USOS PRIVATIVOS POR DISPOSICIÓN LEGAL. RECOÑECEENTO DO DEREITO E INSCRICIÓN NO REXISTRO DE AUGAS DUN POZO NO LG. DE A BOUZA - CORNAZO A DNA. MERCEDES BÓVEDA FONTENLA.

PRP2023/3707

DAR CONTA DA RESOLUCIÓN DE AUGA DE GALICIA AUTORIZANDO OS USOS PRIVATIVOS POR DISPOSICIÓN LEGAL. RECOÑECEENTO DO DEREITO E INSCRICIÓN NO REXISTRO DE AUGAS DUN POZO NO LG. CMÑO. REGUEIRO - FONTECARMOA A DNA. PAULA PIÑEIRO RAMOS

## **TERRAZAS**

PRP2023/3721

T/2023/000004 SOLICITUDE LICENZA PARA INSTALACIÓN TERRAZA NA VIA PÚBLICA CON MESAS E CADEIRAS NA RÚA BOSQUE DESMAPARADOS 2 (BELLA AROSA). SOLICITANTE: ANGELA RODRÍGUEZ CABANELAS. Conta con informe técnico favorable.

Vilagarcía de Arousa, 16/10/2023  
O ALCALDE-PRESIDENTE,  
ALBERTO VARELA PAZ  
A SECRETARIA XERAL,  
MARIA ROSA LOSADA SUAREZ